

Создано: 18.11.2025 в 10:14

Обновлено: 27.01.2026 в 11:46

Ставропольский край, Пятигорск, улица  
Коста Хетагурова

**5 800 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, улица Коста Хетагурова

Улица

[улица Коста Хетагурова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928845416>

2

Ангелина Антипина, Альтернатива-КМВ

**79887602810**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

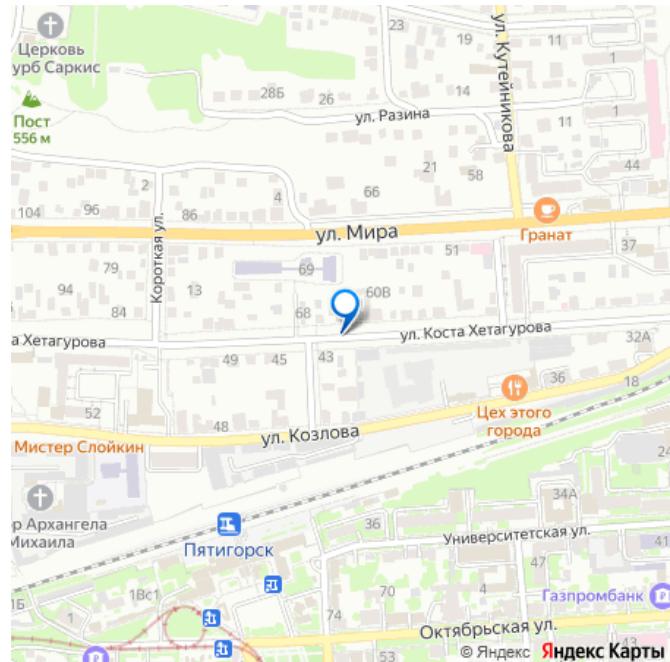
косметический

Покупка в ипотеку

да

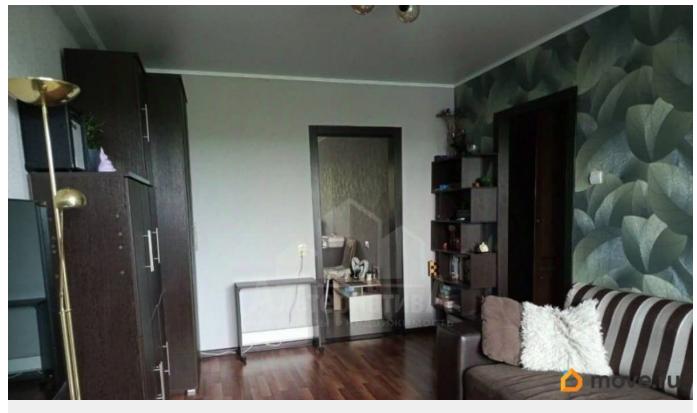
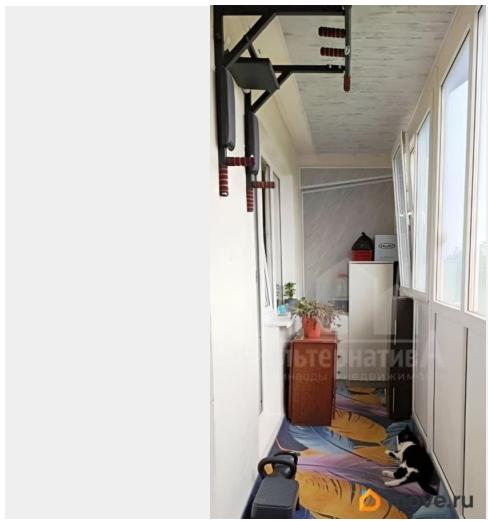
возможна ипотека, лифт

