

Создано: 29.05.2025 в 11:11

Обновлено: 11.09.2025 в 13:06

**Ставропольский край, Кисловодск, улица
Андрея Губина, 15**

11 500 000 ₽

Ставропольский край, Кисловодск, улица Андрея Губина, 15

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

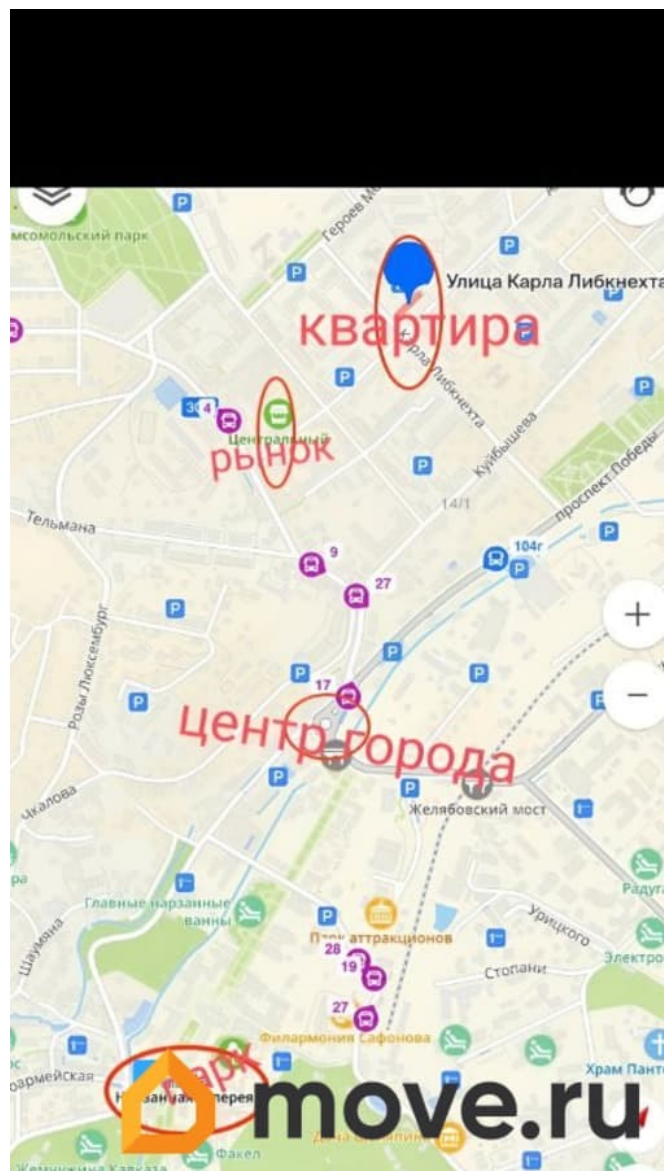
<https://stavropol.move.ru/objects/928033812>

