

Создано: 08.02.2026 в 03:53

Обновлено: 08.02.2026 в 03:53

Ставропольский край, Шпаковский район,
Михайловск, ул. Ленина, 199/36

4 454 400 ₽

Ставропольский край, Шпаковский район, Михайловск, ул.
Ленина, 199/36

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Планировка 3](#)

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Квартиры в ЖК «Центральный» Покупка напрямую от застройщика. Согласовываем скидки. Гарантия стоимости при рассрочке.

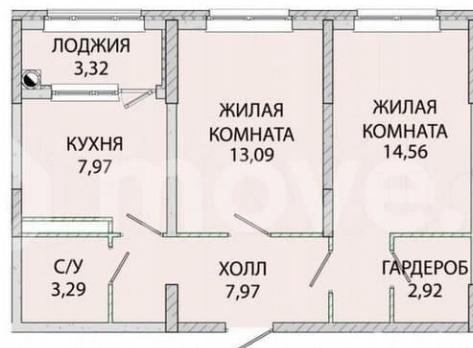
<https://stavropol.move.ru/objects/928918226>

8

КБ строй, Риелтор
89251234567

[для заметок](#)

 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
жилой комплекс



Осталось несколько квартир!!! Успейте приобрести на выгодных условиях! В продаже функциональная и светлая двухкомнатная квартира с кухней с выходом на остекленную лоджию, гардеробной и двумя спальнями для реализации любого дизайн решения, идеально подходящая молодым парам, а также небольшим семьям.

Квартира расположена в двухподъездном пятиэтажном жилом комплексе, который находится в центре города с быстрым доступом ко всем ключевым локациям. Всё для комфортной жизни и досуга: от детсадов и школ до муниципальных организаций и медцентров. Инфраструктура „тапочной доступности“: в кафе и школу за 5 минут.

?Специальная скидка для сотрудников Сбербанка и учителей при оформлении ипотеки 1-3 этажи - 2000 р/м² 4-5 этажи - 3000 р/м² ЖК «Центральный». Центр города.

г. Михайловск ул. Ленина 199/36

Многоквартирный двухподъездный дом

Современная архитектура Двухкомнатные квартиры с функциональными планировками

Индивидуальные отопление и теплые полы, вы сами устанавливаете комфортную для себя температуру и контролируете расходы

ЖКХ Предчистовая отделка - стяжка пола, штукатурка стен, прокладка коммуникаций

Изолированные комнаты, кухня с выходом на остекленную лоджию, имеется гардеробная

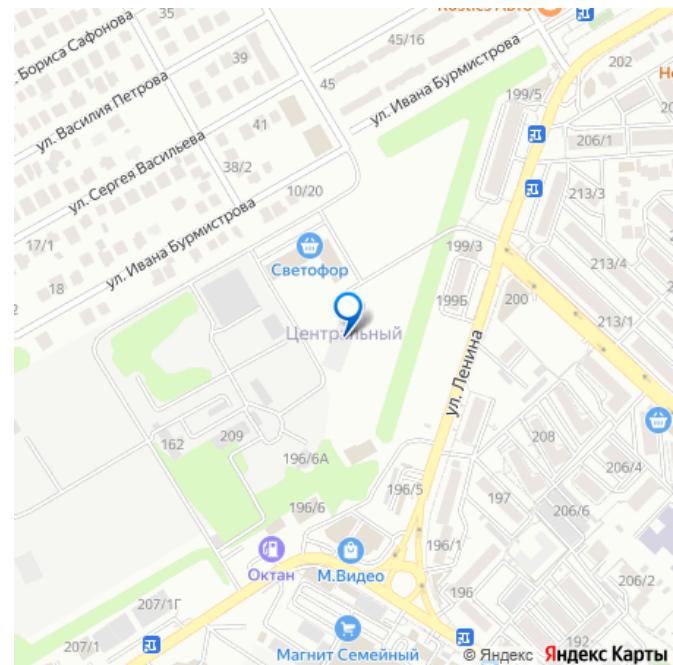
Функциональные подъезды, в доме предусмотрены кладовые

Парковка на 207 машино-мест

Преимущества ЖК «Центральный» Надёжный застройщик.

