

Создано: 30.10.2025 в 19:05

Обновлено: 11.11.2025 в 17:44

Ставропольский край, Пятигорск, улица  
Первая Бульварная, 39

**5 750 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, улица Первая Бульварная,  
39

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

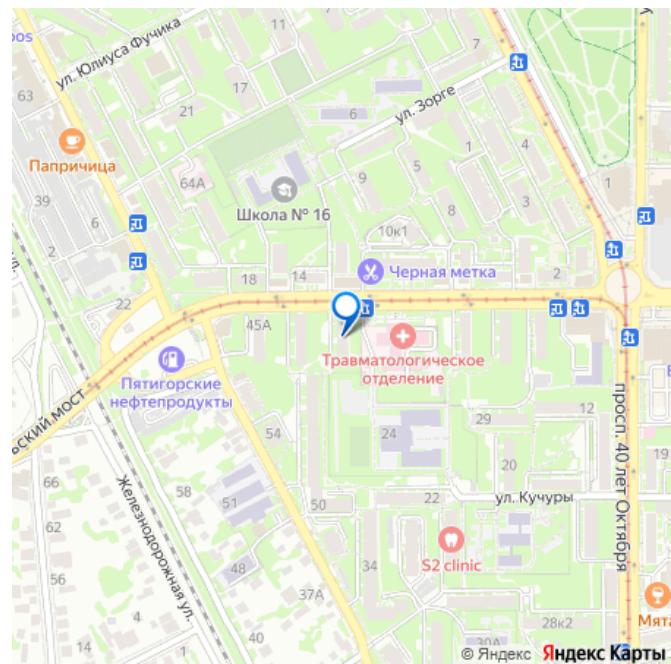
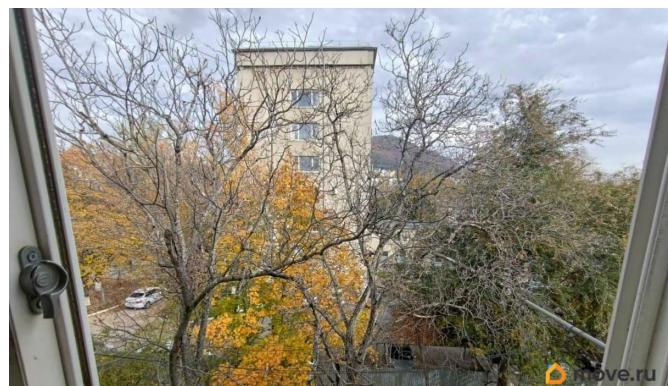
<https://stavropol.move.ru/objects/928618397>

4

Собственник

**79183228782**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаю 2комнатную квартиру под ремонт в самом развитом и удобном районе г.

Пятигорска «Белая Ромашка». Вид на Машук сезонный, но потенциал - круглогодичный.

Вам подойдет эта квартира, если вы: -

Инвестор, ищущий ликвидный объект в популярном районе для последующей сдачи.

- Покупатель для себя, который хочет сделать ремонт «под себя» и ценит выгоду «от строителей». - Цените панорамные виды и понимаете, что вид на Машук - это приятный бонус.

Если вы ищете квартиру с готовым дизайнерским ремонтом, это не ваш вариант. Мы экономим ваше время. Мы продаем не просто метры, а триггер для

выгодной покупки. Вы получаете: Локацию «всё включено» (по карте). Район «Белая Ромашка» - это готовый сценарий для

комфортной жизни. Вся инфраструктура у вас под боком, буквально в шаговой доступности. Остановки общ. транспорта,

магазины, неск. школ, детские сады,

поликлиника, парк... Вам не нужно

беспокоится о скрытых проблемах. Дом уже

прошел капремонт: новая крыша, красивый

фасад, обновленный подъезд. 100% свобода

для дизайна... Квартира полностью

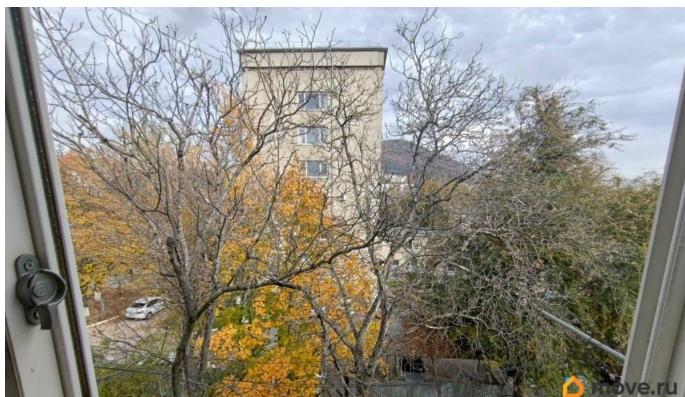
освобождена под отделку, домофон,

счетчики подведены. Вы НЕ платите за

демонтаж и вывоз мусора! Только за  
создание своего идеального жилья! Комнаты  
смежные ( идеально для семьи с ребенком),  
с/у совм., балкон застеклен, без колонки,  
двойная входная дверь, окна во двор.