1

Собственник

79197406316

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

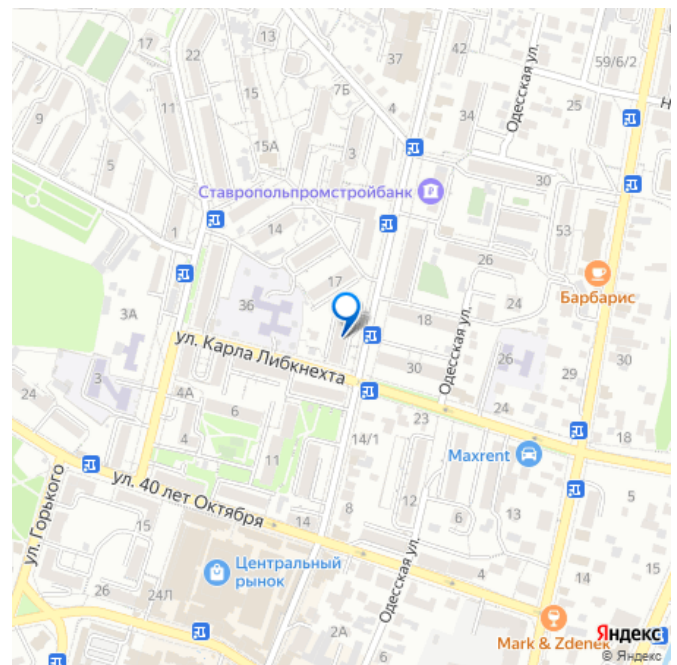
да

возможна ипотека, парковка

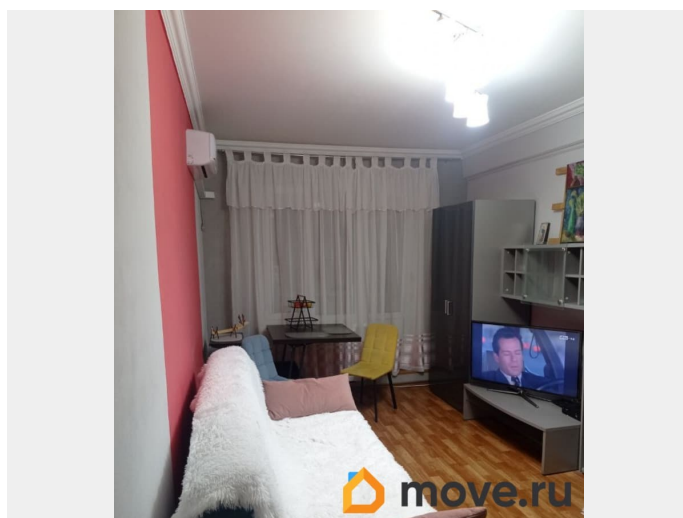
