

🕒 Создано: 20.10.2025 в 11:13

Обновлено: 14.11.2025 в 10:57

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Ворошилова, 4/3**

4 200 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Ворошилова, 4/3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Ворошилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://stavropol.move.ru/objects/9285885814>

**Фатима Васильевна Абдулова, Этажи
Ставрополь**

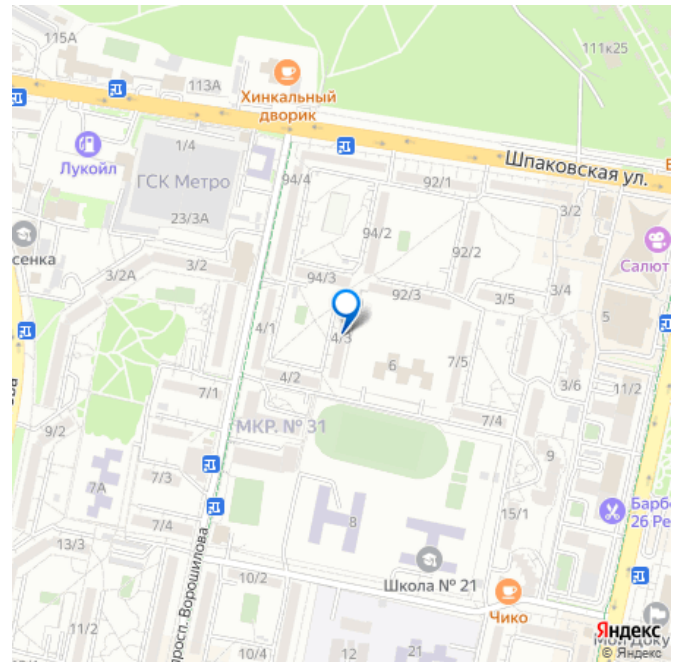
79188711285

для заметок

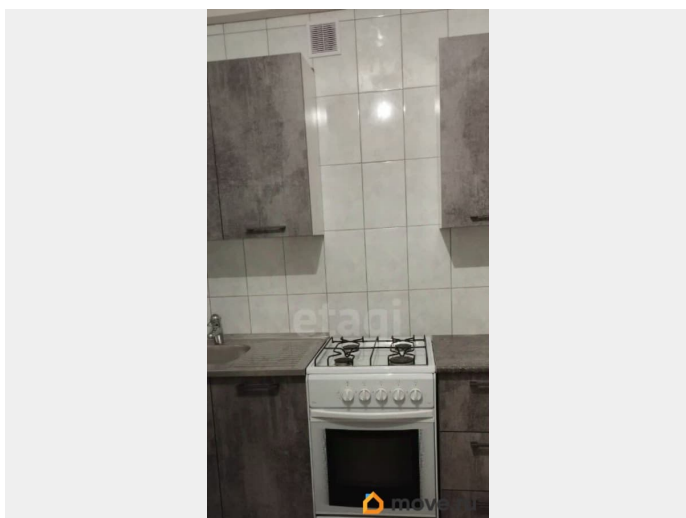
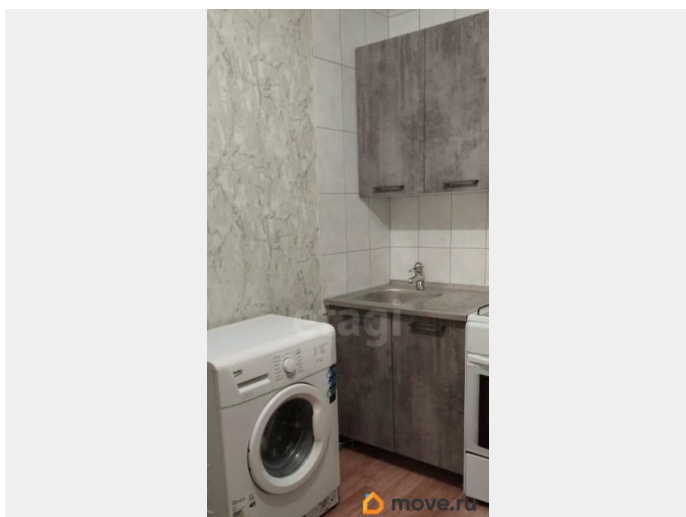
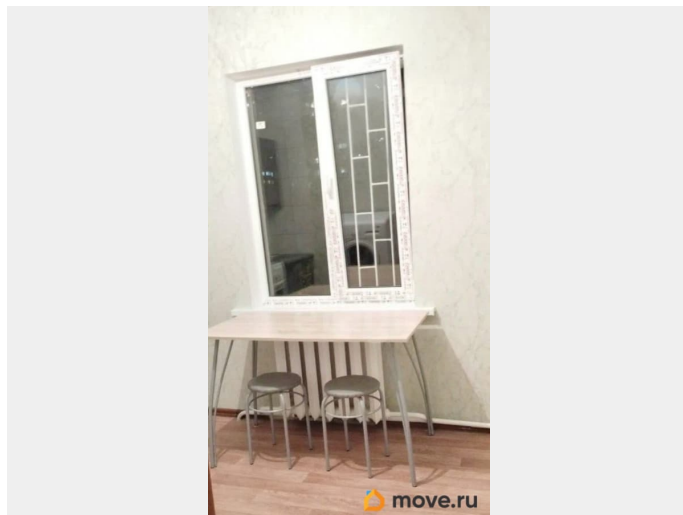
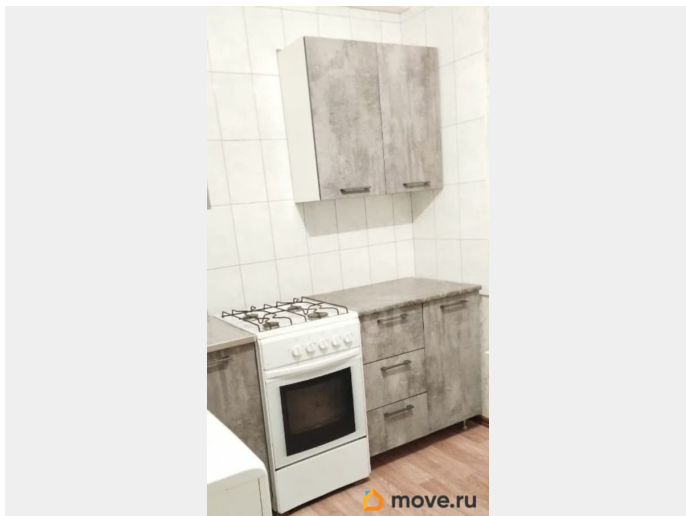


