

🕒 Создано: 22.09.2025 в 11:07

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 16:46

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Мира, 382**

**5 500 000 ₪**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Мира, 382

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://stavropol.move.ru/objects/928519475>

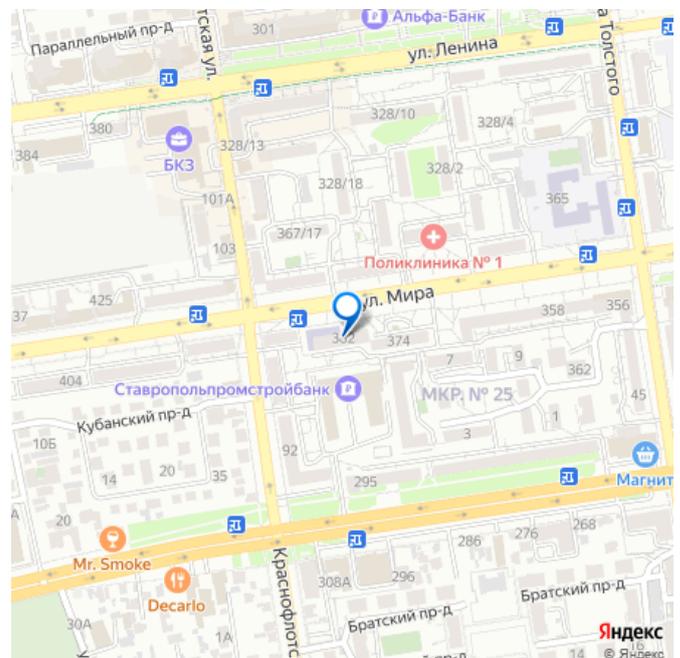
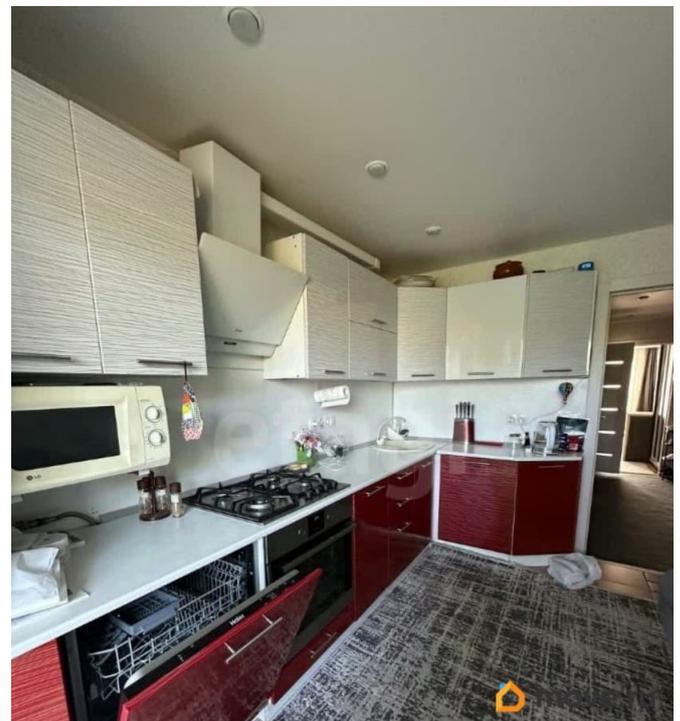
5

