

🕒 Создано: 19.10.2025 в 19:47  
Обновлено: 18.11.2025 в 11:38

**Ставропольский край, Пятигорск,  
Университетская улица, 36**

**10 200 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, Университетская улица, 36

Улица

[улица Университетская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

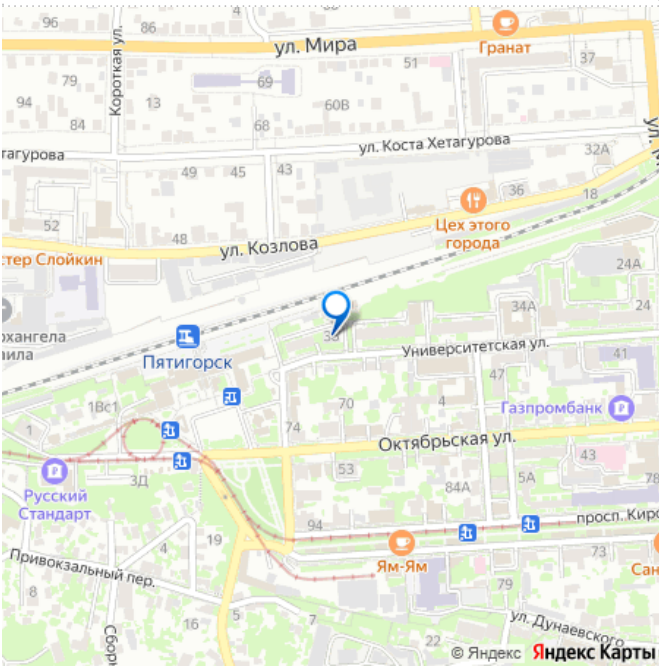
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

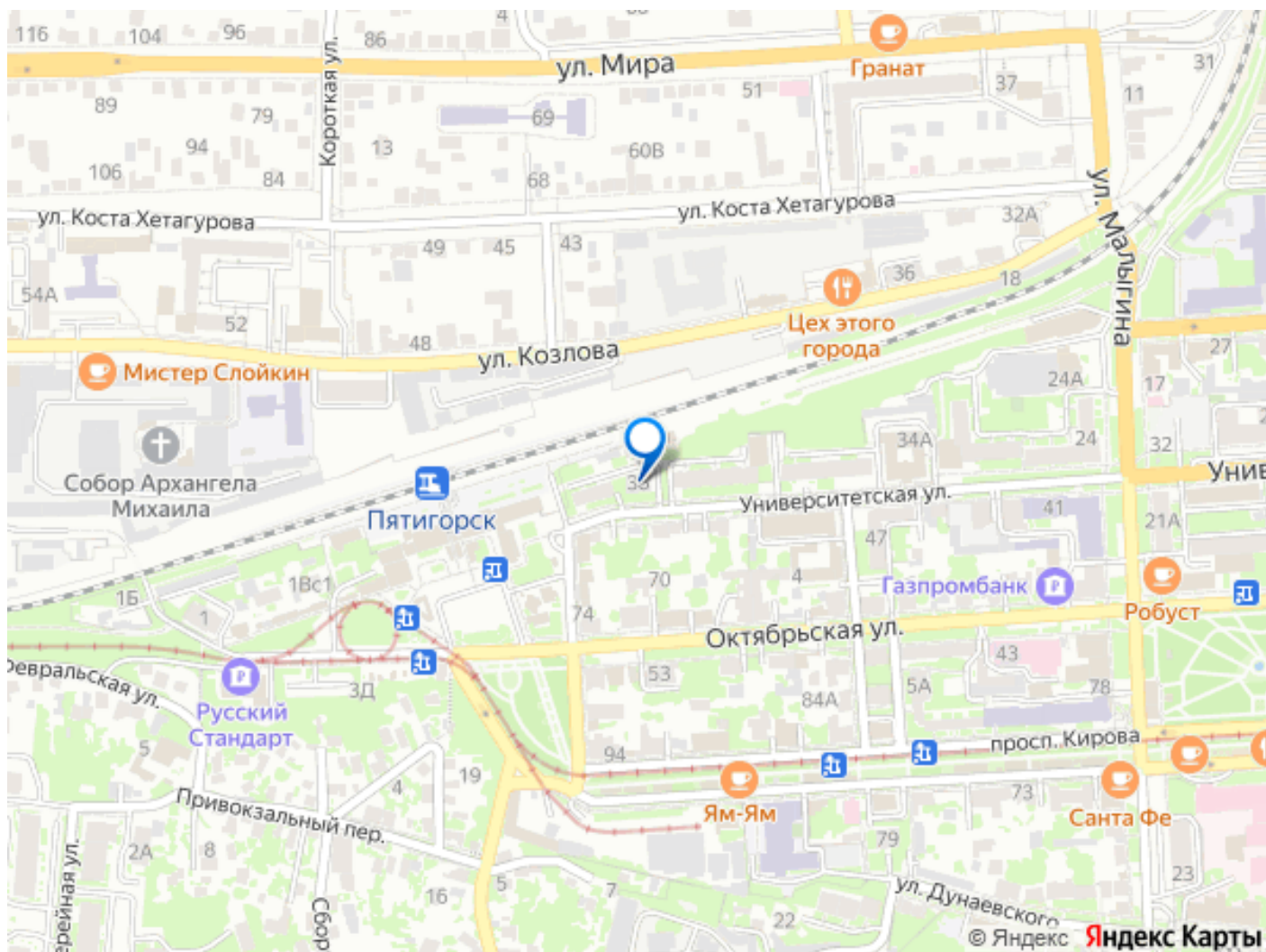
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 46.9 квадратных метров на третьем этаже трёхэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: г. Пятигорск, Центр м-н, Университетская улица, 36. Жилая площадь составляет 29.4 квадратных метров, сан-узел - 4.4 квадратных метров, а кухня занимает 6.1 квадратных метров. Высота потолков - 2.85 метров. Квартира после свежего ремонта: была произведена качественная замена батарей, труб в ванной комнате, окон и эл. проводки. Пол - в комнатах паркет, в коридоре, сан-узле и в кухне - керамогранит. Имеется небольшая кладовая комната под верхнюю одежду в коридоре, а так же две ниши под встроенный шкаф в кухне и рабочее место в спальне. Частично мебель остается (кухня, спальня). Из окон открывается вид на двор, где также расположена закрытая территория и кодовая дверь с домофоном. Расположение дома особенно удобно благодаря близости различных объектов инфраструктуры: рядом находятся железнодорожный вокзал, школа, детский сад, парк с озером, фитнес-центр, множество магазинов и торговый центр Галлерея. Этот вариант идеально подойдёт

молодой семье с детьми, а так же тем, кто ценит комфорт и одновременно желает иметь всё необходимое в шаговой доступности от дома. Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России