

Создано: 28.11.2025 в 17:46

Обновлено: 23.01.2026 в 14:29

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Ленина, 110

4 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 110

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

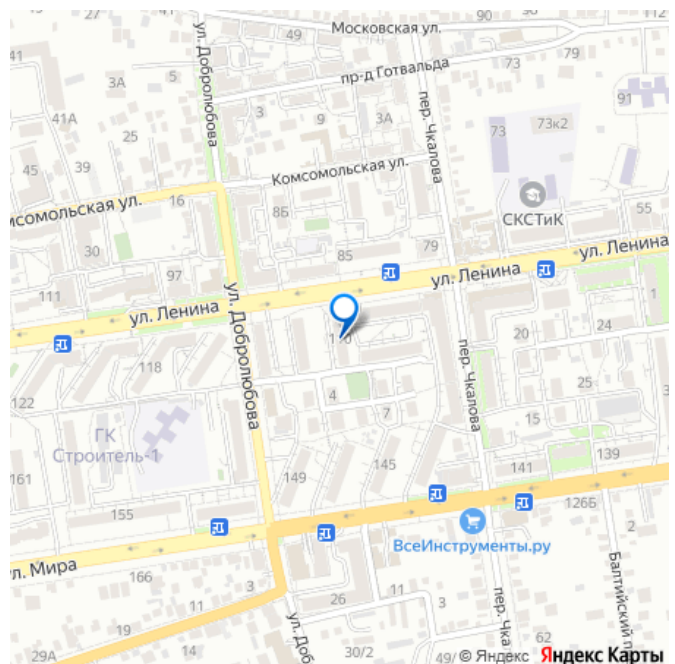
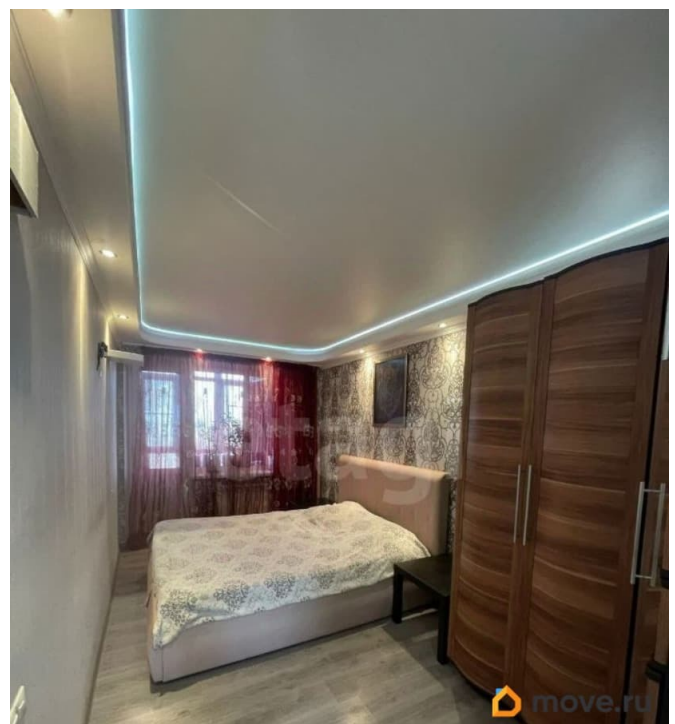
<https://stavropol.move.ru/objects/928697278>