**Елена Викторовна Мещерякова,**

**Этажи Ставрополь**

**79886013125**

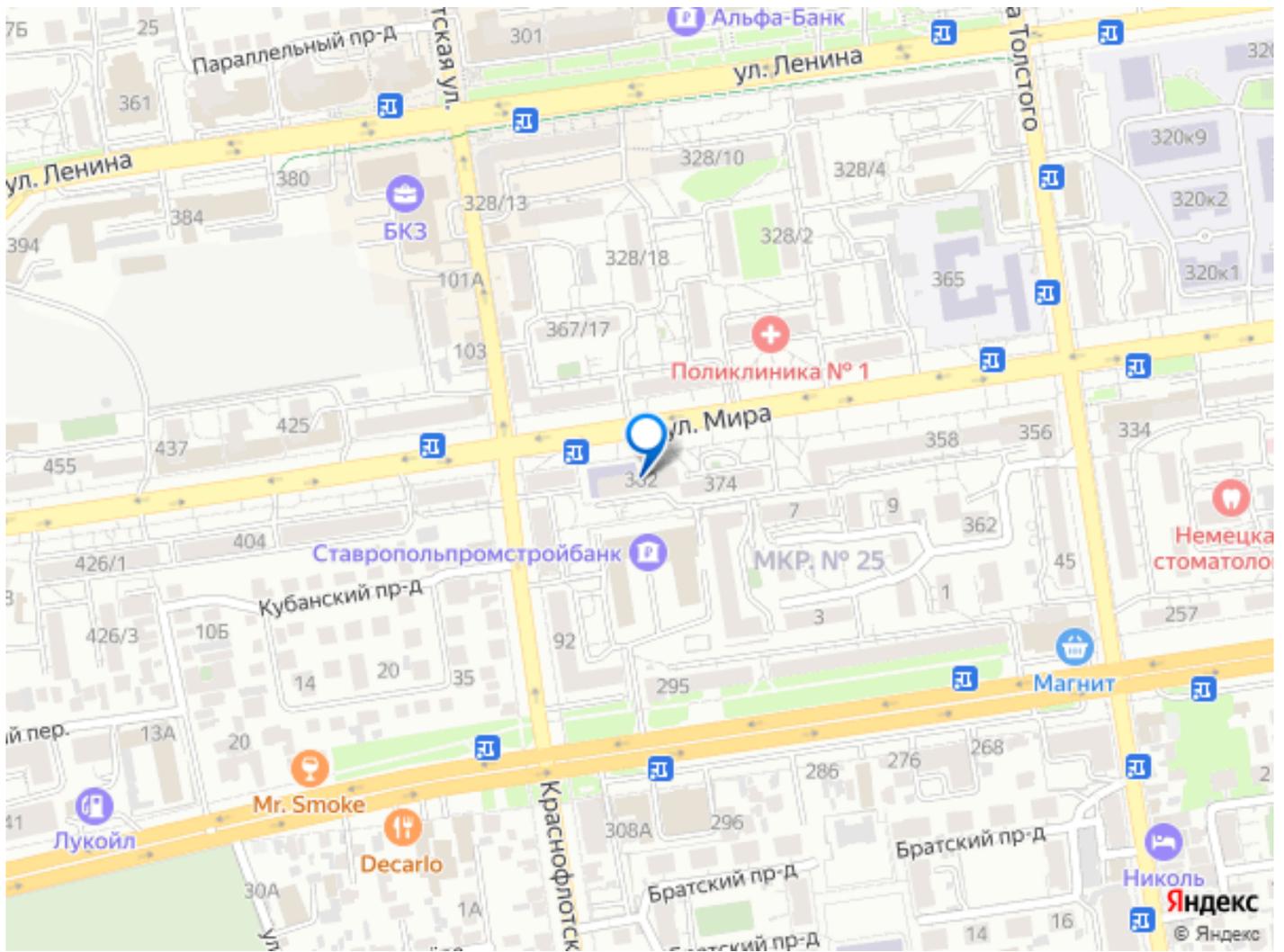
для заметок



## Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 50,8 кв. м плюс лоджия расположена в историческом центре Ставрополя! Объект находится на четвертом этаже кирпичного дома в тихом и озелененном дворе. Планировка отличается рациональностью: две изолированные комнаты, кухня, отдельный санузел и дополнительная вместительная гардеробная. Лоджия имеет два выхода — из кухни и из спальни, что создает дополнительное удобство. В квартире выполнен современный капитальный ремонт в актуальной светлой палитре, установлена новая кухня, техника включая водонагревательный бойлер и две сплит-системы для поддержания комфортного микроклимата круглый год. Ключевым преимуществом является исключительная локация и развитая инфраструктура. В пешей доступности находятся Медицинский (15мин) Аграрный (20мин) университеты, главный корпус СКФУ(28мин), Центральный парк, Краевая больница, рынок, автовокзал и множество остановок общественного транспорта. Район обеспечен всей необходимой повседневной инфраструктурой: магазинами, аптеками, банками и кафе. Юридический статус объекта чистый: единственный собственник, отсутствие обременений и долей позволяет обеспечить быстрый и безопасный выход на сделку. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, отличного состояния объекта и безупречных правовых характеристик. Код пользователя: 164753 Номер в базе: 9875620





Move.ru - вся недвижимость России