

Создано: 07.08.2025 в 12:59

Обновлено: 02.12.2025 в 14:04

Ставропольский край, Кисловодск,
проспект Победы, 83

7 200 000 ₽

Ставропольский край, Кисловодск, проспект Победы, 83

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

<https://stavropol.move.ru/objects/928399041>

7

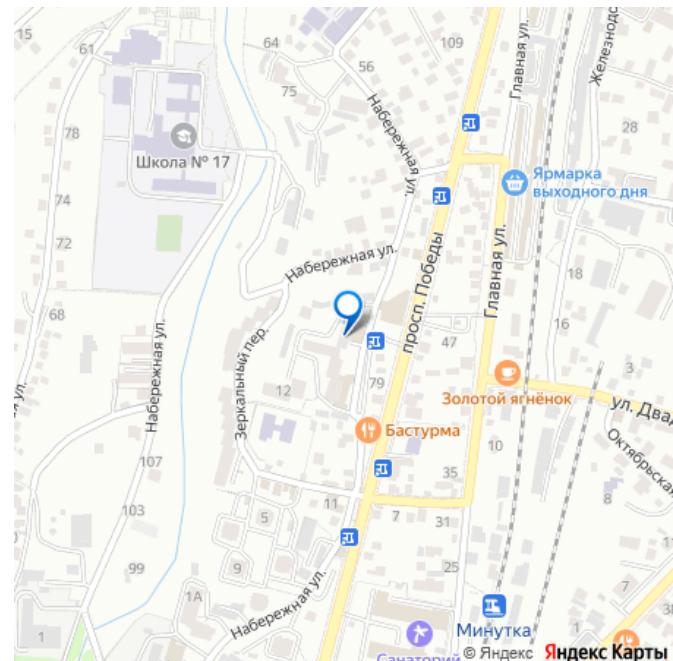
Агент

79881103071

для заметок



move.ru



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира с отличной планировкой и большой лоджией в одном из лучших районов Кисловодска — проспект Победы, 83. Квартира общей площадью 50 м² находится на удобном 2 этаже 9-этажного дома с лифтом. Окна выходят в тихий зелёный двор, что даёт тишину и комфорт в любое время суток. Ключевые преимущества квартиры:

- Удачная планировка без лишних метров
- Просторная кухня
- Лоджия с выходом из кухни и зала
- Раздельный санузел
- Стеклопакеты частично установлены
- Отличное отопление, зимой очень тепло
- Летом в квартире не жарко

Тихие соседи, чистый подъезд

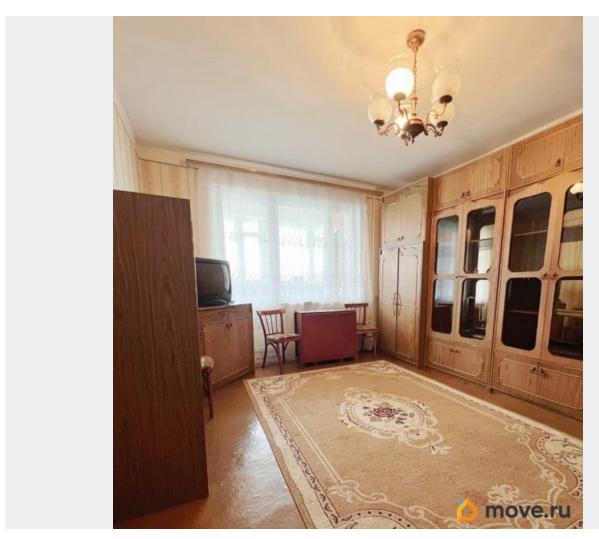
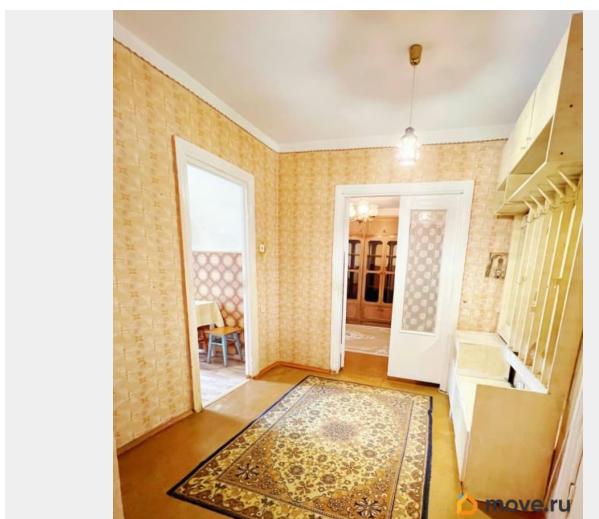
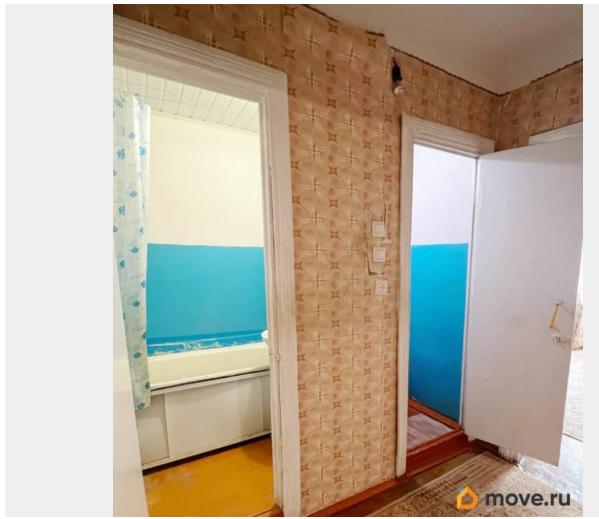
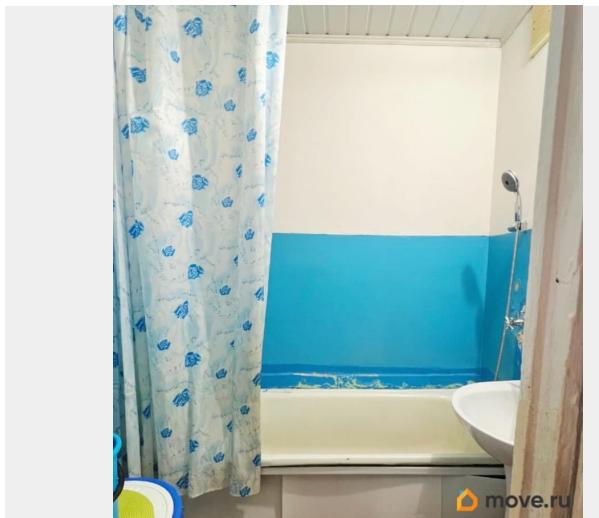
• Один собственник, без обременений и перепланировок

