

Создано: 17.10.2025 в 11:06

Обновлено: 20.10.2025 в 10:30

Ставропольский край, Ессентуки, Озерная
улица

4 500 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Озерная улица

Улица

[улица Озерная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

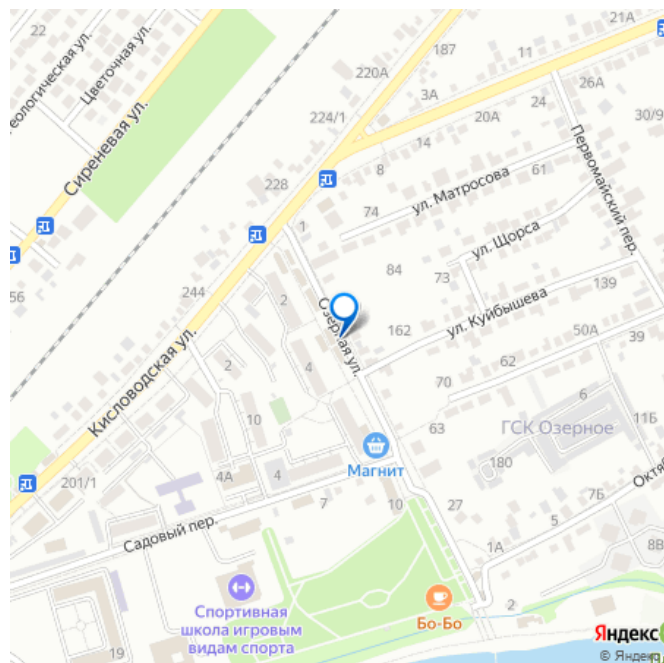
<https://stavropol.move.ru/objects/928581693>

6

Дмитрий Анатольевич Луганский,
ЭТАЖИ Пятигорск

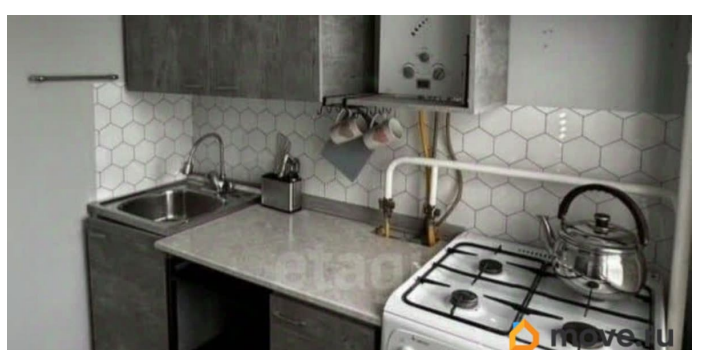
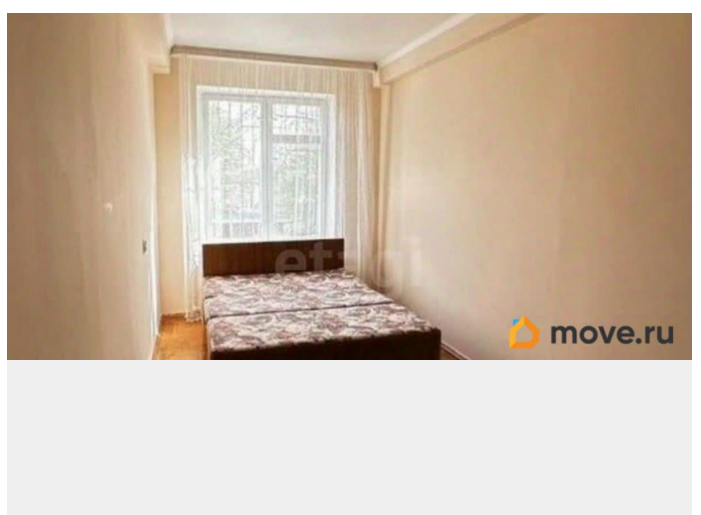
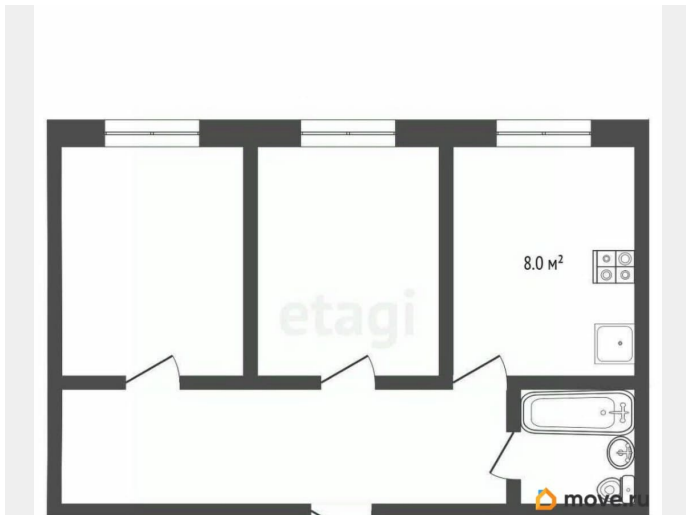
79197507379

