

🕒 Создано: 20.11.2025 в 23:16

Обновлено: 20.12.2025 в 11:44

**Ставропольский край, Кисловодск, улица  
Островского, 36**

**10 500 000 ₽**

Ставропольский край, Кисловодск, улица Островского, 36

Улица

[улица Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

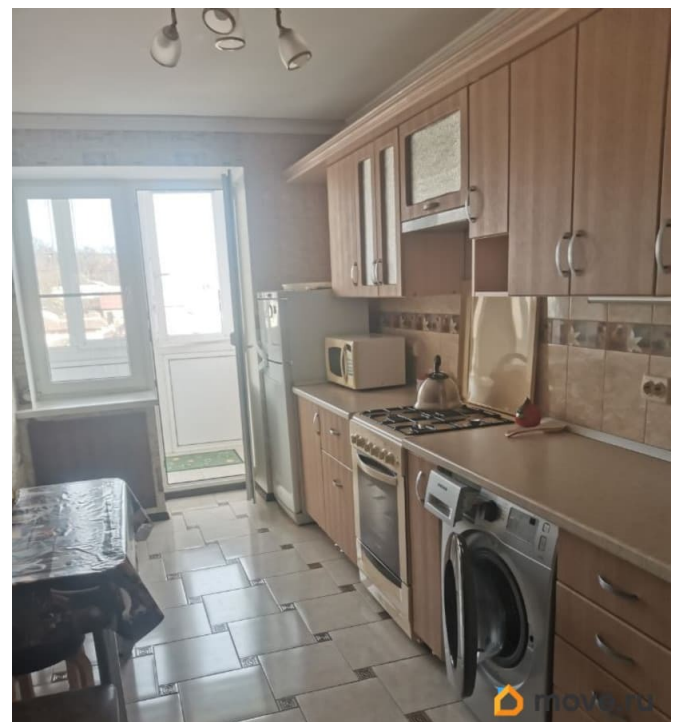
<https://stavropol.move.ru/objects/928675600>