3

Катерина Николаевна Заруднева,  
Этажи Ставрополь

79887603746

для заметок

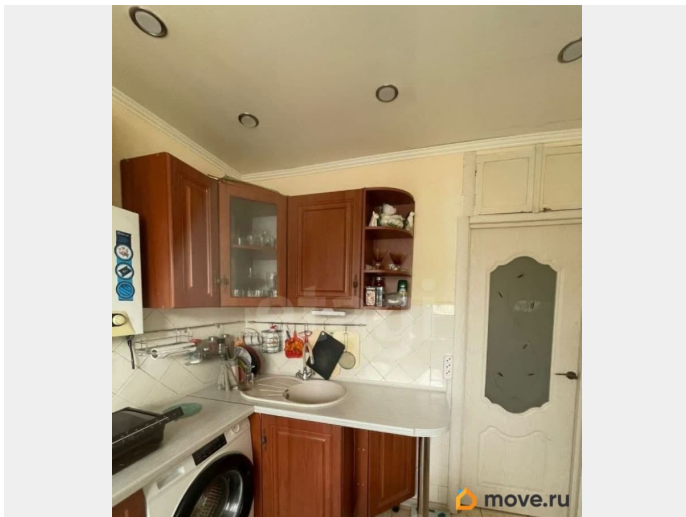
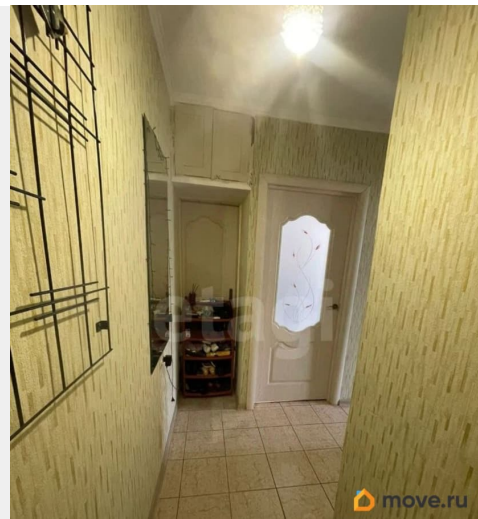
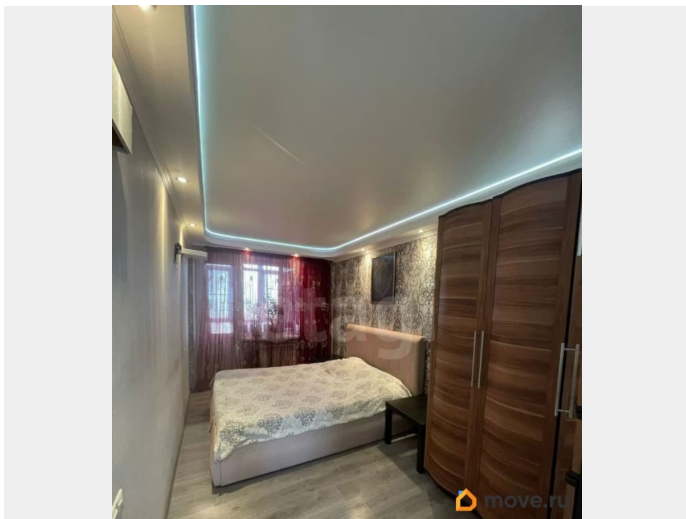


