

🕒 Создано: 03.07.2025 в 11:30

🔄 Обновлено: 02.08.2025 в 12:47

**Ставропольский край, Ессентуки, тупик Крутой, 9/4**

**6 500 000 ₺**

Ставропольский край, Ессентуки, тупик Крутой, 9/4

Улица

[Крутой переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/9282315719>

**Собственник**

**79886013965**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

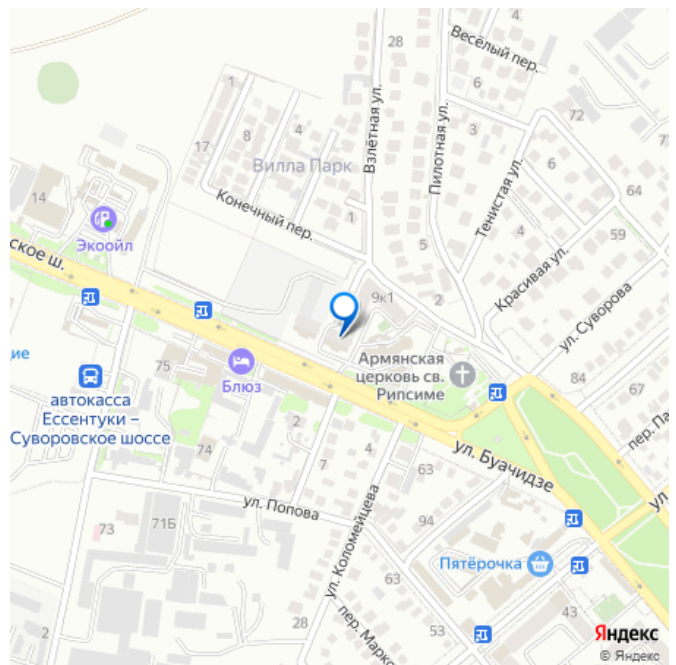
Ремонт

без ремонта

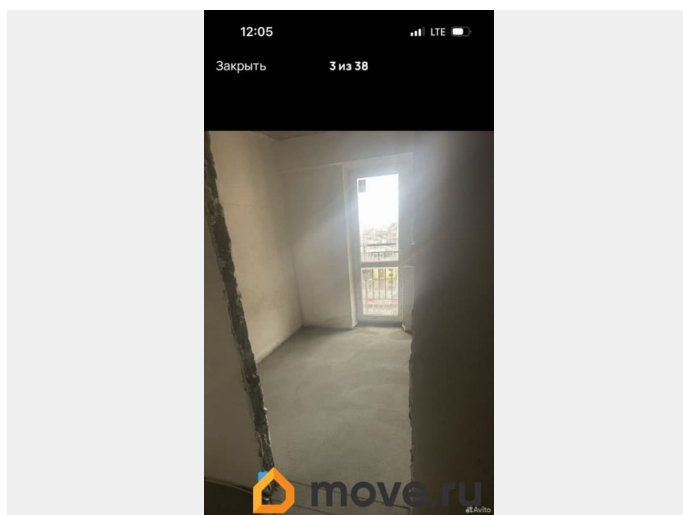
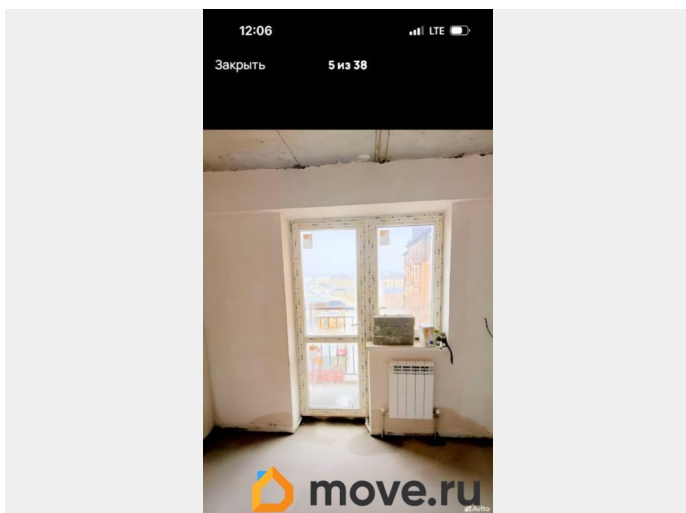
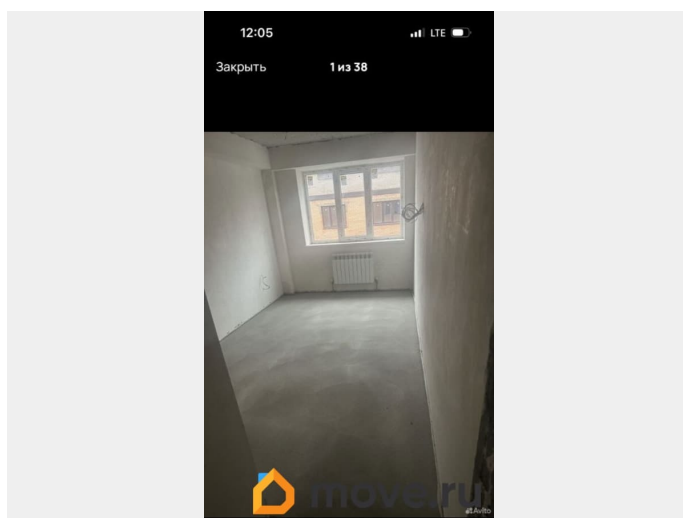
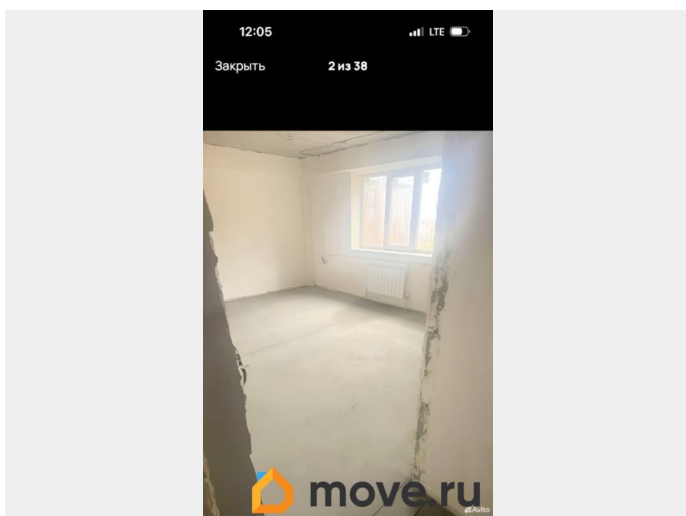
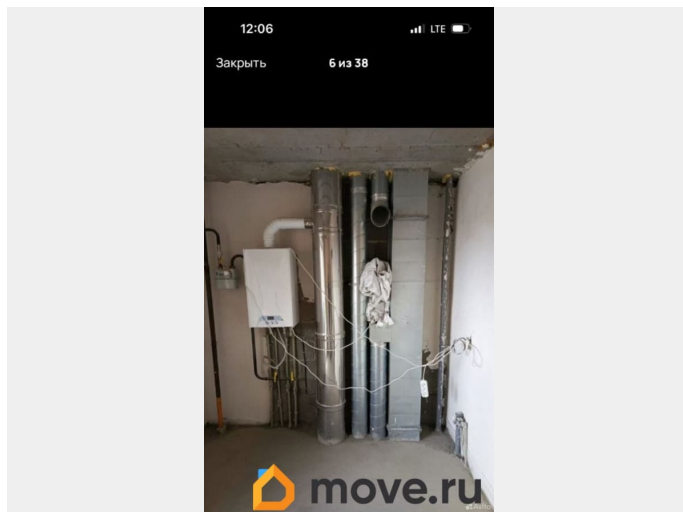
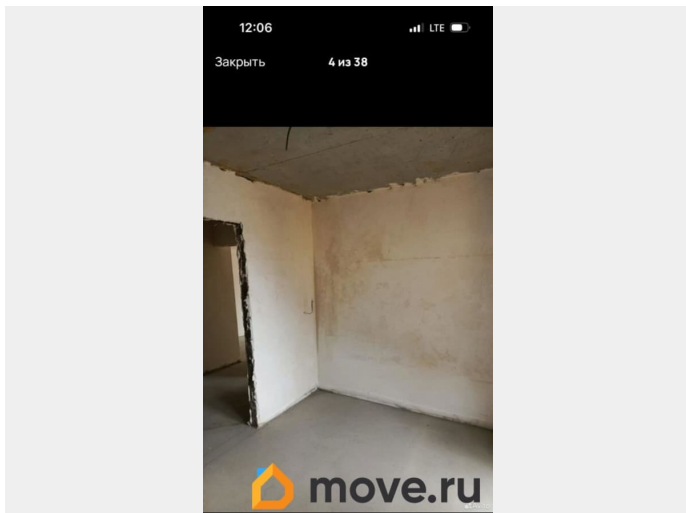
парковка

