

Создано: 28.01.2025 в 13:40

Обновлено: 16.01.2026 в 15:11

Ставропольский край, Ставрополь,  
Шпаковская улица, 84/2

**3 750 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Шпаковская улица, 84/2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Шпаковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

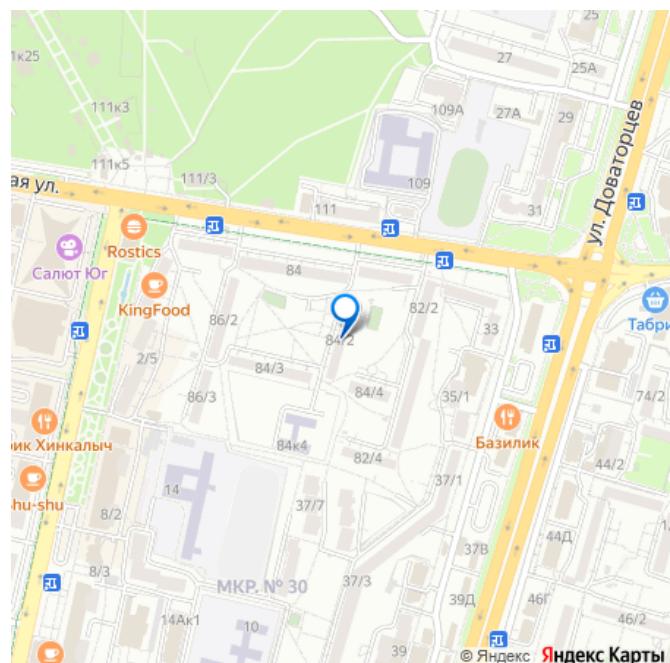
<https://stavropol.move.ru/objects/927102065>

9

**КСН, КСН**

**79888685942**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

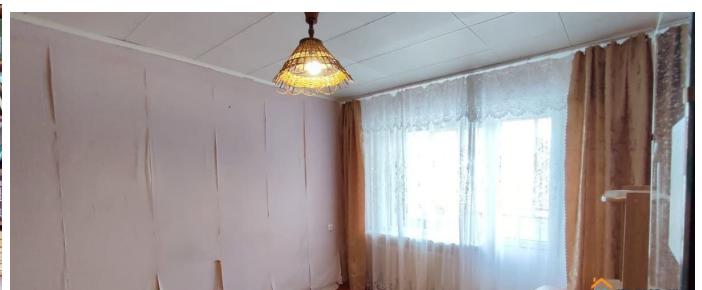
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА РЯДОМ с ПАРКОМ  
ПОБЕДЫ ДОМ ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА ВО ДВОРЕ ДЕТСКИЙ САД И ШКОЛА --

