

🕒 Создано: 08.10.2025 в 11:03

🔄 Обновлено: 08.10.2025 в 12:06

Ставропольский край, Ставрополь,

Двойной проезд, 17

4 500 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, Двойной проезд, 17

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Двойной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

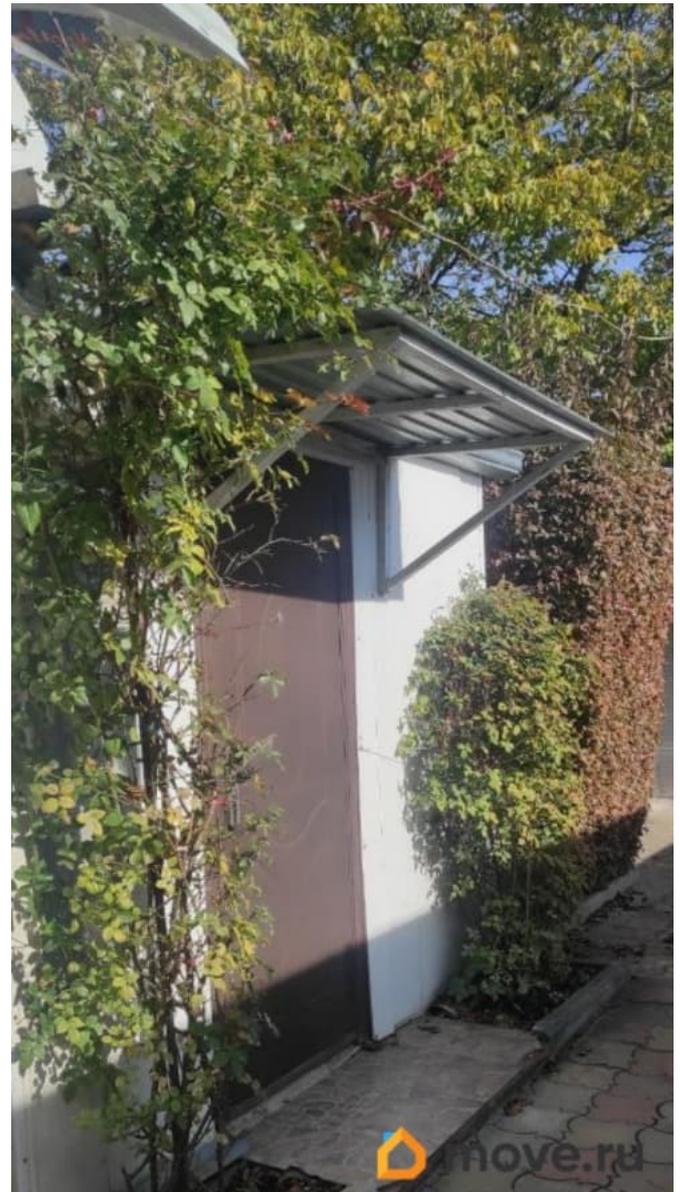
<https://stavropol.move.ru/objects/928556499>

7

Агент

79197506958

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

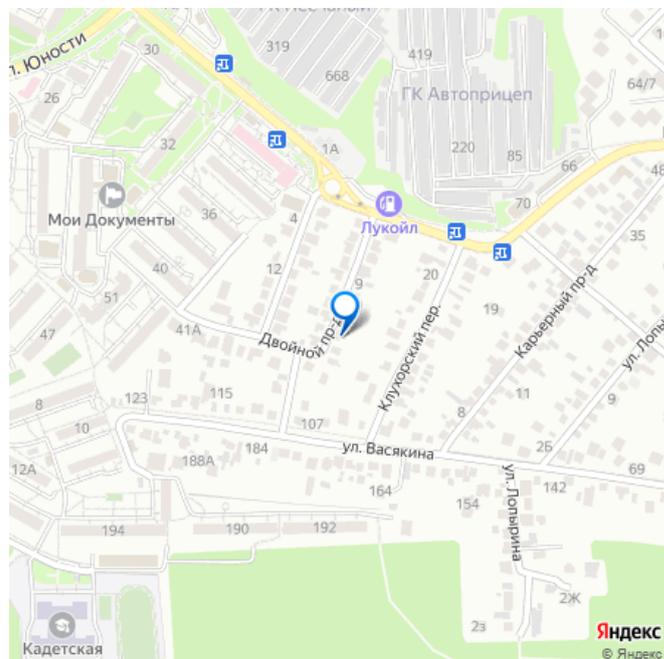
Описание

Юридический статус - квартира на земле.

