

Создано: 07.06.2024 в 02:13

Обновлено: 21.09.2025 в 18:04

Ставропольский край, Ставрополь, улица Дзержинского, 226

5 200 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Дзержинского, 226

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

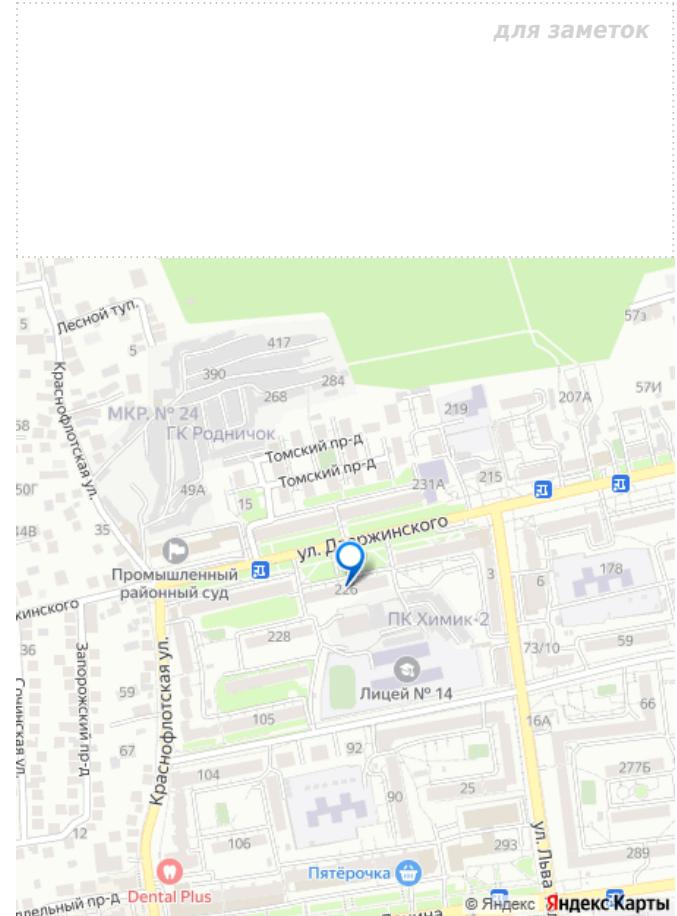
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

