

Создано: 03.12.2025 в 15:17  
Обновлено: 12.01.2026 в 13:03

Ставропольский край, Ессентуки, улица  
Пушкина, 11А

6 250 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Пушкина, 11А

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

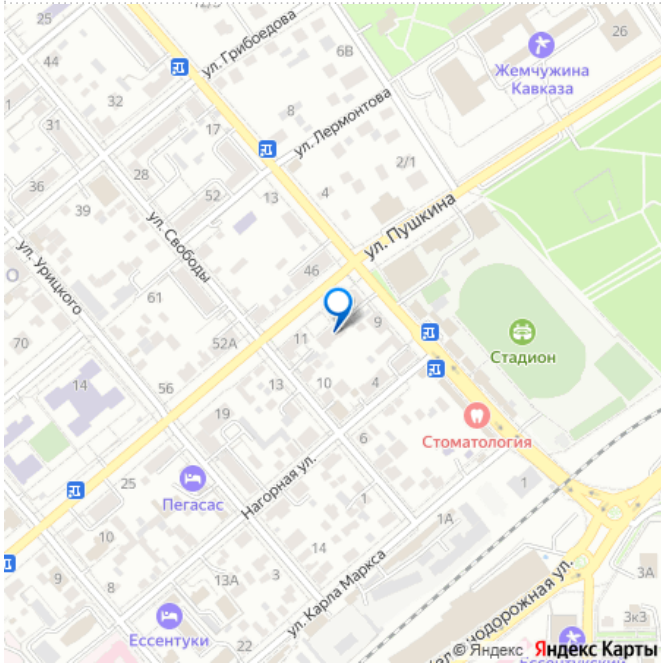
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 125980128 Продаётся уютная и светлая квартира в тёплом доме с закрытым двором! Дом прошёл капитальный ремонт в 2008 году, а в квартире выполнен качественный ремонт в 2017 году — состояние позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. В квартире никто не проживает, поэтому показы возможны в любое удобное время. Основные преимущества: • Тёплый дом с закрытой территорией — спокойствие и безопасность. • Один взрослый собственник, чистая история, без обременений, никто не прописан. • Тихие, доброжелательные соседи. Отличное расположение: • 5 минут пешком до вокзала, школы и детского сада. • 15 минут до городского рынка. • Рядом санаторий «Виктория», городской парк с источниками — идеальное место для прогулок и отдыха. • В шаговой доступности аптека, магазины Магнит, Пятёрочка, и другие объекты инфраструктуры. Идеальный вариант для проживания, сдачи в аренду или инвестиций. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Компания «ЭксклюзивСтрой» — весь спектр услуг в сфере недвижимости Предлагаем полный комплекс услуг: • Покупка недвижимости с использованием ипотеки, материнского капитала, военной или сельской ипотеки • Полное юридическое сопровождение сделки — от подбора объекта до получения ключей • Купля-продажа, аренда, обмен, а также проверка документов на юридическую чистоту • Индивидуальное

строительство домов под ключ •

Проектирование домов любой сложности •

Подбор земельных участков под

строительство У нас — самый большой

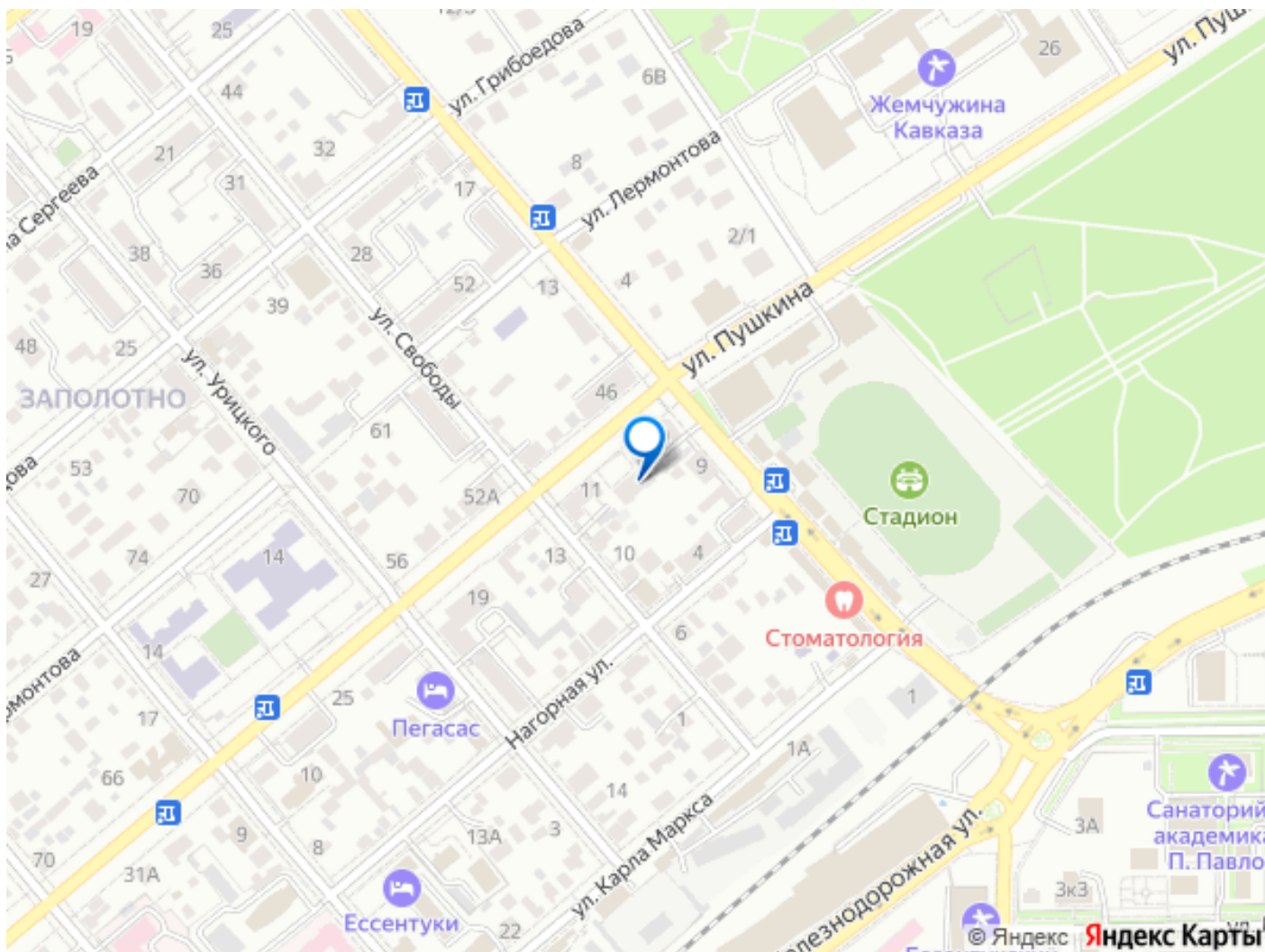
каталог недвижимости на КМВ! Не все

объекты размещены в сети — звоните, и мы

подберём варианты под ваши запросы.

«ЭксклюзивСтрой» — Быстро. Качественно.

Надёжно.



Move.ru - вся недвижимость России