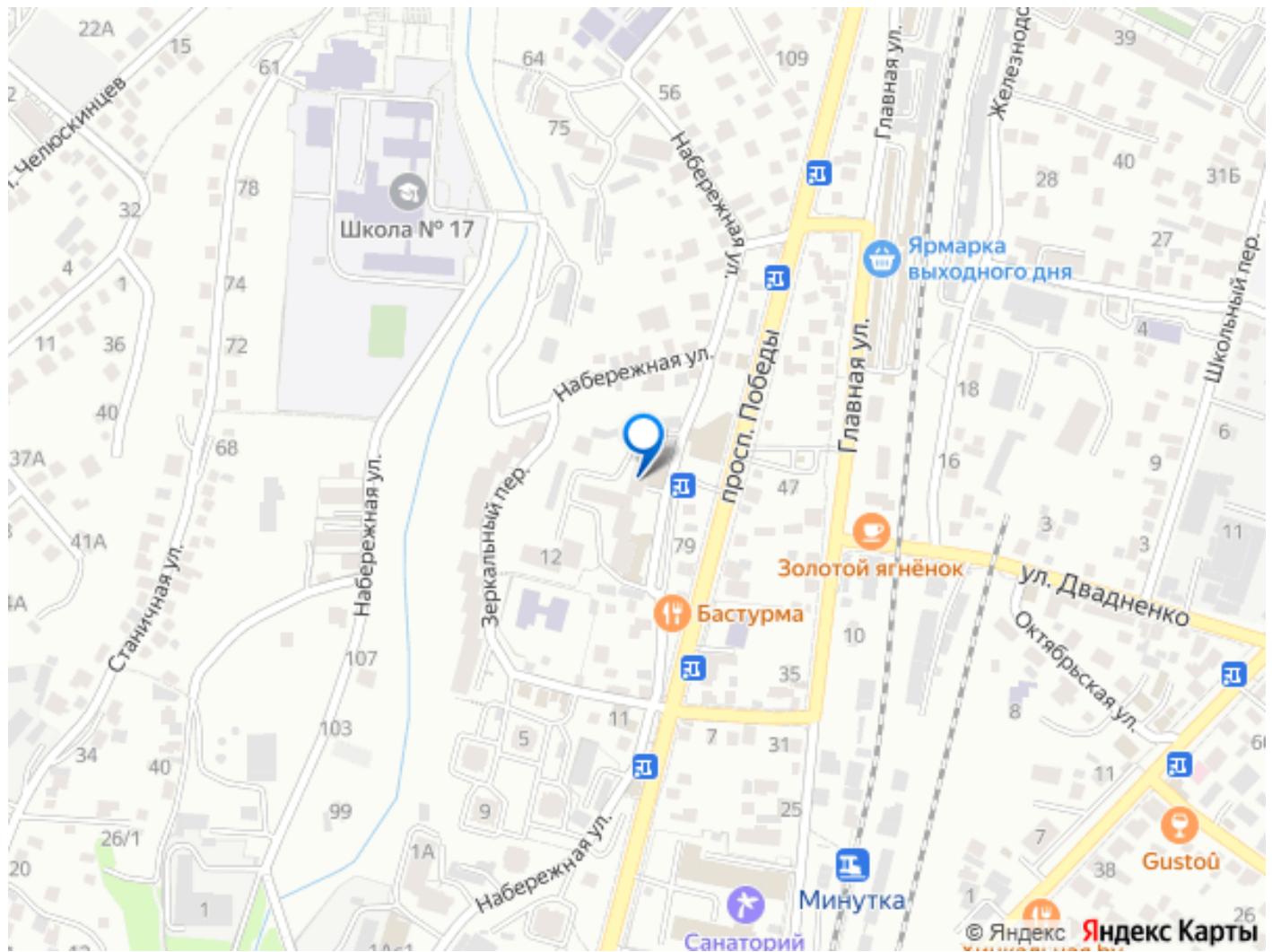
Важное: Квартира требует ремонта — это честно указано в цене. Она идеально подойдёт тем, кто хочет сделать современный ремонт под себя, без переплаты за чужие решения.

Квартира чистая, сухая, без запахов, свободная от проживающих — можно сразу выходить на сделку.

Локация — сильный плюс: Развитый район с удобной транспортной доступностью: школа и детский сад рядом, железнодорожная станция в пешей доступности, торговый центр, супермаркеты, аптеки, рынок, фитнес, кафе, салон красоты — всё рядом до центра города 7 минут на машине или 25 минут пешком, удобный выезд на главную улицу города.

Цена: 7 200 000 ? Торг обсуждается после просмотра





Move.ru - вся недвижимость России