

🕒 Создано: 13.11.2025 в 13:13  
Обновлено: 21.01.2026 в 13:44

**Ставропольский край, Ставрополь,  
проспект Российский, 16**

**5 712 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский, 16

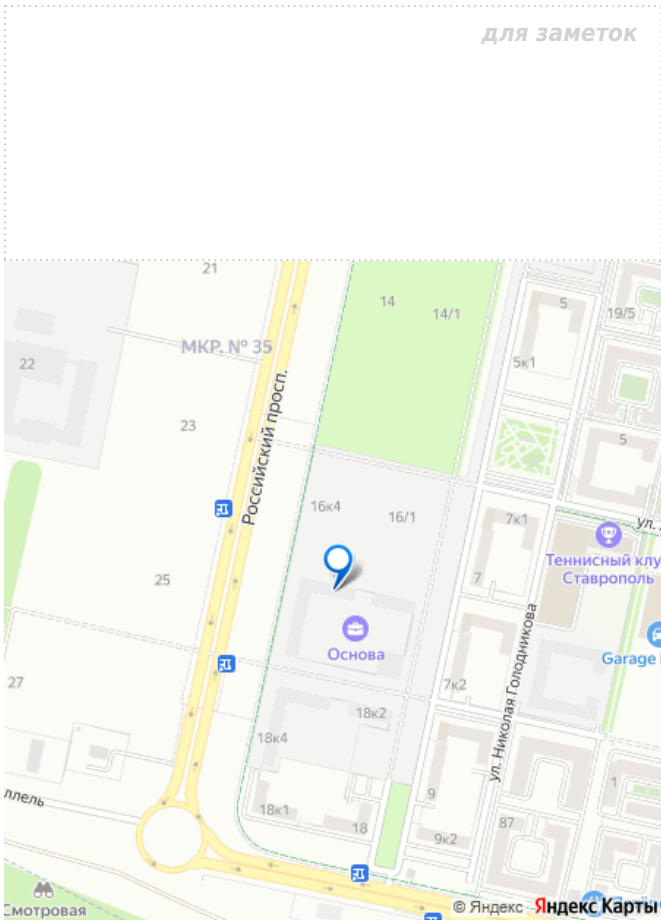
Округ  
[Ставрополь, Промышленный район](#)

**Квартира**

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Количество комнат | 2                   |
| Высота потолков   | 2.84 м              |
| Жилая площадь     | 25.8 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни     | 10.3 м <sup>2</sup> |
| Общая площадь     | 51 м <sup>2</sup>   |
| Этаж              | 3/19                |

**Детали объекта**

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| Тип сделки  | Продам                   |
| Раздел      | <a href="#">Квартиры</a> |
| Тип санузла | совмещенный              |
| Вид из окна |                          |



