

Создано: 21.01.2026 в 11:33

Обновлено: 27.01.2026 в 11:06

Ставропольский край, Ессентуки,  
Кисловодская улица

**6 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Кисловодская улица

Улица

[улица Кисловодская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

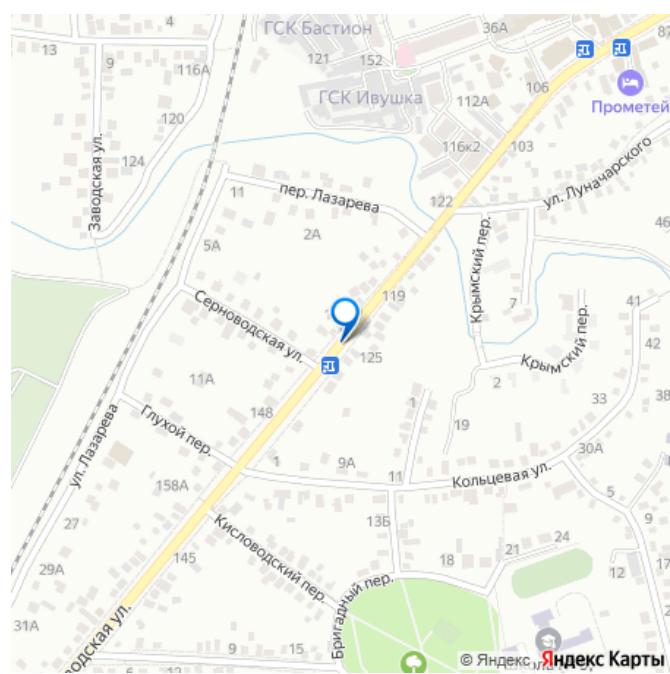
<https://stavropol.move.ru/objects/928820591>

3

Бегенч Бердиев, Стандарт

**79887503746**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128888346 Заголовок: 2-к. квартира, 50,2 м? + лоджия 8 м?, 6/9 эт. Продается уютная и полностью готовая к жизни 2-комнатная квартира в самом развитом районе Ессентуков. Главное преимущество этого предложения — бескомпромиссное качество отделки «для себя» и продуманность каждой детали. Дом расположен в районе с максимальной инфраструктурой. Прямо под домом:

- Сетевые магазины, аптеки и спортзал.
- Школа и детский сад (ребенку не нужно переходить оживленные дороги).
- Остановки общественного транспорта в любую точку города.
- Электрика: Полностью заменена сертифицированными специалистами. Щиток встроен в стену, кабели разведены во все комнаты для удобного подключения техники.
- Отопление: Заменены все радиаторы на новые, установлены два кондиционера (сплит-системы Ballu).
- Потолок: Установлен электрический теплый пол. Натяжные потолки со стильной системой подсветки.
- Двери и окна: Установлены качественные межкомнатные двери (цанговые). Все окна — ПВХ с рулонными шторами.
- Общая площадь: 50,2 м?.
- Лоджия (БОНУС 8 м?): Не входит в общую квадратуру! Полностью утеплена Пеноплексом. Фактически это дополнительная полезная комната.
- В нише

установлен вместительный шкаф-купе. •

Кладовая: На этаже рядом с квартирой есть собственный железный шкаф-кладовка (на одного хозяина) — идеальное место для колес, велосипедов или инструментов.

Чистый подъезд, на этаже заменена плитка.

Тихие, порядочные соседи. ЮРИДИЧЕСКАЯ

ЧИСТОТА: • Квартира без обременений и долгов. • Полная готовность к сделке. •

Подходит под любую ипотеку. Агентство недвижимости «Стандарт». Звоните!

Организуем показ в удобное время. Квартира не требует вложений — заезжайте и наслаждайтесь комфортом!



