

🕒 Создано: 26.06.2025 в 11:54

🕒 Обновлено: 04.09.2025 в 19:11

Светлана Берлова, Частный маклер
79197304280

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Фроленко, 10**

4 100 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, улица Фроленко, 10

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Фроленко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

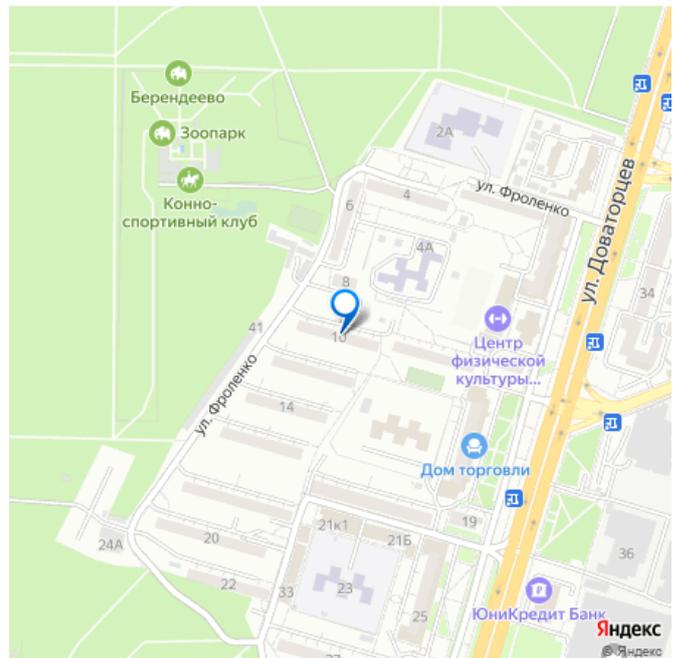
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Реально существующий объект: в продаже 2-комнатная квартира у Парка Победы!

Инвестируй в комфорт и выгоду! Дом прошел капитальный ремонт: обновлен фасад, заменена крыша, укреплен фундамент, заменены все общедомовые коммуникации (трубы, стояки, электрика). В самой квартире вычищены старые полы, сбита штукатурка до кирпича. Нанесены новые стяжка и штукатурка машинного нанесения - основа современного ремонта. В связи с этими работами увеличена высота потолков.

Квартира идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Изолированные комнаты — личное пространство для каждого! Окна на обе стороны дома. Раздельный санузел — удобно для всей семьи! Место под гардеробную — порядок и функциональность! Пластиковые окна. Стяжка, штукатурка машинного нанесения — основа для ремонта вашей мечты! Дом после капитального ремонта — надежность и комфорт! Идеальное расположение (центр притяжения для арендаторов!) Тишина и спокойствие вдали

от трассы. Уютный двор с детскими и спортивными площадками. Рядом Парк Победы, Аквапарк и Зоопарк — развлечения для всех возрастов! Школа 17, 3 детских сада — удобно для семей с детьми! Центр физической культуры, магазины, остановки — все под рукой! Удобный выезд без пробок! Выгодная инвестиция: идеально подходит для сдачи в аренду! 4 этаж 5-ти этажного дома — комфортный этаж! Принимаем все виды расчета: наличные, ипотека, материнский капитал, жилищные сертификаты. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку! Вся сумма в договоре. Спешите приобрести, пока эту квартиру не купил кто-нибудь другой!