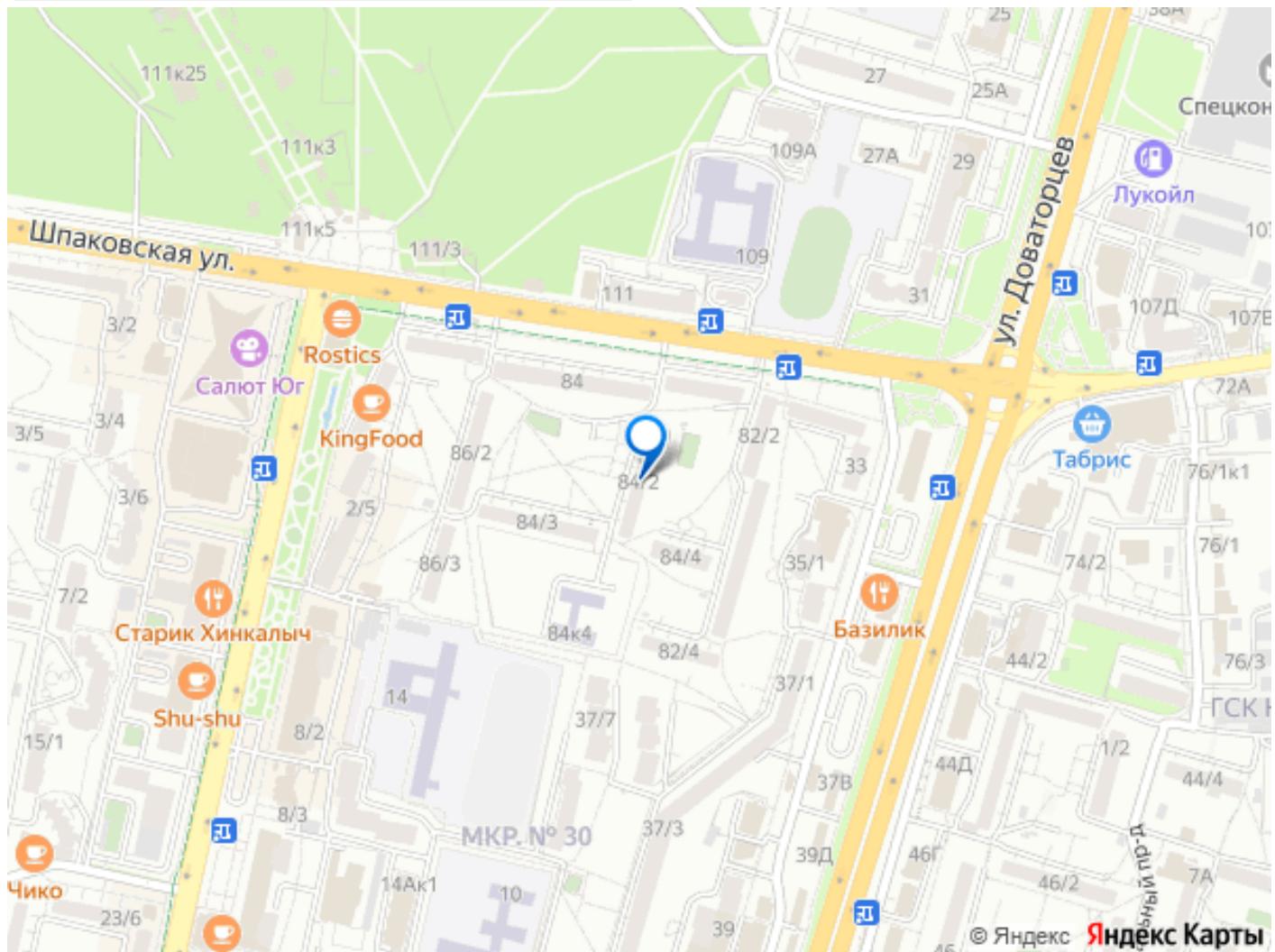
----- О КВАРТИРЕ: Общая площадь 43, 7 + балкон 2 кв. м. , кухня 6, 8 кв. м. , спальня- 12, 1 кв. м. , с выходом на балкон, гостиная 17, 4 кв. м. коридор 3, 9 кв. м. , сан. узел раздельный. ПРЕИМУЩЕСТВА: Квартира с хорошей планировкой - распашонка, комнаты изолированы, квартира теплая, не угловая. Состояние требует ремонта, но можно жить и постепенно делать, все окна - металлопластиковые, сан. узлы в хорошем состоянии. Покупателю остаётся вся необходимая для проживания мебель и техника (холодильник, стиральная машинка). Квартира свободна, возможен быстрый выход на сделку! Квартира в собственности более 5 лет, подходит любой вид расчета!!! О ДОМЕ: Дом расположен внутри квартала вдали от шумных и пыльных дорог в тихом, зеленом дворе. Дом после капитального ремонта. Подъезд чистый и ухоженный. ИНФРАСТРУКТУРА: Инфраструктура района хорошо развита, во дворе дома детский сад 50 и 59, в пешей доступности лицей 15 и лицей 17. Парк

Победы 200 м. , Кинотеатр Салют 350 м. ,  
остановка общественного транспорта 100 м.  
Рядом сетевые магазины Пятерочка, Магнит,  
МКС, Шоколадница, Рынок Тухачевский.  
Звоните и записывайтесь на просмотр!!!!  
Рядом улицы: Пирогова, Тухачевского,  
Ворошилова, Фестивальный, Фроленко,  
Доваторцев, Мира.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России