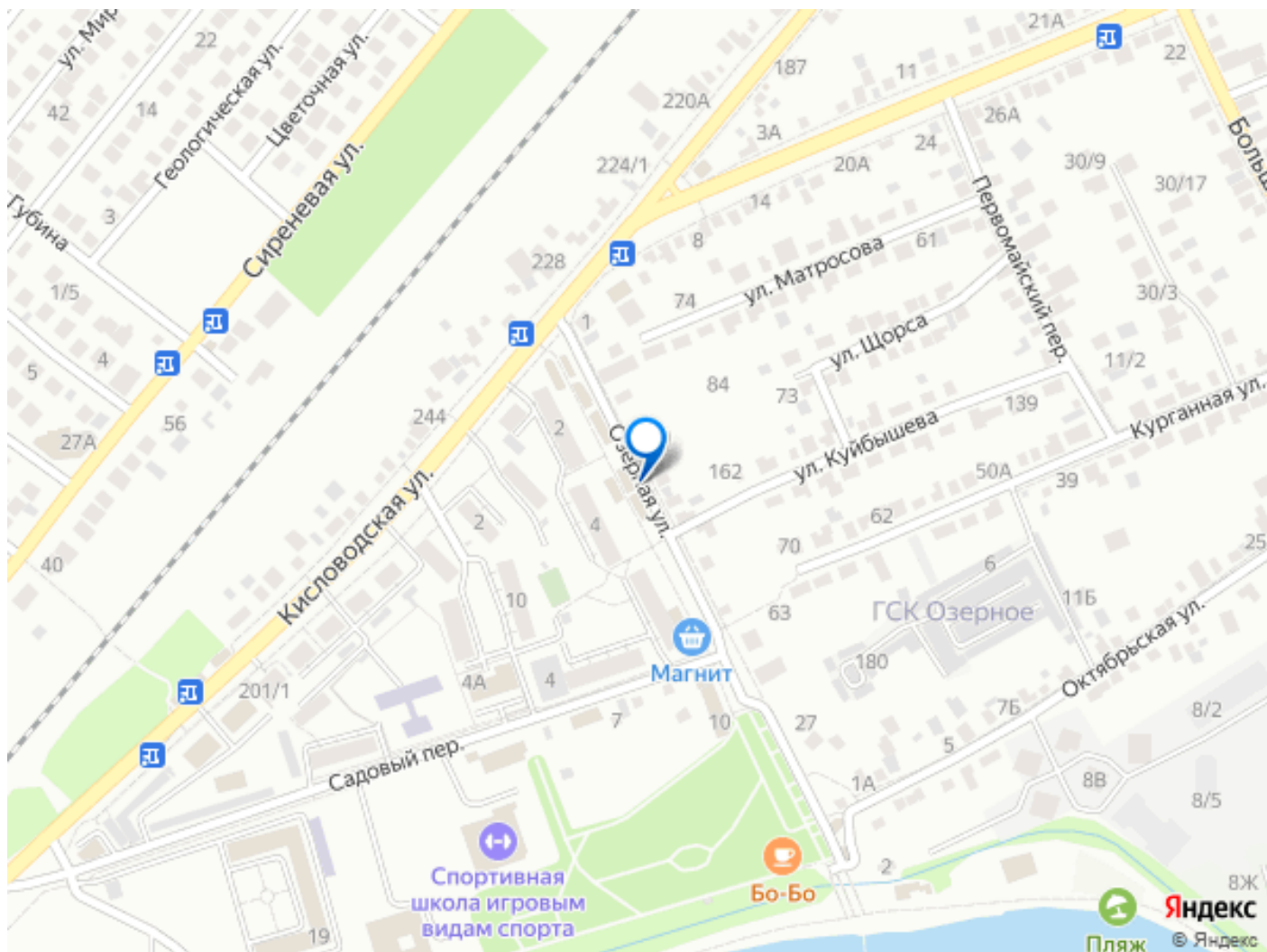
для заметок



Отличная квартира с ремонтом и рядом с озером! Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в прекрасном районе города Ессентуки на улице Озёрной. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и выгодное расположение!

Ключевые преимущества: Свежий ремонт: В 2024 году полностью сделан ремонт в санузле (ванная и туалет). Были пере крашен в стены и циклеван пол-паркет. Отличная планировка: Удобное зонирование, площадь 42 м?. Комнаты расположены справа и слева от входа, прямо по коридору кухня. Свой балкон: Просторный застеклённый балкон — отличное место для утреннего кофе или отдыха вечером. Расположение: Дом находится в пешей доступности от озера — к вашим услугам прогулки, свежий воздух и прекрасные виды. Развитая инфраструктура: Рядом две школы и детский сад. Всё необходимое для семьи с детьми — под рукой. Коммунальные платежи: до 3500 рублей летом, зимой максимум 7000 рублей. В квартире постоянно жили семьи, пользовались водой и электричеством как обычно без экономии. Об объекте: Площадь: 42 кв. м Этаж: 3 Из 5 Состояние: хорошее, сделан ремонт в санузле. Важная информация: Квартира находится в ипотеке у банка ВТБ. Остаток задолженности по ипотеке составляет 500 000 рублей. Возможны два варианта расчета: 1. Покупатель вносит задаток, продавец погашает ипотеку, далее стандартная сделка. 2. Продажа через аккредитив с участием банка. Готовы показать квартиру в удобное для вас время. Пишите или звоните, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре! Код пользователя: 185297 Номер в базе: 9869991





Move.ru - вся недвижимость России