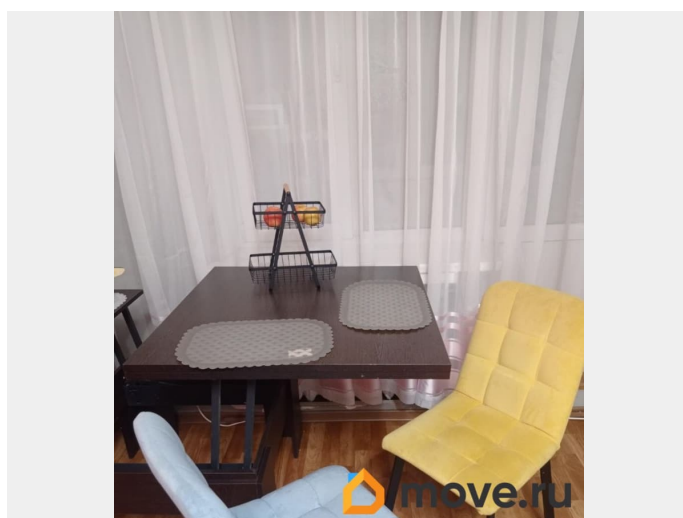
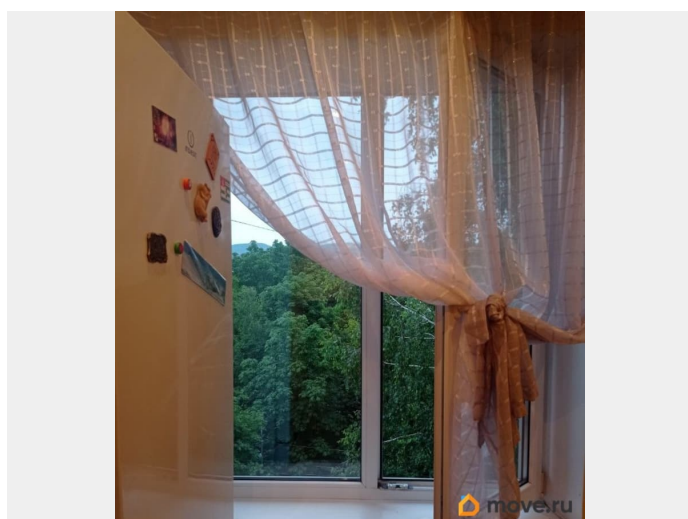
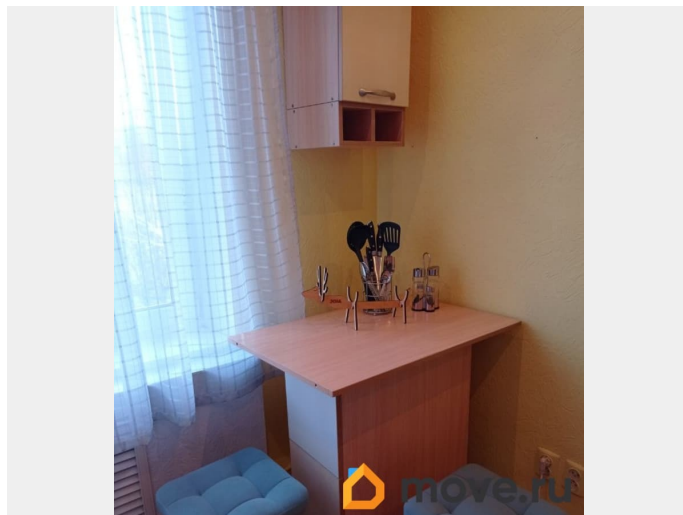
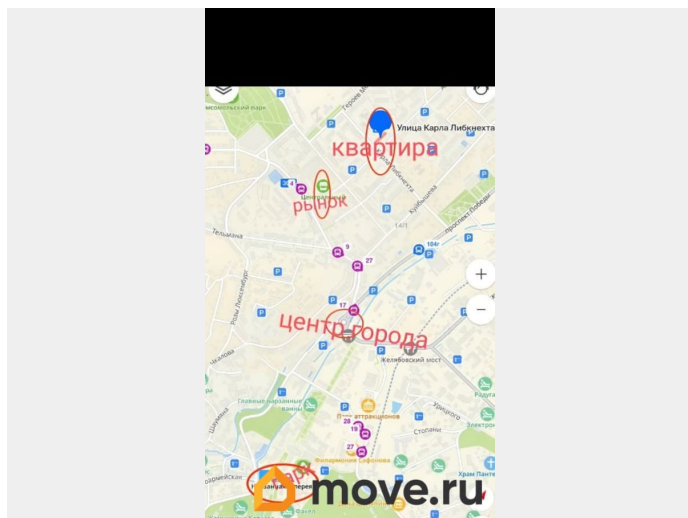
Описание