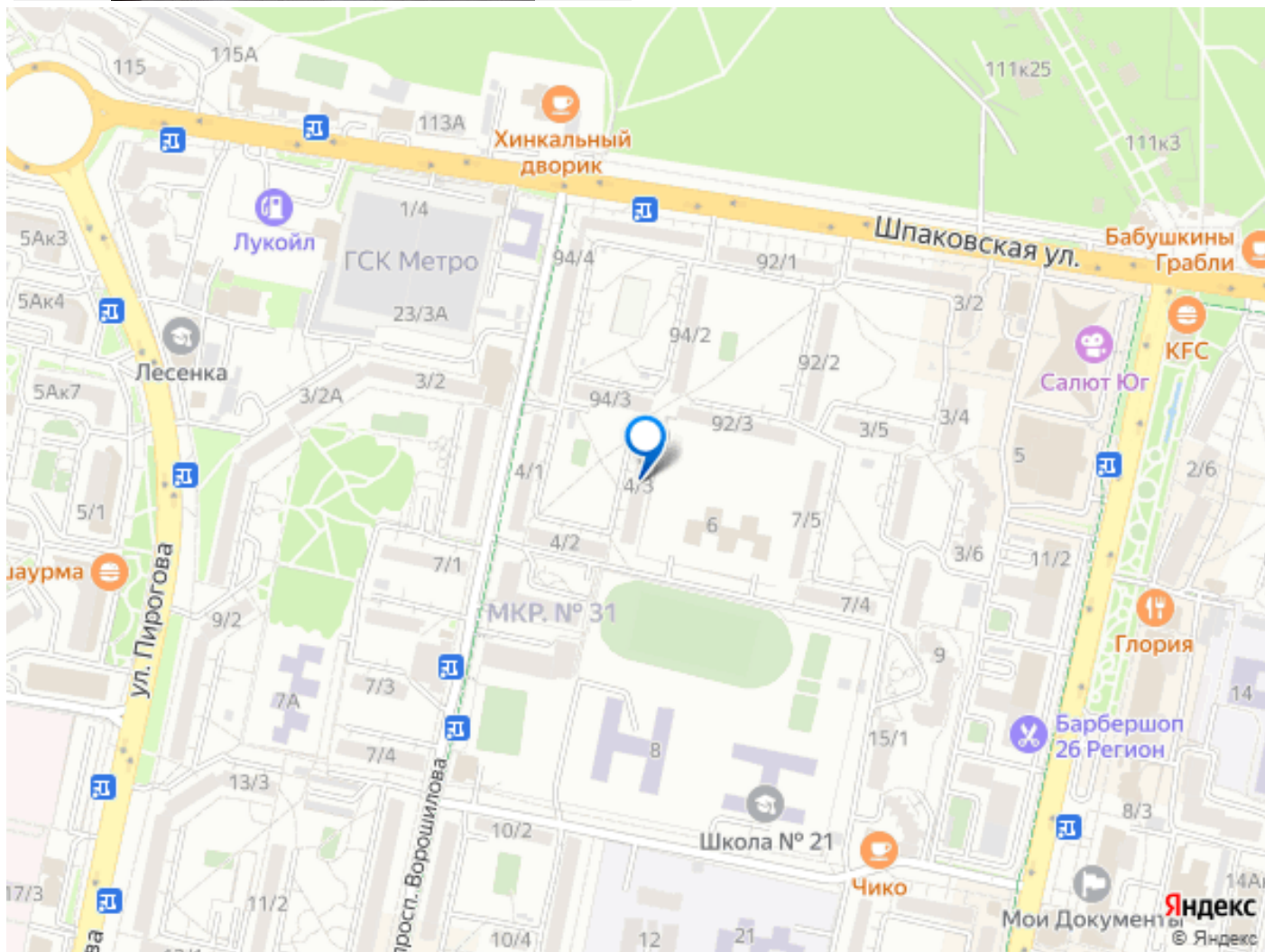
Описание

Продается двухкомнатная квартира в юго-западном районе города, отличающаяся исключительной инфраструктурной развитостью и транспортной доступностью. Объект расположен в пешей доступности от парка Победы, что обеспечивает круглогодичную возможность для прогулок и отдыха на природе. Повседневная жизнь максимально упрощена благодаря близости кинотеатра «Салют», рынка «Тухачевский», взрослой и детской поликлиник, четырех больниц, роддома, двух школ и детских садов. Жилой комплекс окружен тихим зеленым двором с обилием деревьев, просторными и безопасными детскими площадками, что создает благоприятную среду для семей с детьми. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов: уложен новый линолеум, поклеены обои, полностью обновлен санузел с новой ванной и кафельной плиткой, на кухне плитка частично. Установлены пластиковые окна с решетками, потолки подготовлены под чистовую отделку, предоставляя новому владельцу свободу для реализации собственных дизайнерских решений. Важным преимуществом является тот факт, что после ремонта в помещениях никто не проживал, объект полностью готов к заселению. Квартира характеризуется как сухая и теплая, без каких-либо следов плесени или сырости. Состояние дома поддерживается на высоком уровне: относительно недавно были проведены капитальные ремонты кровли, фасада и подъезда, что гарантирует комфортную эксплуатацию и минимизирует дополнительные расходы в ближайшей



перспективе. Спокойная атмосфера дома
дополняется доброжелательными и тихими
соседями. От нас полное юридическое
сопровождение сделки. Оформление ипотеки
по выгодным условиям. Код пользователя:
187623 Номер в базе: 9767573





Move.ru - вся недвижимость России