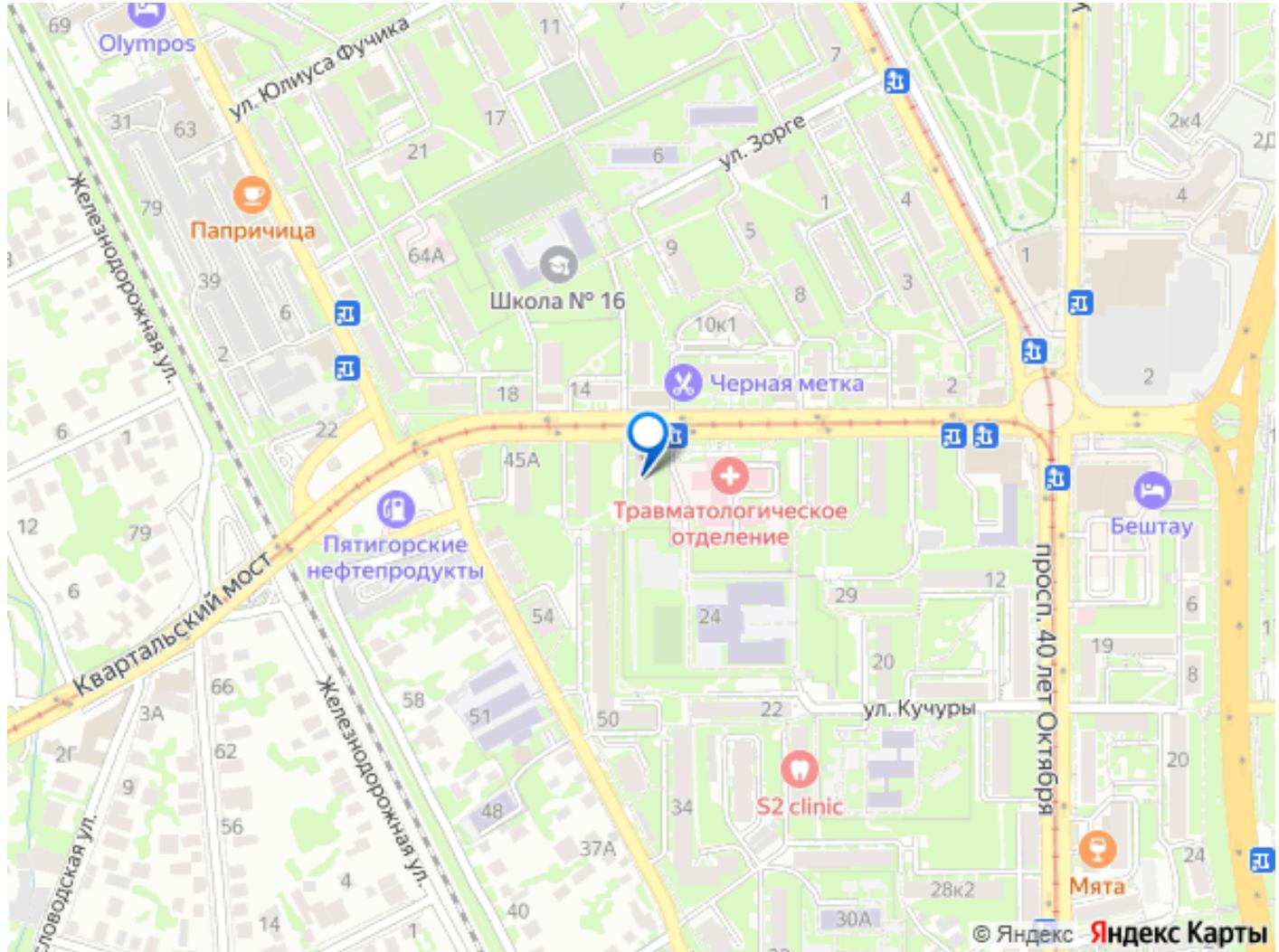
Квартира полностью готова для ремонта, что  
позволяет покупателю осуществить свои  
дизайнерские мечты, фантазии и сотворить  
свое жилье по своему вкусу... Район « Белая  
Ромашка» - один из самых востребованных у  
арендаторов. Сделав ремонт вы легко  
найдете жильцов. Не стоит принимать  
решение по фотографиям. Приезжайте и  
оцените реальный потенциал помещения,  
почувствуйте атмосферу двора и удобство  
расположения. Звоните, чтобы договориться  
о просмотре в удобное для вас время. Готовы  
к разумному торгу после осмотра.

Собственник.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России