

Создано: 11.11.2025 в 15:49

Обновлено: 17.12.2025 в 01:22

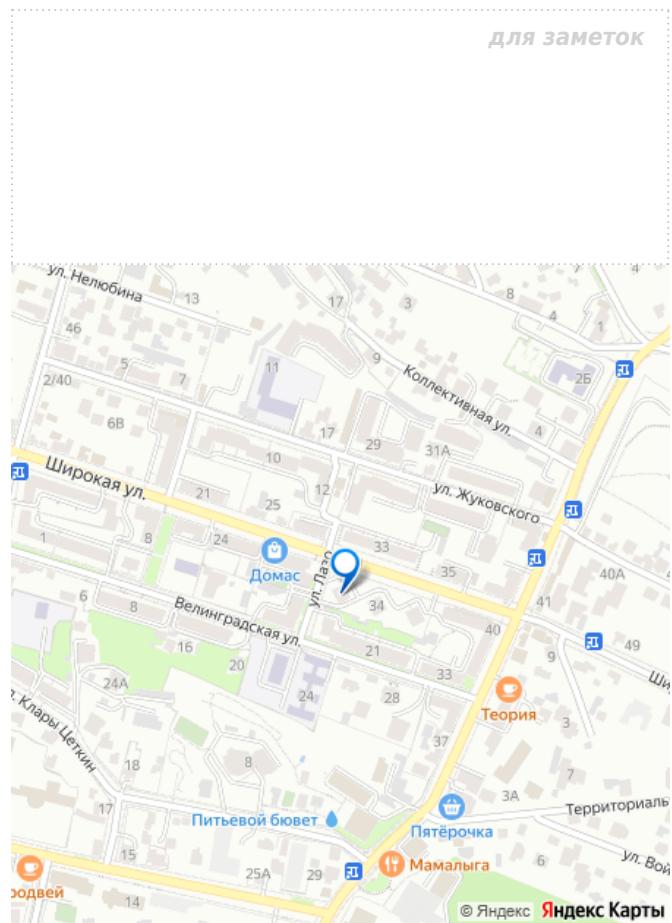
**Ставропольский край, Кисловодск,  
Широкая улица, 32**

