

Создано: 05.09.2025 в 11:32

Обновлено: 14.11.2025 в 13:12

**Ставропольский край, Ессентуки,
Октябрьская улица, 428**

5 000 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 428

Улица

[площадь Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

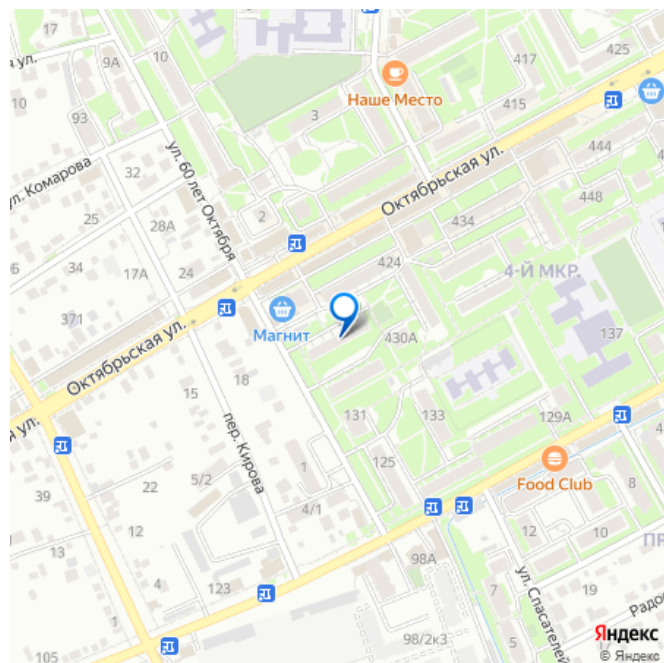
<https://stavropol.move.ru/objects/928471866>

7

Яна Подоляк, ЦАН-room

79887502656

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

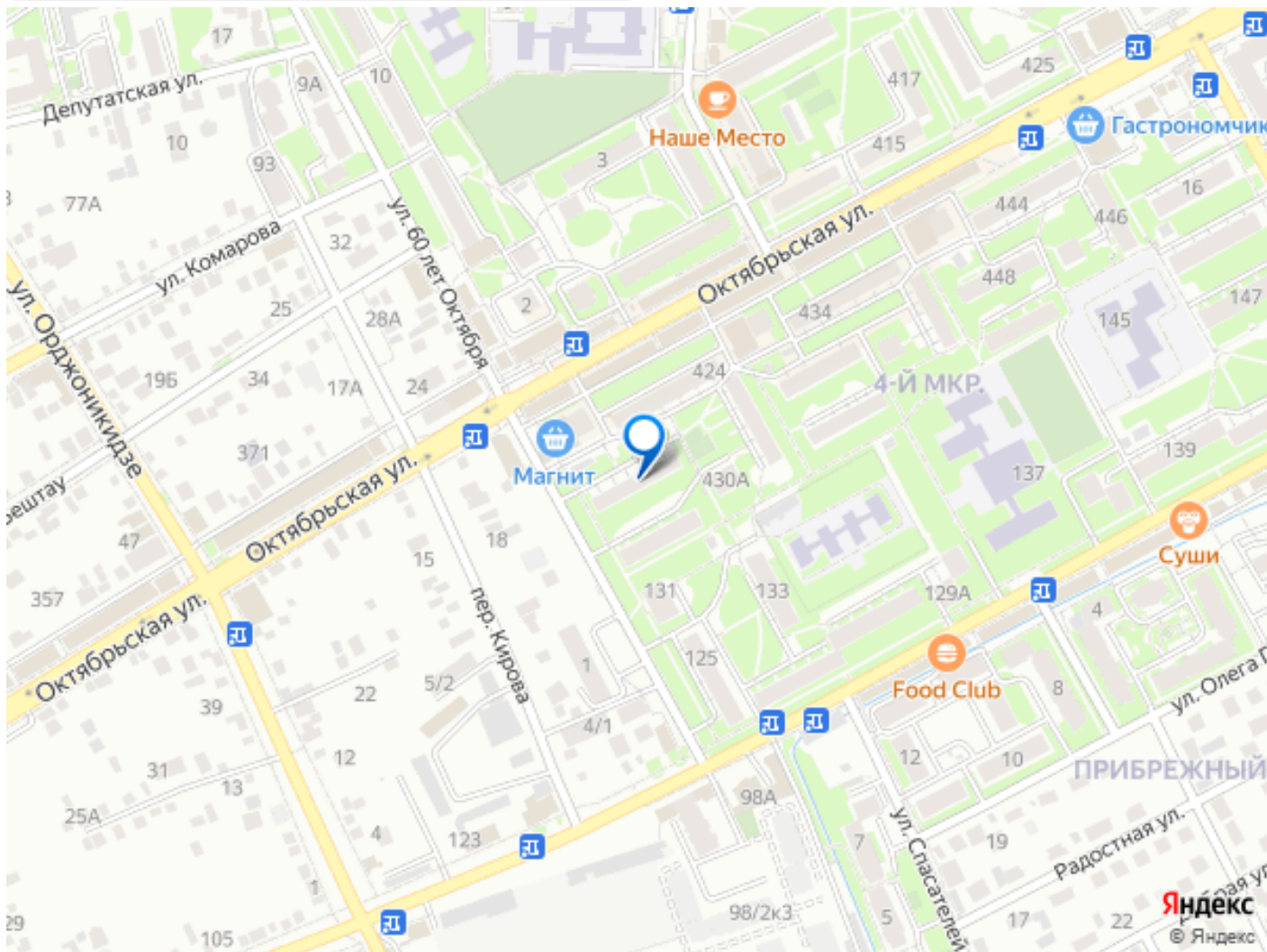
возможна ипотека

Описание

Арт. 109541229 Продается 2х комнатная квартира в самом желанном районе города Ессентуки! Центральная улица Октябрьская! Квартира хороша для инвестиций, для сдачи на длительный срок, так как район пользуется спросом. А теперь расскажу почему!!! Инфраструктура: 6 детских садов в шаговой доступности в округе 9 школ плюс гимназия «Интеллект с углубленным изучением иностранных языков городская больница 10 минут городской роддом 10 минут 5 фитнес зало в округе огромное количество сетевых магазинов множество пунктов выдачи заказов рядом ул. Октябрьская с разнообразием магазинов одежды, салонов оптики. магазинов сотовой связи ТЦ Вершина в 5 минутах ходьбы Почта России в 3 минутах ходьбы остановка общественного транспорта напротив дома аптеки кафе, закусочные О доме: дом 1973 года постройки, капитальное строительство французские панели (бетона залито ну очень много, дом капитальный перекрытия в доме железобетонные домофон адекватная управляющая компания большой двор с большим количеством парковочных мест детские площадки О квартире: квартира находится на 5 этаже 5-ти этажного дома две

изолированные комнаты невысокие
коммунальные платежи разбиты на весь год
раздельный санузел в квартире остается вся
мебель и техника. косметический ремонт
живут квартиранты уже, поэтому она и
хороша для инвестиций О сделке: Есть
ипотека, которая гасится за день до сделки
никто не прописан документы готовы к
сделке Покупатель процент не платит. Ждем
Вас на показы





Move.ru - вся недвижимость России