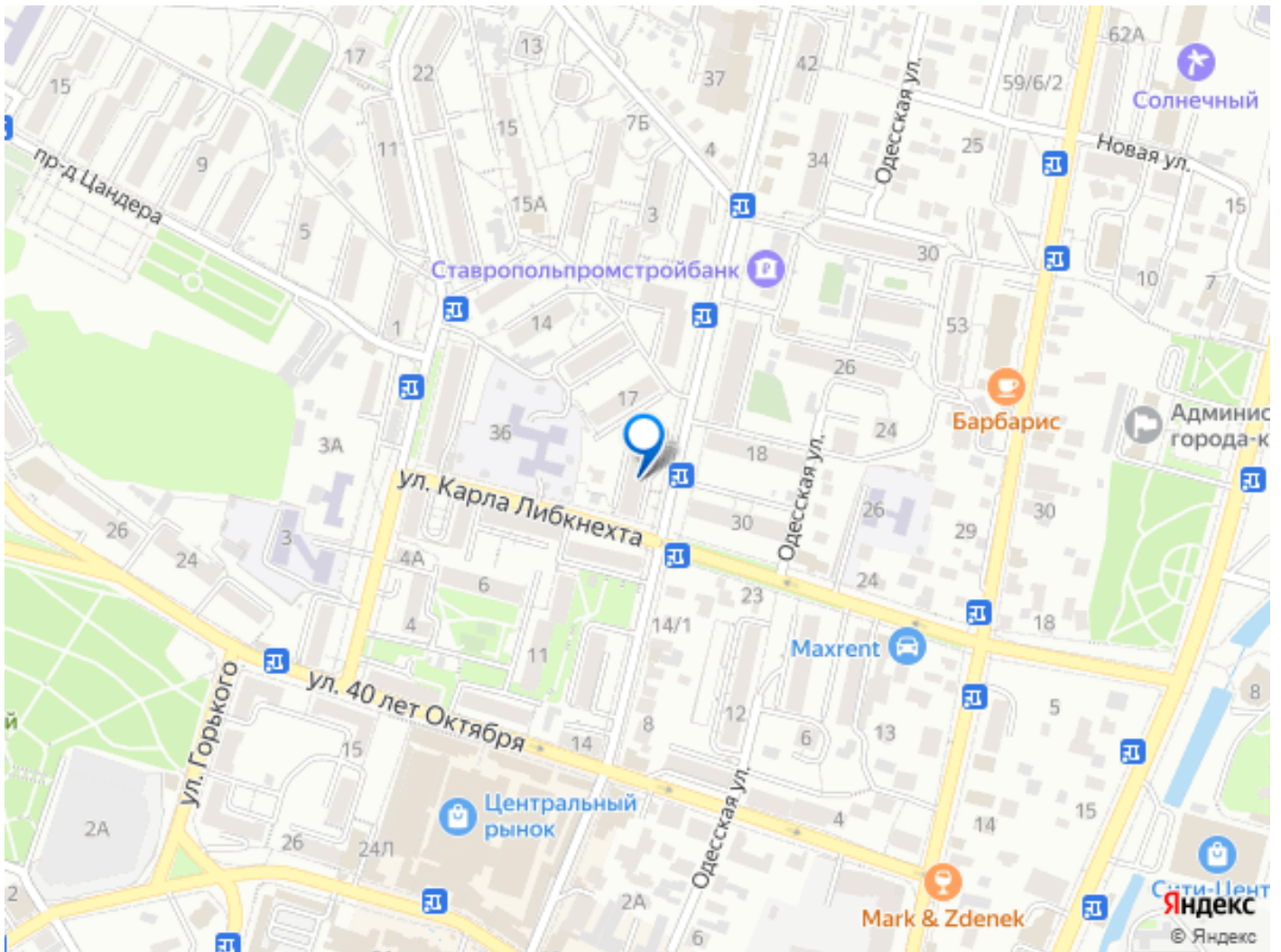
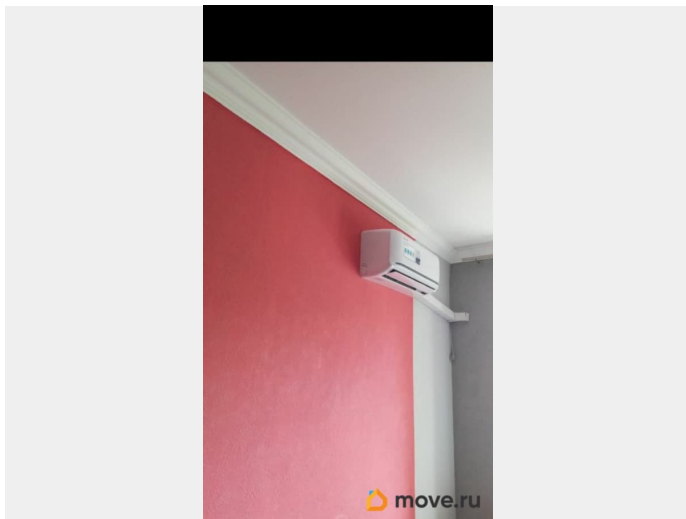
Продается уютная видовая 2-к.кв.в живописном городе Кисловодске на улице Андрея Губина, 15. Общая площадь квартиры составляет 44.9 кв. м, расположена на 5-м этаже 5-этажного панельного дома.

Отличный 5-й этаж, над головой никто не ходит. Снизу - тихие пенсионеры. На площадке 3 квартиры. Высота потолков — 2.7 метра. Из всех окон открывается прекрасный вид на горы, на Олимпийский Комплекс. Вокруг дома много зелени, берзы и каштаны. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить с комфортом, либо сдавать в аренду. В компактной кухне площадью 6 кв. м все предусмотрено для удобного приготовления пищи. В квартире есть совмещенный санузел. Балкон с видом на улицу станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. В подвале есть место для хранения. Дом находится в хорошем состоянии, имеется наземная парковка, где можно без труда оставить автомобиль. Район тихий и спокойный, что особенно приятно для семей с детьми. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, поэтому ваши дети легко смогут добираться до образовательных учреждений. Рядом есть Стоматологическая клиника, Центральный рынок и магазины: Магнит, Перекресток, Пятрочка, несколько строительных магазинов, что очень удобно для повседневных нужд. У дома остановка одного



автобуса. По условиям сделки: продажа от собственника, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России