

Создано: 26.07.2025 в 13:46

Обновлено: 23.10.2025 в 23:14

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Пушкина, 40

4 400 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пушкина, 40

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

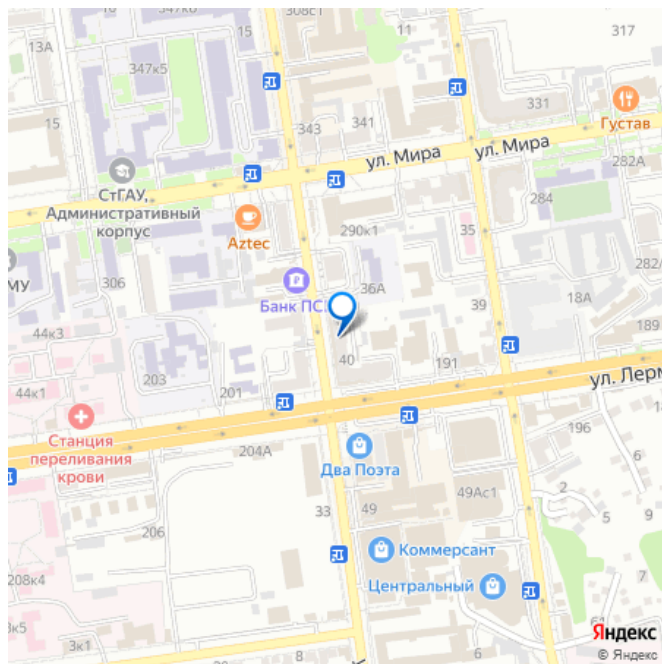
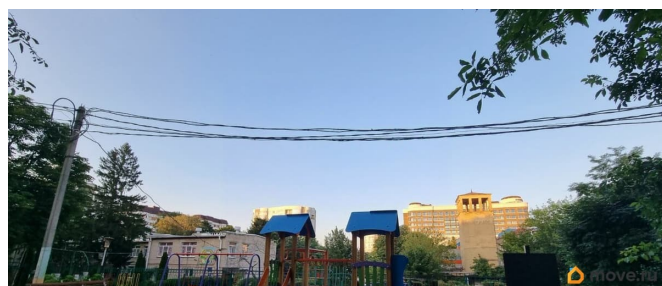
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/9284867428>

Елена Короткова, ДИНАСТИЯ - офис
Центральный
79899805142

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ВНИМАНИЕ! Стоимость квартиры снижена, пока не продана покупаемая квартира в другом городе!!! -Продам в самом центре города, ул. Пушкина 2х комнатную квартиру полностью под ремонт, (сделайте свой, не переплачивая за чужой). -Фото квартиры реальные и соответствуют. -Отличная планировка - распашонка. Обратите внимание! В пятиэтажных домах кухня 10.6 кв.м. это роскошь! -Большой коридор, правильной формы комнаты. -Дом тёплый, кирпичный, шлагбаум с пульта. -В квартиру проникает хорошо солнечный свет, не загораживает деревьями, как на нижних этажах, особенно радует глаз панорамный вид на окрестности. -Также нет соседей сверху, которые могут топтать «кирпичными тапочками» допоздна или случайно Вас затопить. -Насекомые на верхние этажи практически не долетают, поэтому на окна не придется ставить москитные сетки. - Спокойный сон по ночам и варенье без мух — бесценны. -А ремонт - дело наживное, самое главное, стоимость квартиры НИЖЕ рыночной!!! -За домом находится

«Центральный рынок», во дворе детский сад, рядом ещё 2 и в шаговой доступности средняя школа 2, так же рядом остановки, магазины, аптеки. -Квартира продаётся только под наличный расчёт, возможно использование материнского капитала. -Квартира пустая, готова к ремонту. Звоните!!! Один взрослый собственник. [Номер объекта в нашей базе V8925]