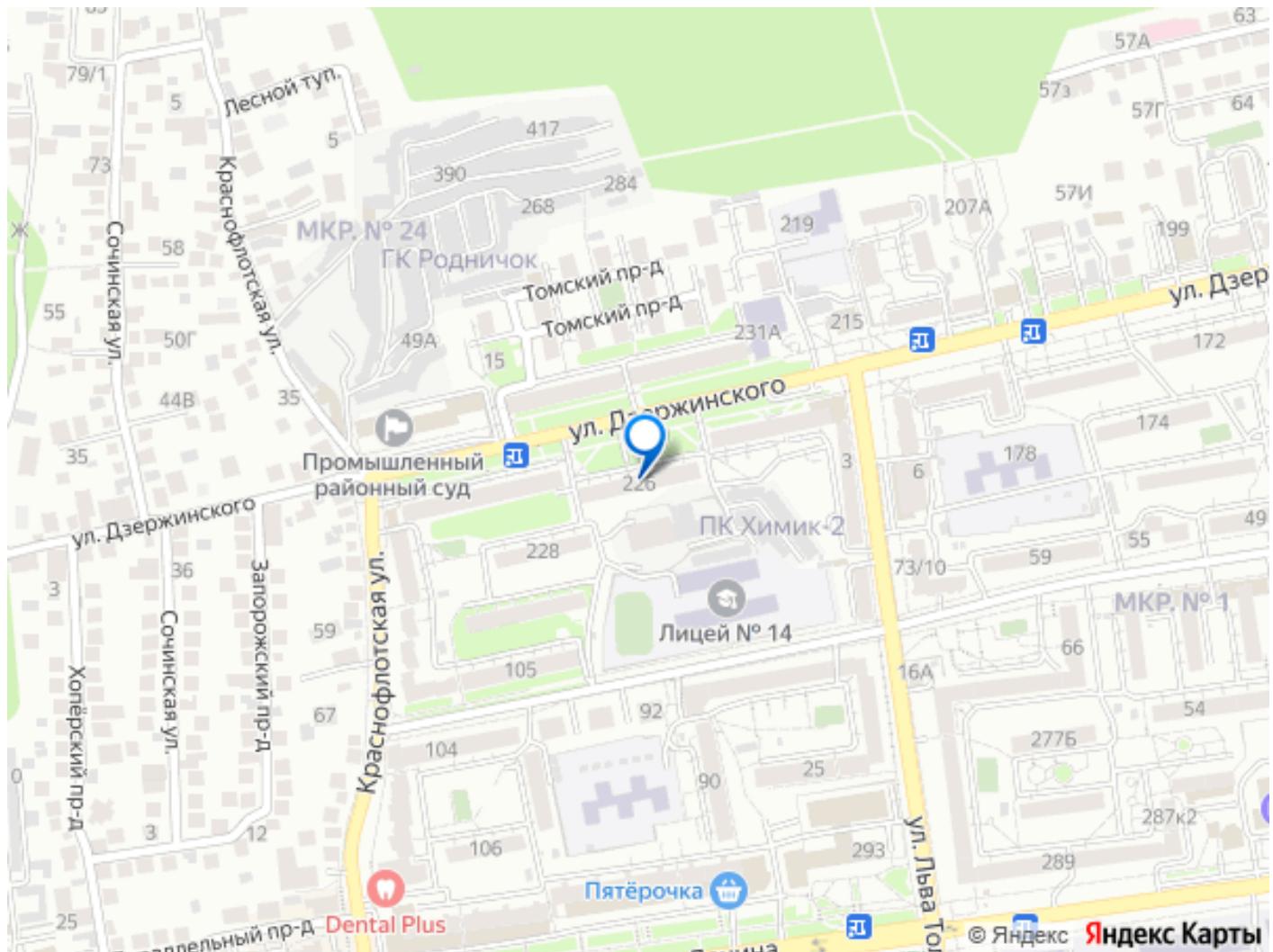
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в самом зеленом центре Ставрополя!!! О КВАРТИРЕ:
Общая площадь 45,5 кв.м., кухня 6,3 кв.м., гостиная 17,6 кв.м., спальня 13 кв.м., прихожая 4,5 кв.м., сан.узел раздельный, балкон из гостиной (нижняя часть по подоконник 320x70, верхняя 320x95 см), вместительное подвальное помещение со стеллажами металлическими Квартира с отличной планировкой, не угловая, в жилом отличном состоянии-капитальный свежий ремонт квартиры производился летом 2023 г., все окна металлопластиковые, во всех помещениях - натяжные потолки, балкон облагорожен с двумя платиновыми шкафами новыми 215x60x40, кухня, санузел, ванная-стены, пол-новый кафель, в прихожке кафель, в спальне и гостинной двери и паркет б/у, но в добротном состоянии, ванна, раковина, унитаз-новые, везде новые дорогие обои, стены выравнивались под обои, не успел на новые обои в спальне поменять, обои имеются. Счетчики имеются-новые. Словом все по кругу менялось на новое, покупай - заходи и живи. Покупателю остаётся кухонный

гарнитур, люстры, занавеси, мебель по
договоренности, один собственник и только
он прописан, возможен любой вид расчета! О
ДОМЕ: Дом теплый, кирпичный после
капитального ремонта-лето 2023г. Дом
расположен внутри квартала вдали от
шумных и пыльных дорог в тихом, зеленом
дворе. Рядом с домом красивая аллея, по
которой можно прогуляться до самой
площади. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом
лицей 14 100 м., детский сад 16 200м., школа
Искусств 150 м., сетевые магазины Магнит,
Пятерочка, МКС, 150 м., Краевой суд 100,
поликлиника 1 350м, Северо-Кавказский
Федеральный Университет, Медицинская
академия, Аграрный Университет,
Драматический театр и площадь Ленина в
пределах 1 км, а также в пешей доступности
лесная зона, Холодные Родники и
Комсомольский пруд!!! Рядом улицы Ленина,
Мира, Л. Толстого, Морозова, Ломоносова,
Краснофлотская, Пушкина. Двор: детская
площадка, спортивная площадка Парковка:
открытая во двор. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН С
ВАШЕЙ ДОПЛАТОЙ.



Move.ru - вся недвижимость России