

Создано: 04.04.2025 в 08:32

Обновлено: 01.11.2025 в 21:08

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Вокзальная улица, 24**

**4 840 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Вокзальная улица, 24

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

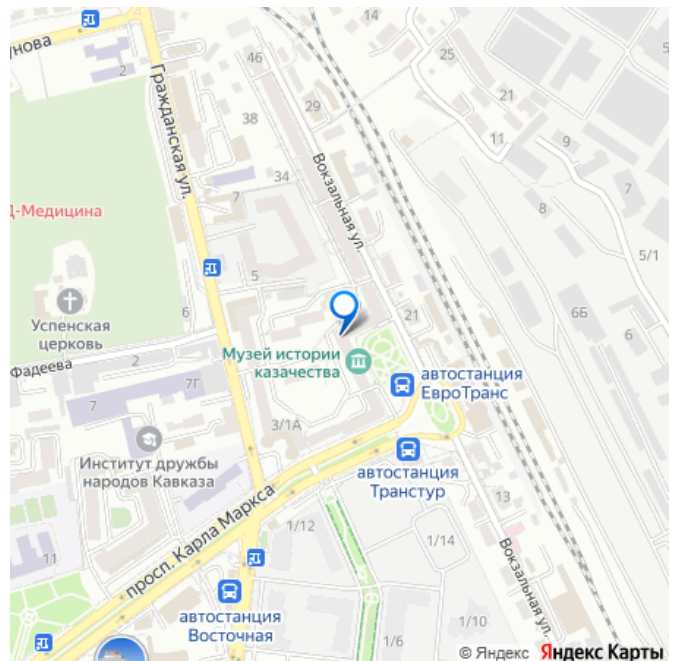
<https://stavropol.move.ru/objects/927630762>

4

**Собственник**

**79887601061**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа без посредников. Небольшой торг. Двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом. Два собственника. Без обременений. Никто не зарегистрирован. Квартира: площадь 47.1 м.кв. + 4 м.кв. лоджия, комнаты изолированные, санузел раздельный. Квартира расположена на 8 этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного в центре города Ставрополя рядом с ж/д вокзалом и цирком, с большой территорией для парковки автомобилей и детскими площадками. В шаговой доступности от дома расположены: 2 школы (школы 8 и 64) и 2 детских сада (22 и 164), сетевые магазины и крупные организации. В 3-5 минутах ходьбы от дома находятся остановки общественного транспорта многих основных маршрутов города. До основных учебных заведений 10-15 минут езды. В квартире 2 года назад был произведён хороший качественный ремонт: новые окна, двери, электропроводка и электрооборудование, трубы и краны, сантехника, обои, натяжной потолок, освещение; проведены штукатурные работы.

Квартира оборудована всем необходимым: диваны, 2 больших встроенных шкафа-купе, столы и стулья, кухонный гарнитур, сплит-система, холодильник, посудомоечная машина, микроволновка, чайник, телевизоры и т.д. Всё это по договорённости могу оставить в квартире. Рассмотрю разные виды расчёта. Торг только для непосредственного покупателя. Риелторам (агентам по недвижимости) просьба звонить только при наличии заинтересованных покупателей.