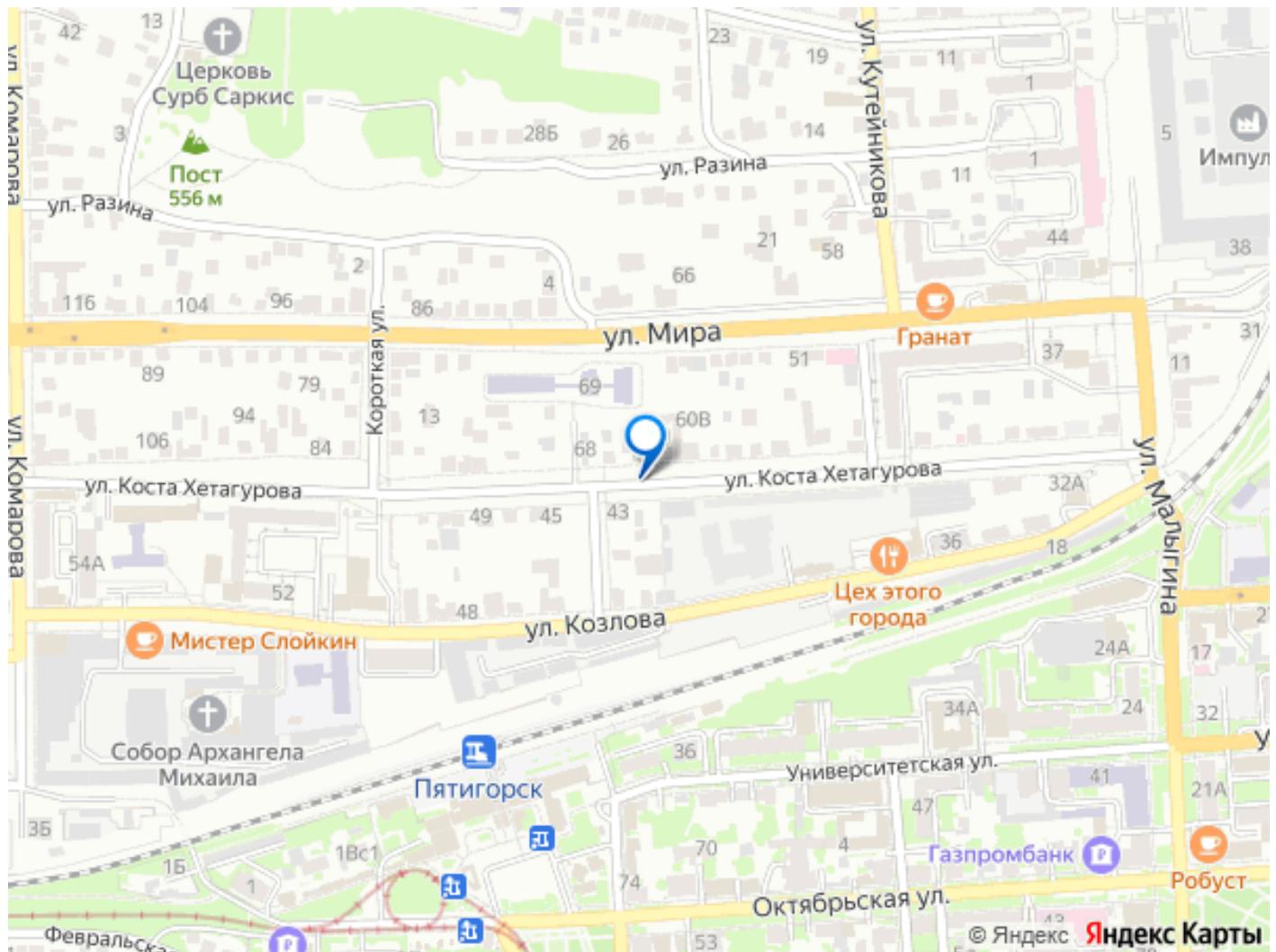
## Описание



Продаётся солнечная и тёплая двухкомнатная квартира с окнами на две стороны — летом прохладно даже без кондиционера (хотя он есть и работает на охлаждение и обогрев). Ванная всегда сухая: змеевик подключён к горячей воде, тепло круглый год. Главная изюминка — большая утеплённая лоджия 6,5 м с панорамным видом. В ясную погоду отсюда видно Эльбрус и Кавказский хребет; горы Юца и Джуга — ежедневно. В доме ТСЖ, ухоженный двор с детской площадкой и закрытая парковка со шлагбаумом — мест всегда достаточно.

Идеальная локация: рядом школа, садик, магазины, ТЦ Галерея, супермаркеты, пункты выдачи Ozon и Wildberries. До Цветника можно дойти пешком, а до ж/д вокзала — 10 минут, что делает квартиру отличным вариантом и для жизни, и для аренды. Почти вся мебель и техника остаются — можно сразу заехать. Без обременений, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России