**10 800 000 ₽**

Ставропольский край, Кисловодск, Широкая улица, 32

Улица

[улица Широкая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

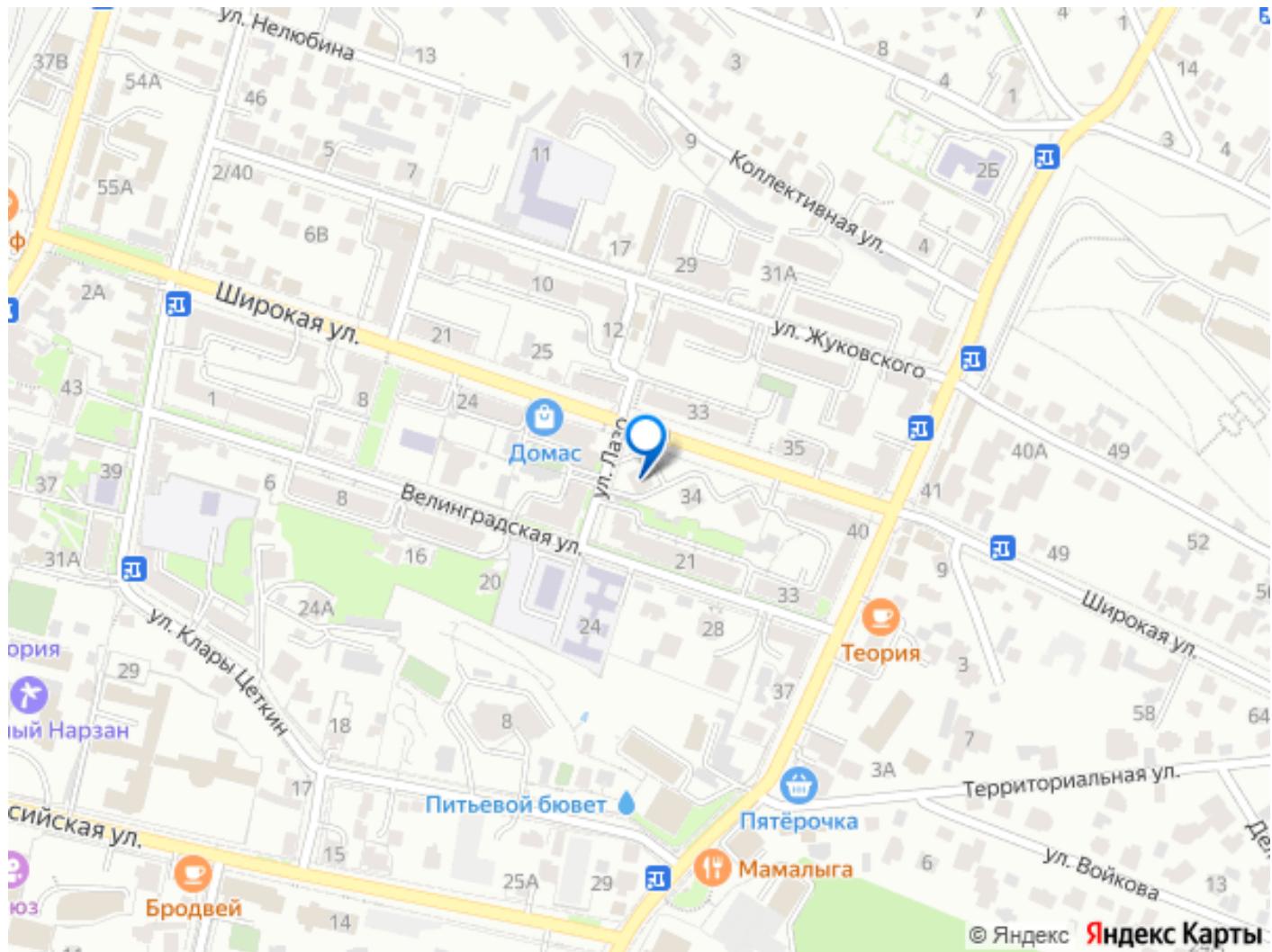
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 2-комнатная квартира 53 м<sup>2</sup> в центре Кисловодска — идеально для жизни или инвестиций Продаётся светлая и просторная 2-комнатная квартира по адресу: ул. Широкая, 53 м<sup>2</sup>, на 9 этаже 12-этажного панельного дома. Квартира в хорошем состоянии — сделан косметический ремонт, можно заезжать и жить или сдавать в аренду. Планировка продумана до деталей: — Изолированные комнаты (18,9 и 11,8 м<sup>2</sup>) — тишина и уют — Просторная кухня — 9 м<sup>2</sup> — место для семейных ужинов и приёмов гостей — Совмещённый санузел в кафеле, трубы и счётчики — новые — Большая застеклённая лоджия — дополнительное пространство для отдыха или хранения Дом и двор: — Кирпичный дом — отличная шумо- и теплоизоляция — Чистый подъезд, два лифта, охраняемая территория — Рядом тихий зелёный двор и развитая инфраструктура Расположение — лучшее в городе В 10 минутах пешком — Курортный бульвар, Нарзанская галерея, Каскадная лестница, Национальный парк. Рядом: — Детские сады и школы — Аптеки, магазины (Пятёрочка, Магнит) — Санатории, кафе, остановки общественного транспорта Парковка во дворе — всегда есть место. Квартира подходит под ипотеку, в том числе с материнским капиталом. Возможна продажа без первоначального взноса. Отличный вариант для постоянного проживания, посуточной сдачи (высокий спрос в курортный сезон) или инвестиций. Звоните, чтобы назначить просмотр — покажу в удобное время Торг реальному покупателю



Move.ru - вся недвижимость России