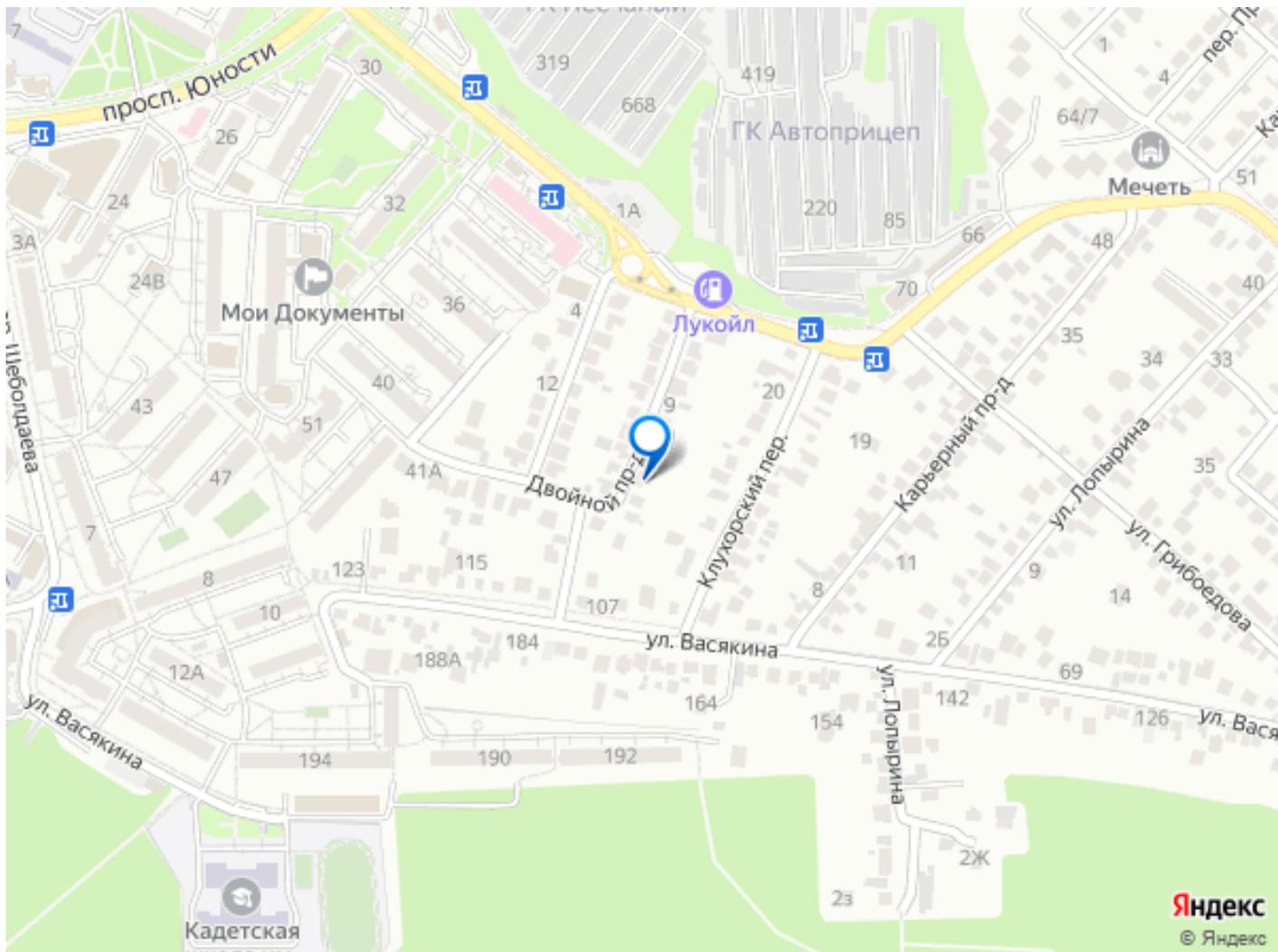
Фактически - дом на два хозяина на участке 5,2 сотки. Общий заезд, земельные участки между собственниками - разделены фактическим пользованием, у каждого свой.

Это лучшая альтернатива одно - двух комнатной квартире в человейнике. Есть возможность пристроить дополнительную площадь, использовать участок под огород, зону отдыха. Район одноэтажной жилой застройки, с развитой инфраструктурой - магазины, транспорт в любую точку города, поликлиника 9, 3, школы, детские сады.

Отсутствие городского шума - в сочетании с близостью всего необходимого для комфортной жизни. В помещении сделан хороший ремонт в светлых модных тонах, все коммуникации новые. * Просторный, совмещенный санузел с новой сантехникой - 4,5 метров * Кухня - гостиная 16 метров с окнами на свой участок, котел- колонка, новая отопительная система. * Спальня 17 метров с окном на свой участок. * просторный коридор с возможностью размещения большого шкафа для хранения. На земельном участке каменная хозпостройка с погребом. Во дворе можно ставить машину.







Move.ru - вся недвижимость России