

Создано: 15.09.2025 в 10:26

Обновлено: 23.12.2025 в 15:11

Ставропольский край, Кисловодск, улица Островского, 13

**10 700 000 ₽**

Ставропольский край, Кисловодск, улица Островского, 13

Улица

[улица Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

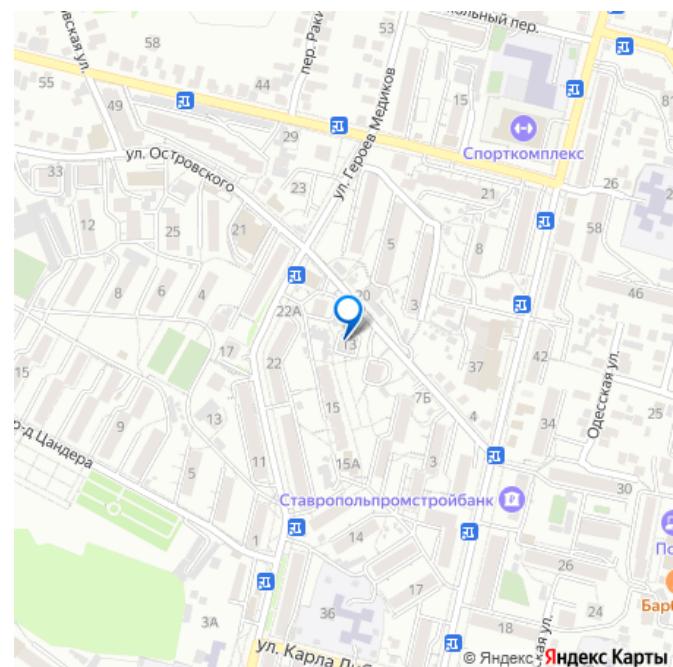
<https://stavropol.move.ru/objects/928492989>

9

Сурен Мусаелян, Сурен Мусаелян

**79197506377**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в Кисловодске на улице Островского, 13.

Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.5 метра.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и вентиляцию. В квартире сделан дизайнерский ремонт: стильные решения, качественные материалы, уютная обстановка. Все комнаты обставлены современной мебелью и необходимой техникой для комфортного проживания.

Планировка квартиры удобная и функциональная, включая отдельный санузел. Наличие двух лоджий добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что удобно для переезда и ежедневных нужд.

Мусоропровод функционирует, поэтому можно легко избавляться от бытовых отходов. Район имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности

находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых частей города. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. Идеальный вариант для тех, кто ищет готовое жилье в развитом районе без лишних хлопот.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Не упустите возможность стать владельцем уютного и стильного жилья в Кисловодске! Звоните и записывайтесь на удобное время.