Современные технологии, качественное строительство и надёжный материал.

Инвестиционная привлекательность- растущий центральный район с высоким потенциалом. Подходит любая форма оплаты: Льготные ипотечные программы с



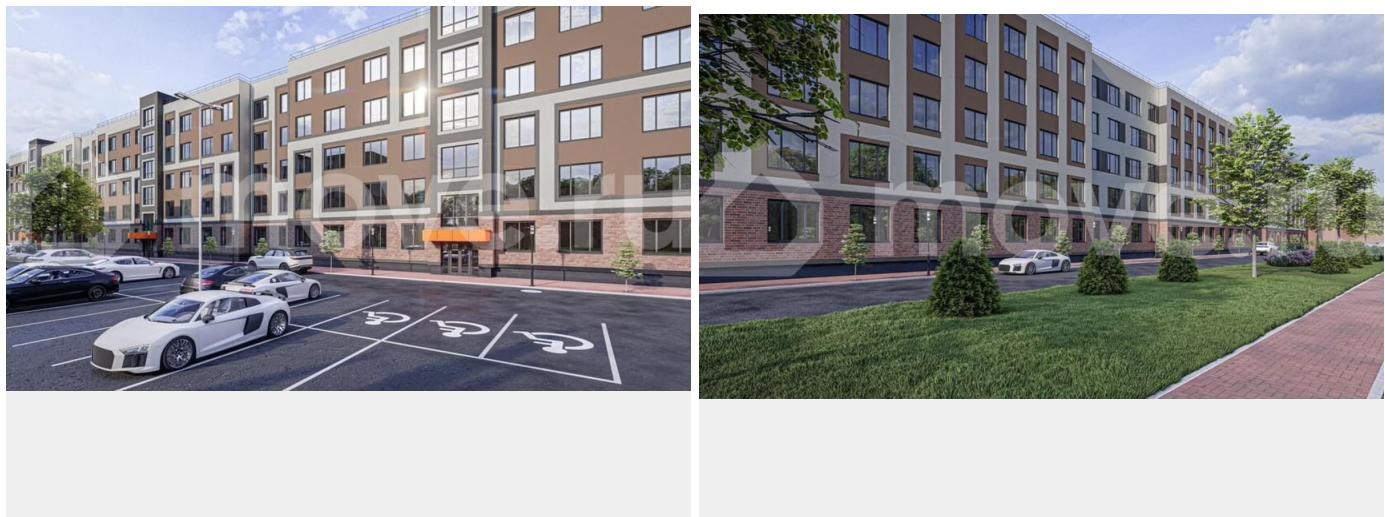
господдержкой (семейная ипотека 6%, ИТ ипотека, военная ипотека) Материнский капитал Наличные средства Срок сдачи дома -3 квартал 2026 года Полное юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки. ?Звоните и пишите, мы онлайн ???? Официальный отдел продаж застройщика ???? Безопасно! Продажа квартир ведется на основании эскроу-счёта в соответствии с ФЗ ?214

