

Создано: 03.12.2025 в 14:34

Обновлено: 31.01.2026 в 18:30

Ставропольский край, Ессентуки, улица Пушкина, 11А

**6 250 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Пушкина, 11А

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

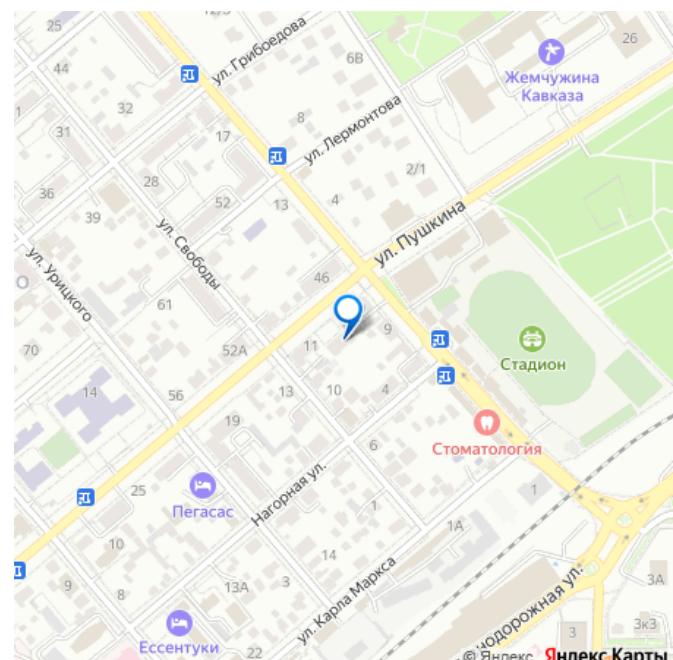
<https://stavropol.move.ru/objects/928861633>

7

**ЭКСКЛЮЗИВ СТРОЙ, ЭКСКЛЮЗИВ СТРОЙ**

**79887406646**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 125980128 Продаётся уютная и светлая квартира в тёплом доме с закрытым двором! Дом прошёл капитальный ремонт в 2008 году, а в квартире выполнен качественный ремонт в 2017 году — состояние позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. В квартире никто не проживает, поэтому показы возможны в любое удобное время. Основные преимущества:

- Тёплый дом с закрытой территорией — спокойствие и безопасность.
- Один взрослый собственник, чистая история, без обременений, никто не прописан.
- Тихие, доброжелательные соседи. Отличное расположение:

  - 5 минут пешком до вокзала, школы и детского сада.
  - 15 минут до городского рынка.
  - Рядом санаторий «Виктория», городской парк с источниками — идеальное место для прогулок и отдыха.
  - В шаговой доступности аптека, магазины Магнит, Пятёрочка, и другие объекты инфраструктуры. Идеальный вариант для проживания, сдачи в аренду или инвестиций. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Компания «ЭксклюзивСтрой» — весь спектр услуг в сфере недвижимости

Предлагаем полный комплекс услуг:

- Покупка недвижимости с использованием ипотеки, материнского капитала, военной или сельской ипотеки
- Полное юридическое сопровождение сделки — от подбора объекта до получения ключей
- Купля-продажа, аренда, обмен, а также проверка документов на юридическую чистоту
- Индивидуальное