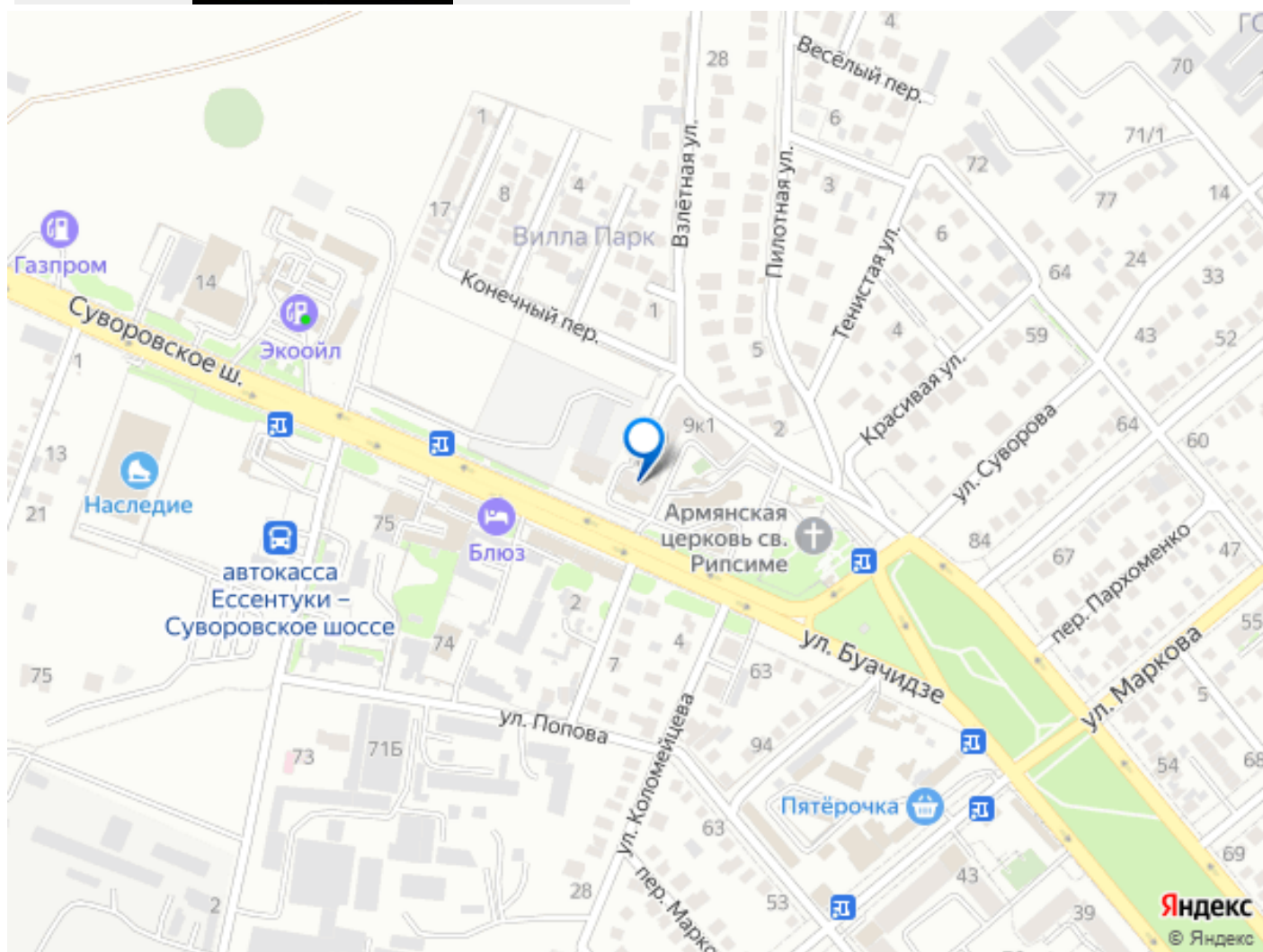
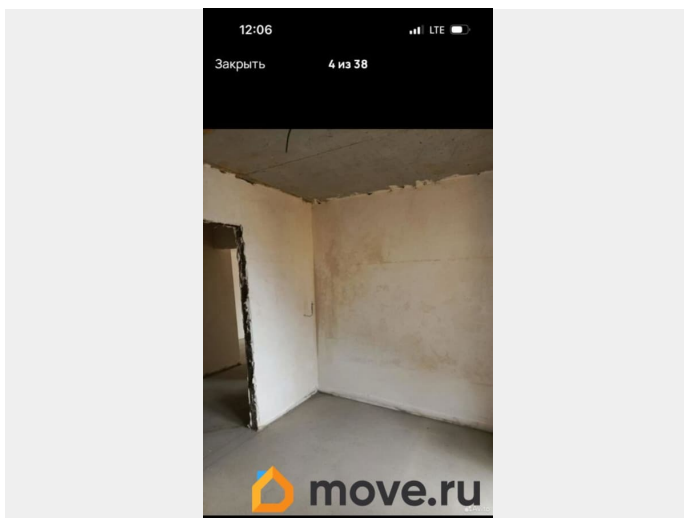
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре города Ессентуки по адресу Крутой тупик, 9/4. Общая площадь квартиры составляет 50,2 кв. м, жилая площадь — 40,8 кв. м, а кухня — 9,4 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже современного 5-этажного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков — 2,5 метра, в квартире есть один балкон и окна, выходящие во двор, что делает ее особенно тихой и комфортной для проживания. Квартира предлагается без ремонта, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает две отдельные комнаты и кухню, что подойдет как для небольшой семьи, так и для молодых пар. Санузел в квартире отдельный. Дом новый, построен в 2023 году, поэтому все системы и коммуникации в отличном состоянии. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района порадует своим разнообразием: рядом находятся клиники и магазины, что обеспечивает удобство и экономию времени в повседневных делах. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности, что делает проживание здесь особенно комфортным.



Квартира продается от собственника, юридически чистая, без обременений, что гарантирует безопасность сделки. Возможна продажа по ипотеке, все документы готовы к сделке. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России