

Создано: 16.01.2026 в 19:22

Обновлено: 25.01.2026 в 00:25

Ставропольский край, Ставрополь,  
проезд Ботанический, 16

**4 625 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, проезд Ботанический, 16

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[проезд Ботанический](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

## Описание

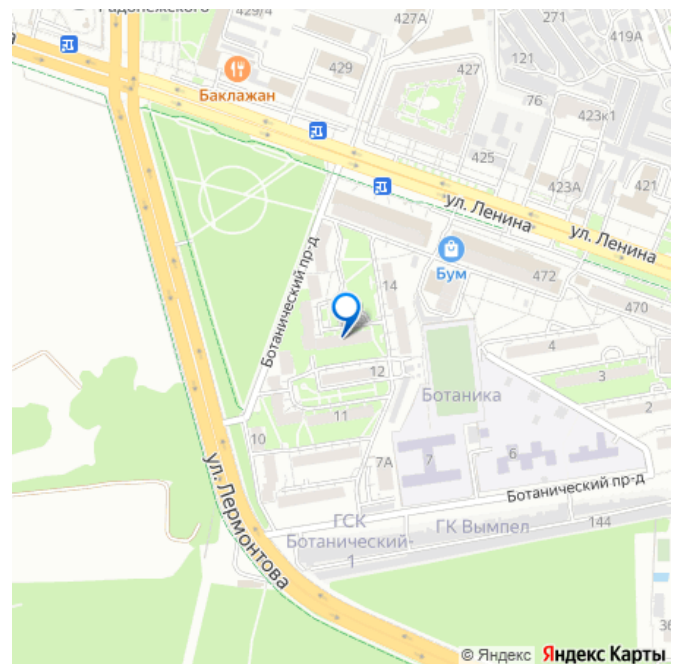
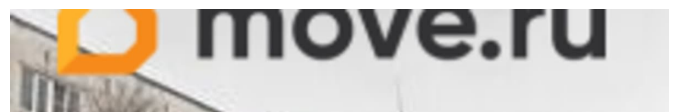
<https://stavropol.move.ru/objects/928806013>

1

**Юлия Анцупова, Инвестиции в  
недвижимость**

**79888603442**

для заметок



Центр В одном из самых спокойных и зелёных районов города — Ботанический. 2 этаж 5-этажного кирпичного дома. Комнаты изолированные — удобно как для себя так и для сдачи в аренду! Идеально подойдёт для семьи, пожилым людям и студентам. Тихий двор, спокойные соседи. Преимущества локации: рядом школа и детский сад, институт, аптеки, больница, магазины в шаговой доступности. Ботанический сад и сквер — идеальное место для прогулок и отдыха. Удобная транспортная доступность. Квартира тёплая, кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией. Чистая продажа. Торг. Один собственник, Никто не прописан. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА С ОТЧЕТАМИ ПО ПРОДАВЦУ И ОБЪЕКТУ НЕДВИЖИМОСТИ ВИДЕОЗАПИСЬ СДЕЛКИ ДОГОВОР НА ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ И ЮРИДИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ С НАШЕЙ КОМПАНИЕЙ МЫ НА РЫНКЕ 20 ЛЕТ Участникам СВО Оформление и юридическое сопровождение бесплатно Номер объекта: #1/697983/1460