строительство домов под ключ •

Проектирование домов любой сложности •

Подбор земельных участков под

строительство У нас — самый большой

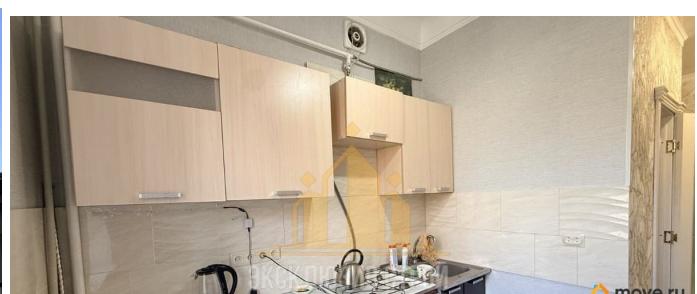
каталог недвижимости на КМВ! Не все

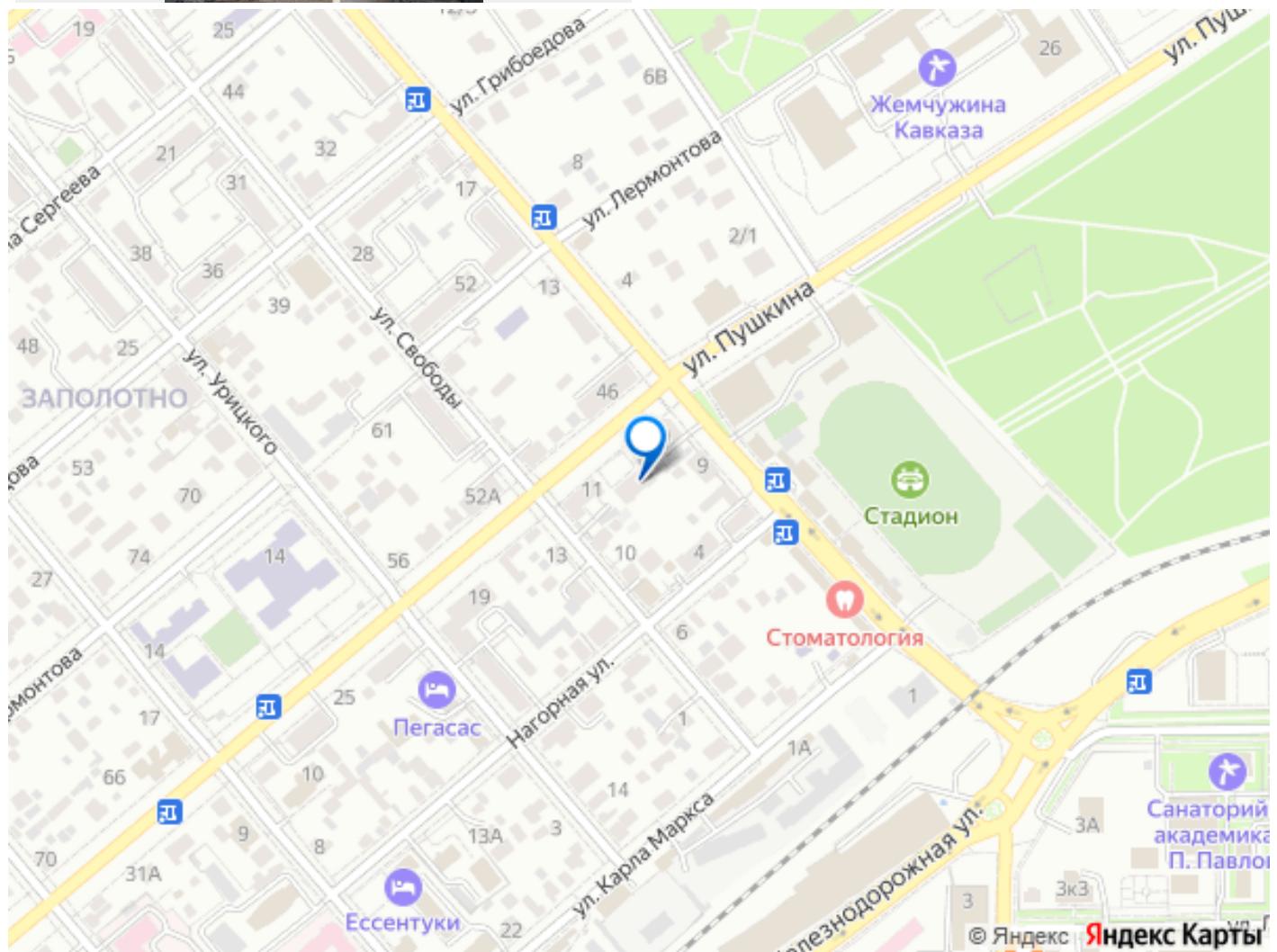
объекты размещены в сети — звоните, и мы

подберём варианты под ваши запросы.

«ЭксклюзивСтрой» — Быстро. Качественно.

Надёжно.





Move.ru - вся недвижимость России