---

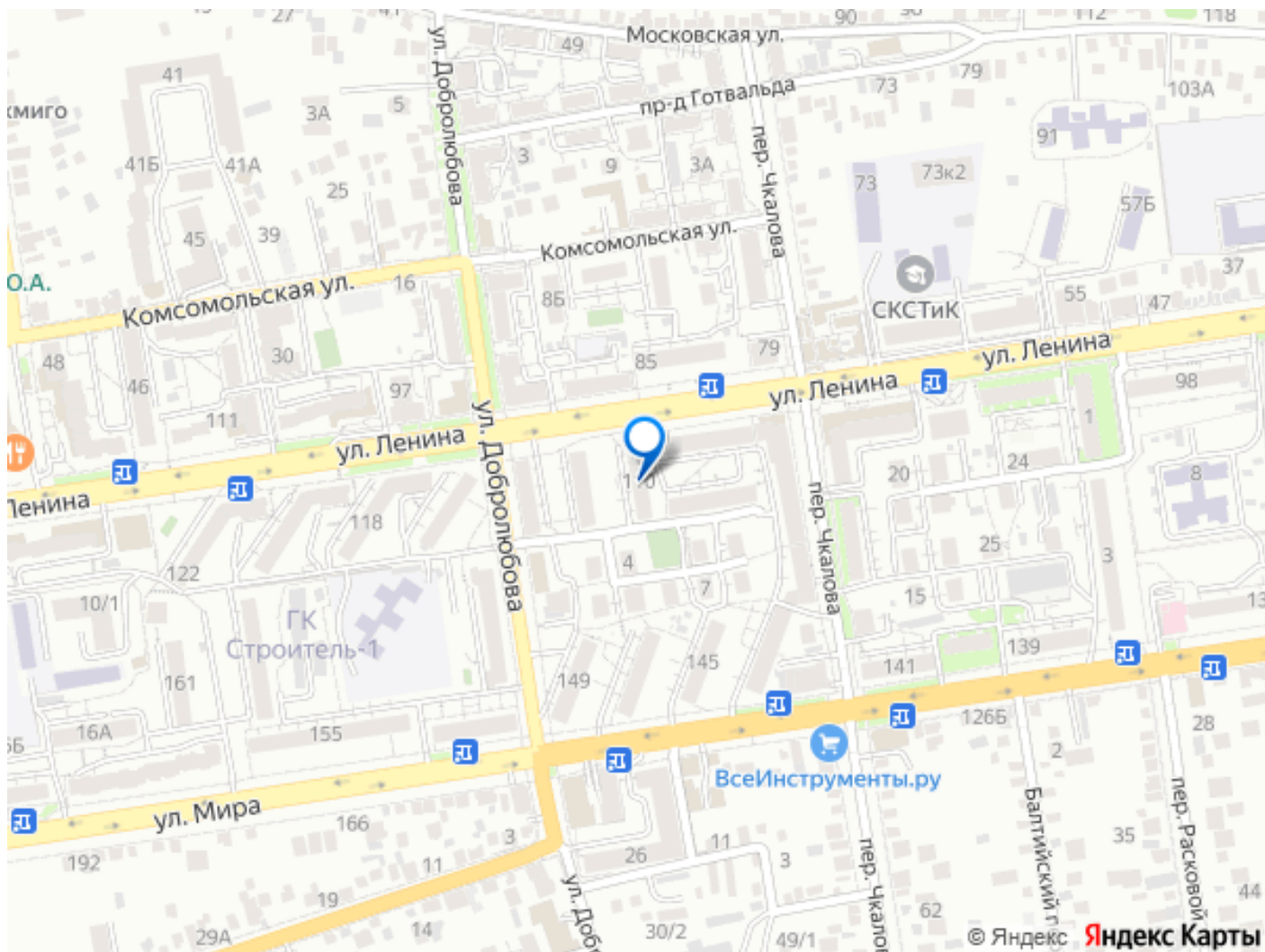
возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартира расположена в центре Ставрополя, в кирпичном доме с обновленным фасадом и капитально отремонтированным подъездом. Объект находится в идеальном техническом состоянии: полностью заменены кровля, инженерные коммуникации и электропроводка, что гарантирует абсолютную надежность и отсутствие проблем с протечками или сыростью. Планировка «распашонка» обеспечивает эффективное зонирование пространства. Помимо совмещенного с кухней балкона, квартира имеет большую панорамную лоджию, что значительно увеличивает полезную площадь и наполняет помещение светом. Низкие коммунальные платежи являются существенным преимуществом. Район сочетает тишину и спокойствие спальной зоны с развитой инфраструктурой центра: в нескольких минутах ходьбы находятся школы 3, 4, 9, детские сады, магазины, фитнес-клуб и Центральный парк. Отличная транспортная доступность упрощает перемещение по городу. Объект юридически чист, без каких-либо обременений, находится в собственности более трех лет. Это готовое решение как для комфортного проживания, так и для стабильных инвестиций в аренду. Код пользователя: 148836 Номер в базе: 10499785







Move.ru - вся недвижимость России