

Создано: 21.10.2025 в 09:04

Обновлено: 07.01.2026 в 19:22

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Добролюбова, 53**

9 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Добролюбова, 53

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

53.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/928588587>

6

Собственник

79197501394

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

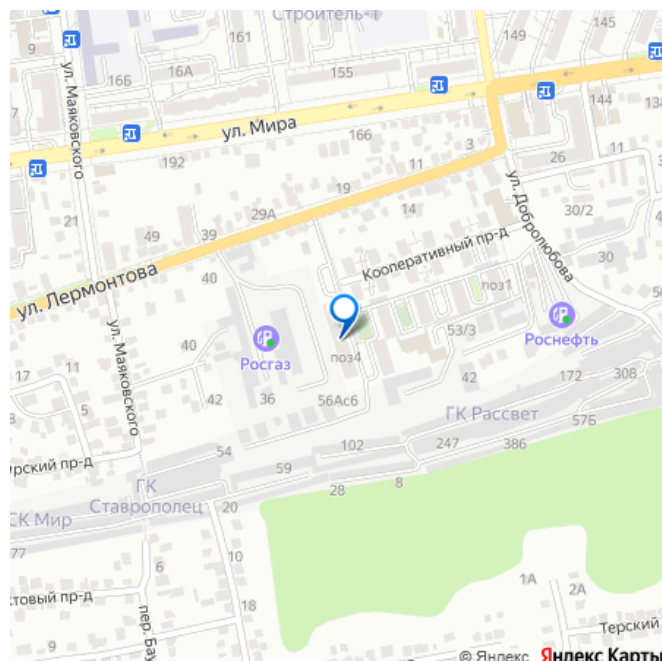
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 53.9 квадратных метров по документам плюс 3 кв м лоджия на последнем, девятом этаже кирпичного дома, сверху полноценный техэтаж расположенного по адресу: город Ставрополь, 6-й микрорайон, улица Добролюбова, дом 53. Жилые комнаты имеют общую площадь 13 и 17 квадратных метров, кухня-гостиная объединена с комнатой занимает также 25 квадратных метров, предоставляя достаточно пространства как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из дорогостоящих материалов. Квартира отличается качественным евроремонтом, благодаря чему новым владельцам не потребуется дополнительных вложений для начала комфортного проживания. Санузел раздельный, что является несомненным преимуществом для семейного использования. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Окружающая инфраструктура включает в себя рядом расположенные детские сады Лёвушка и другие дошкольные



учреждения, а также детский центр. Для поддержания красоты и стиля недалеко находятся такие заведения, как Art-Image студия красоты и обучения, Liberty the beauty space салон маникюра и педикюра, и Jonnika парикмахерская. Любителям вкусно поесть придутся по душе близлежащие кафе и рестораны, среди которых выделяется ресторанный комплекс Империял. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уединённость и качество жизни. Приглашаем вас убедиться во всех преимуществах данной квартиры лично! Остаётся кухонная мебель без техники, встроенный шкаф-купе в прихожей.