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

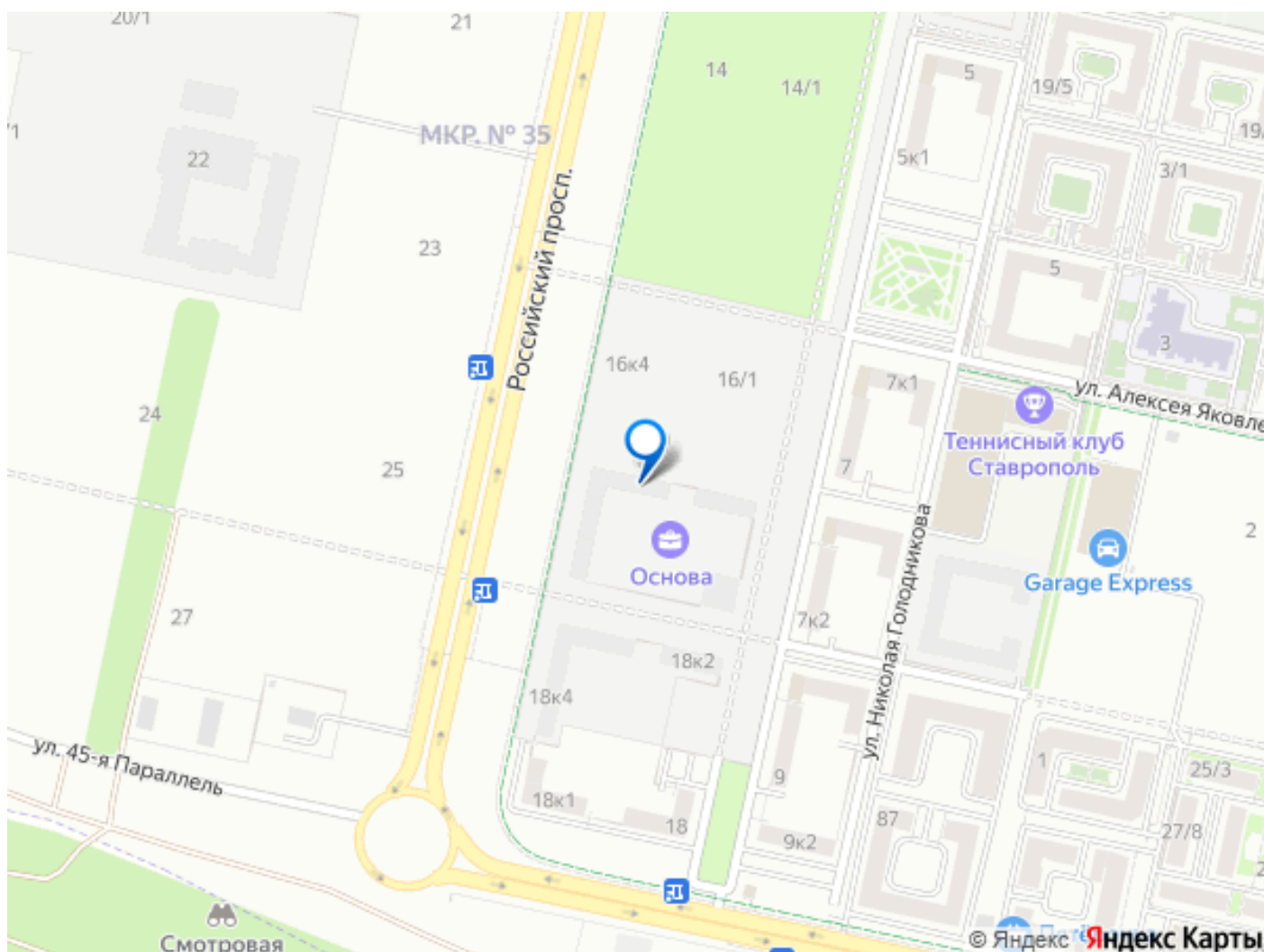
4 квартал 2029 г.

лифт

## Описание

Квартиры класса комфорт+ по выгодной цене в литеррах 6.1 и 6.2 жилого квартала Основа. Функциональные планировки, французские окна высотой 1,8 м. Квартира сдаётся в отделке white box готовая к финальному ремонту. Индивидуальное отопление. Подземный паркинг с лифтом, закрытый благоустроенный двор, а внутри квартала - личный сквер. Комфортные условия приобретения: ипотека от 6 % и беспроцентная рассрочка. СРОК СДАЧИ: литер 6.1 I квартал 2027 года, литер 6.2 IV квартал 2026 года. КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР отделка White box французские окна электроразводка, розетки и выключатели в каждой комнате разведены ХВС и ГВС индивидуальное отопление индивидуальные приборы учета квартиры подготовлены к финальной стадии ремонта все шумные работы сведены к минимуму СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Через дорогу уже строится школа на 1550 мест 5 мин. до детского сада на 300 мест в проекте - 2 новых детских сада СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: современный теннисный корт у дома ЗАКРЫТАЯ БЛАГОУСТРОЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ закрытый двор воркаут-площадка современные тренажеры безопасное покрытие игровое

пространство детская площадка лаунж-зоны  
ландшафтный дизайн МАГАЗИНЫ НА ПЕРВЫХ  
ЭТАЖАХ кафе и кофейни сетевые магазины  
салоны красоты ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА  
легко выехать на проспект Российский  
развитая сеть общественного транспорта за  
10 минут можно выехать за город УДОБНЫЙ  
СПОСОБ ОПЛАТЫ: беспроцентная рассрочка  
ипотека от 6 % материнский капитал  
Строительство ведется в соответствии с 214-  
ФЗ.



Move.ru - вся недвижимость России