

Создано: 17.09.2025 в 11:22

Обновлено: 27.11.2025 в 13:24

Ставропольский край, Ставрополь, улица
45-я Параллель, 20

4 333 333 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 20

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

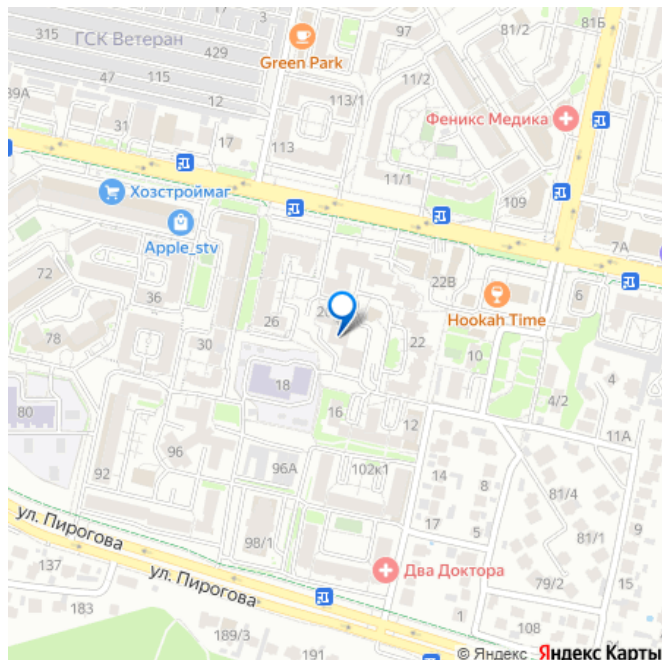
<https://stavropol.move.ru/objects/928504385>

2

Елена Викторовна Мещерякова,
Этажи Ставрополь

79886013125

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ для тех, кто не хочет переплачивать за чужой ремонт, а может сделать все по своему вкусу! 2х комнатная квартира **ПО ЦЕНЕ 1** комнатной! Квартира с индивидуальным отоплением! Квартира расположена в самой спокойной части Юго-Западного района (пересечение 50 лет ВЛКСМ-45 Параллель)! Квартира расположена на комфортном 2-м этаже! Дом новый, лифт, индивидуальное отопление, что очень важно для дальнейшей экономии! Площадь квартиры составляет 49,8 квм (не считая закрытого балкона 7,5квм), с двумя изолированными комнатами (11.3 и 16.5 квм) и раздельным санузлом! Лоджия имеет вид во двор и два выхода из комнаты и кухни! Во дворе детская площадка! За домом находится Детский сад 21, магазин Меридиан. В шаговой доступности отделение Сбербанка, ТЦ Космос. Рядом Южный рынок! Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Низкие коммунальные платежи сделают жизнь в этой квартире еще более комфортной и экономичной. Один взрослый собственник, без обременений, более 3-х лет в собственности. Пожалуйста, звоните для получения дополнительной информации и договоренности о просмотре! Код пользователя: 164753 Номер в базе: 7261267