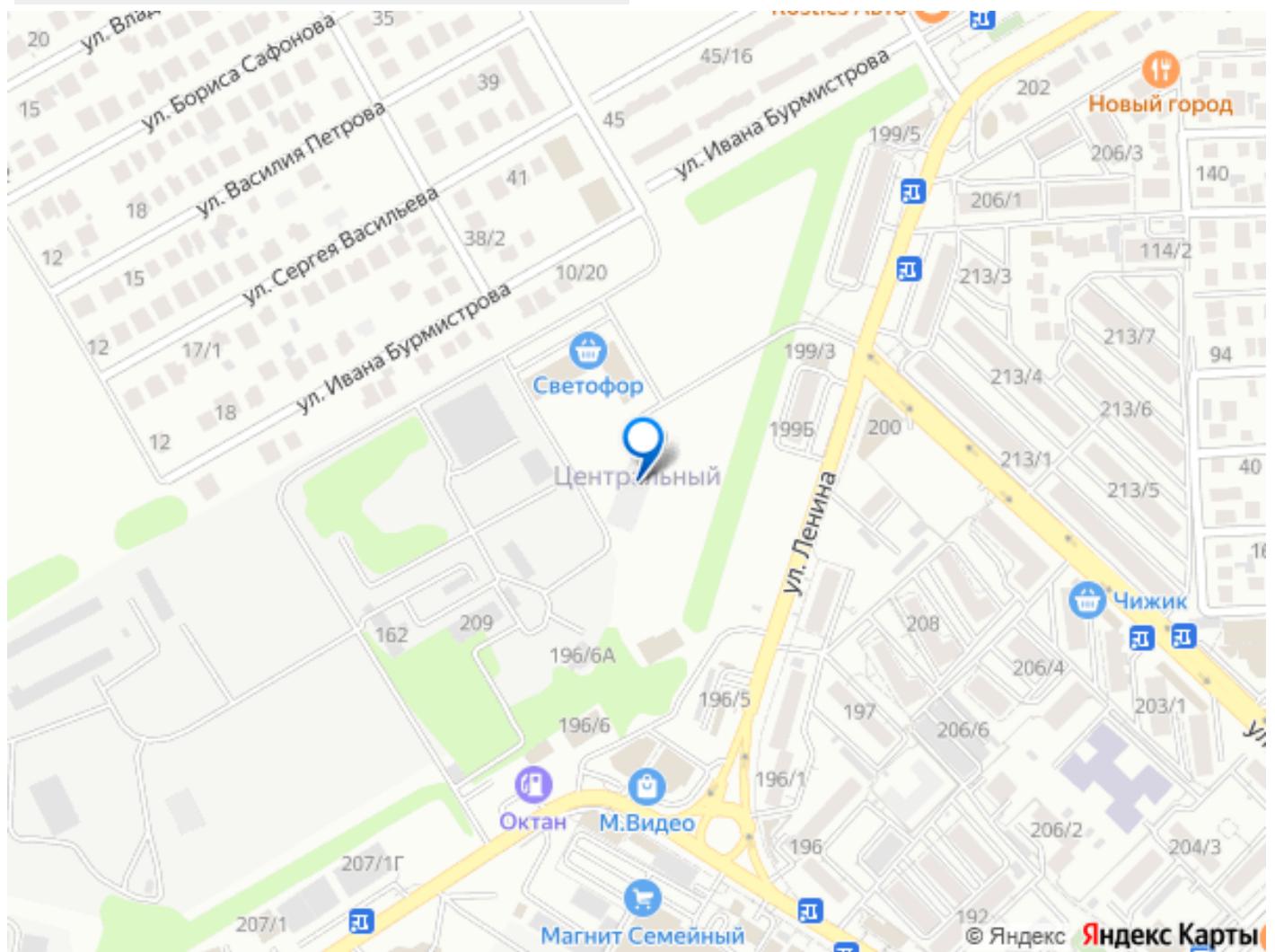
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ жилой комплекс

Лоджия 3,32
Кухня 7,97
СЛУ 3,29
Холл 7,97
ЖИЛЯ КОМНАТА 13,09
ЖИЛЯ КОМНАТА 14,56
ГАФЛЕРОБ 2,92

Планировка 3

A large architectural rendering of a modern apartment complex. The building features a mix of light-colored panels and dark brickwork. It has multiple stories and large windows. In front of the building is a paved parking area with several cars, including a white Audi and a dark blue sedan. To the right, there is a landscaped area with green grass, small trees, and a playground with a red slide and swing set.





Move.ru - вся недвижимость России