3

**Собственник**

**79881104998, 7988741  
0778**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

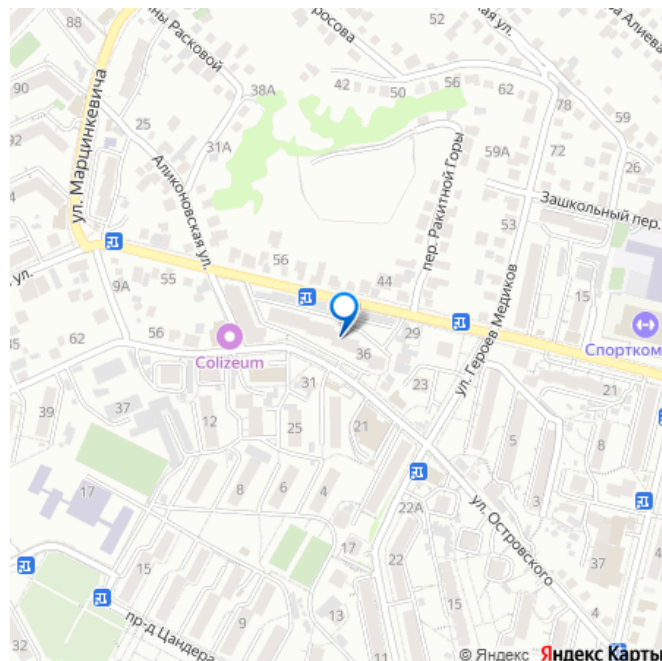
Покупка в ипотеку

да

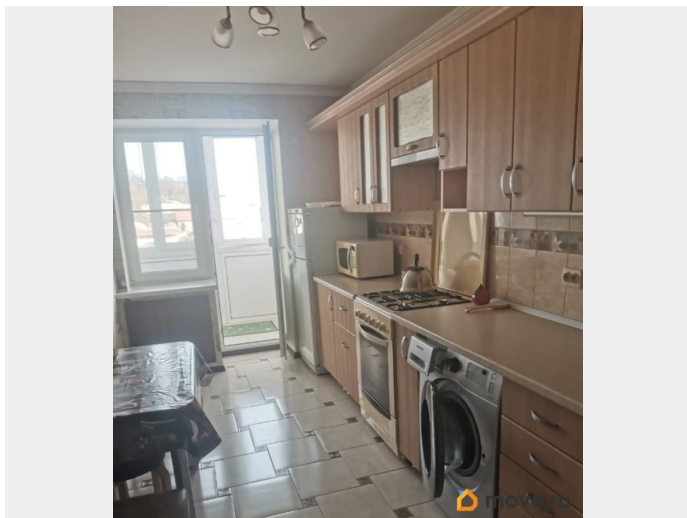
возможна ипотека, лифт, парковка

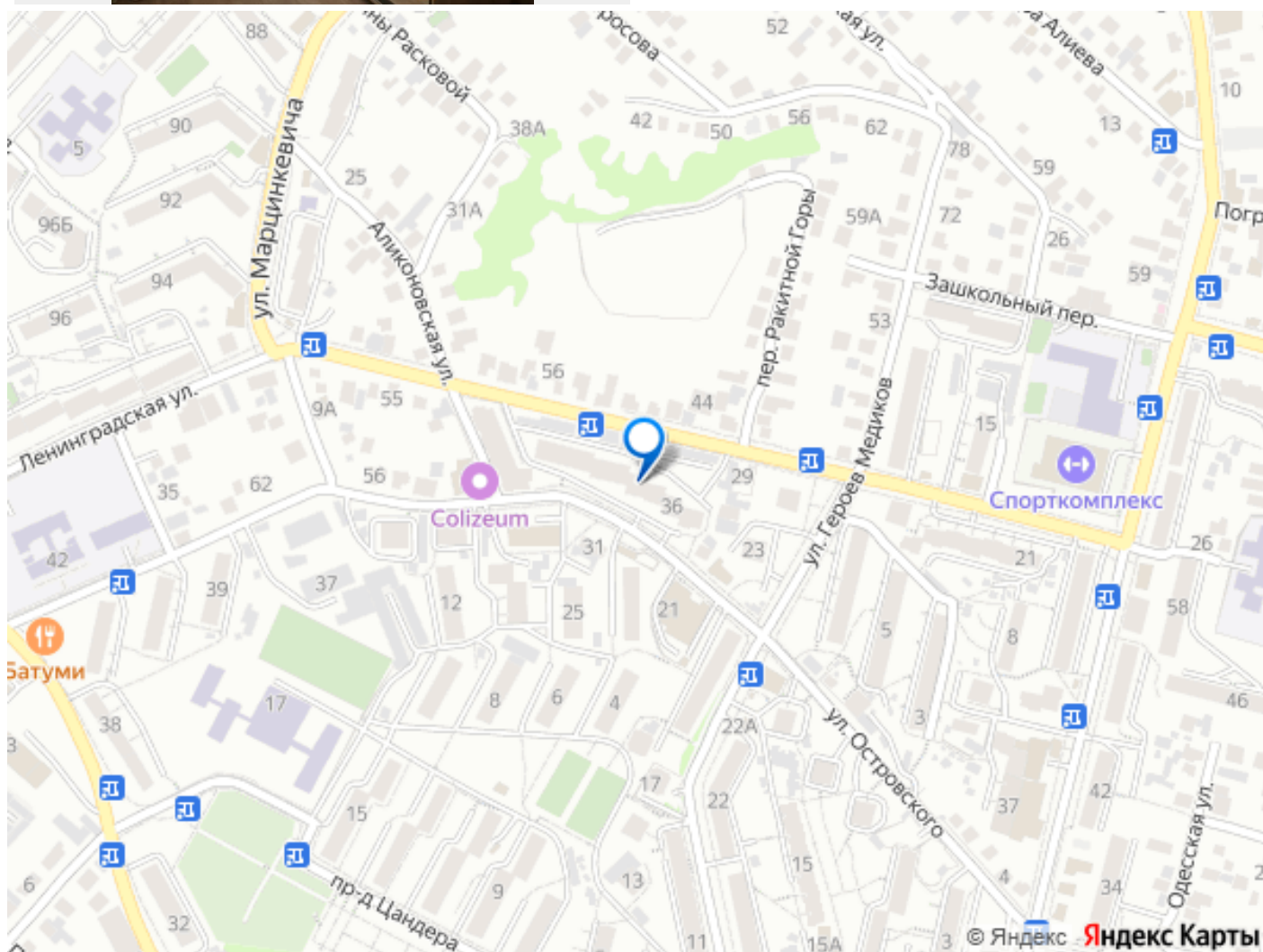
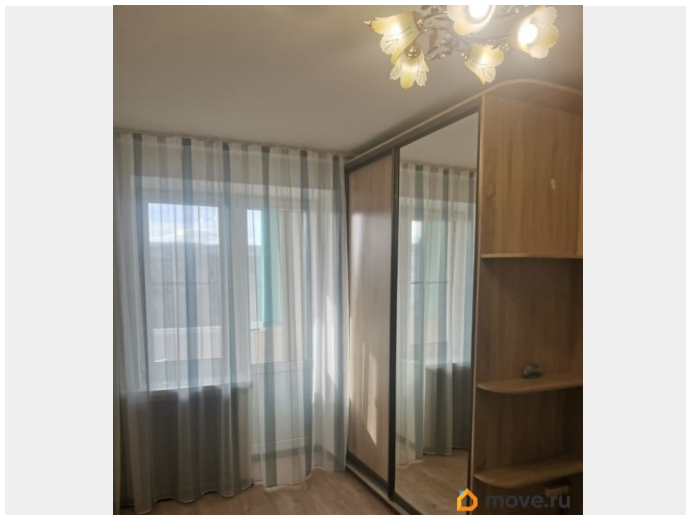
## Описание

Продаётся уютная , тёплая двухкомнатная квартира от СОБСТВЕННИКА! Юридически чистая - собственник один, в собственности более 5 лет, никто в квартире не прописан. Дом находится в отличном месте-В очень развитом и востребованном районе Кисловодска «Квадрат», десять минут ходьбы до центрального рынка и Комсомольского парка, 20 минут ходьбы до Курортного бульвара, 25 минут ходьбы до Старого озера. Дом кирпичный, квартира на 5 этаже, что имеет свои плюсы-никто не будет топтать над головой, никто не затопит, также открываются красивейшие виды с двух ЗАСТЕКЛЕННЫХ балконов. Квартира - распашонка (на две стороны), комнаты отдельные. Одна комната и кухня на северо-восток, вторая комната с видом на юго-запад. Два балкона (один выход из кухни, второй из комнаты). На балконах встроенные комод и шкаф купе. Ремонт ЕВРО, сделан для себя из качественных строй материалов, все окна пластик. Квартира в отличном состоянии, новая сантехника и электропроводка. В квартире остаются встроенный кухонный гарнитур, газовая плита с духовкой, встроенная прихожка с зеркальным шкафом купе и в комнате встроенный шкаф-купе. Всё в отличном состоянии. В квартире очень мало времени жили. Готова к проживанию. Рядом с



домом остановки, магазины, школа, детский сад и всё что нужно для комфортной жизни. Квартира с очень хорошей энергетикой, много в неё вложено души и любви. Никогда бы не продали если бы не обстоятельства. Риелторов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России