

🕒 Создано: 11.11.2025 в 20:38

Обновлено: 27.01.2026 в 00:15

**Ставропольский край, Ессентуки,  
Октябрьская улица, 413**

**5 200 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 413

Улица

[площадь Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

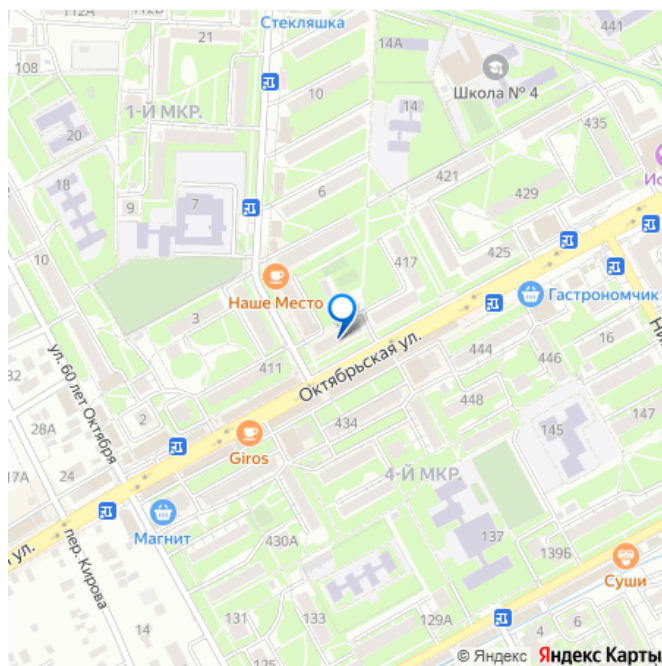
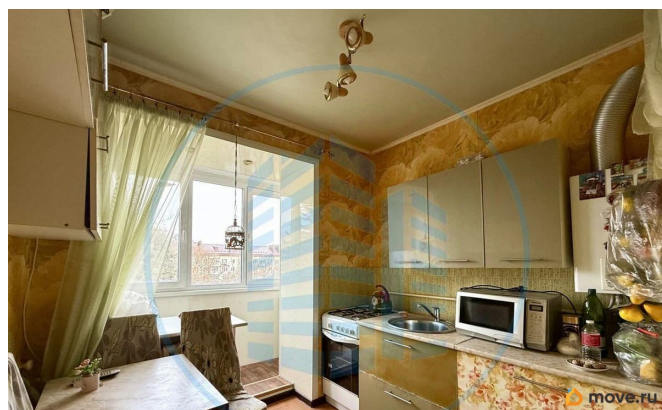
<https://stavropol.move.ru/objects/928649451>

2

**Елена Лукина, Авалон**

**79188711233**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

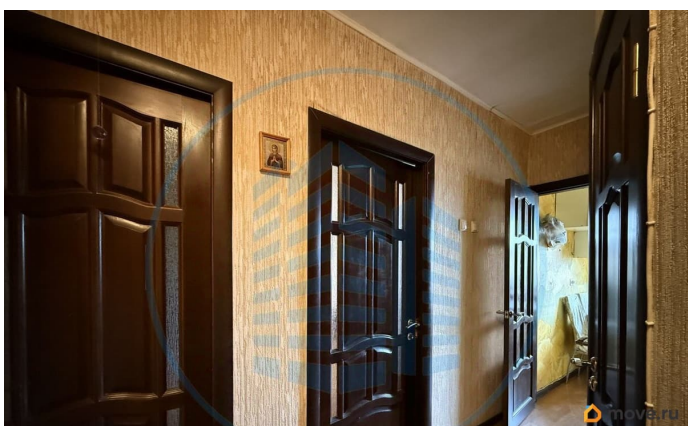
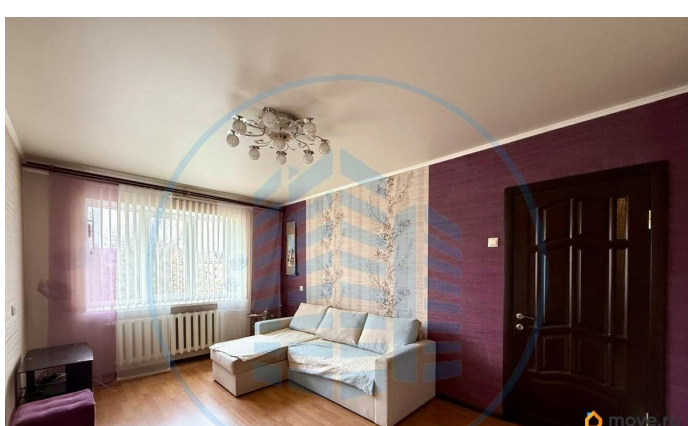
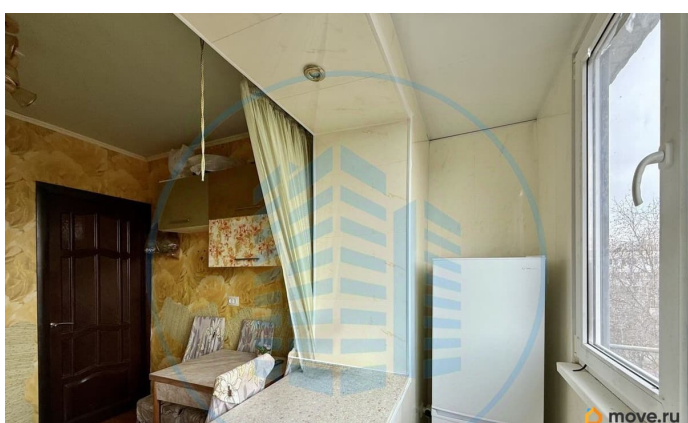
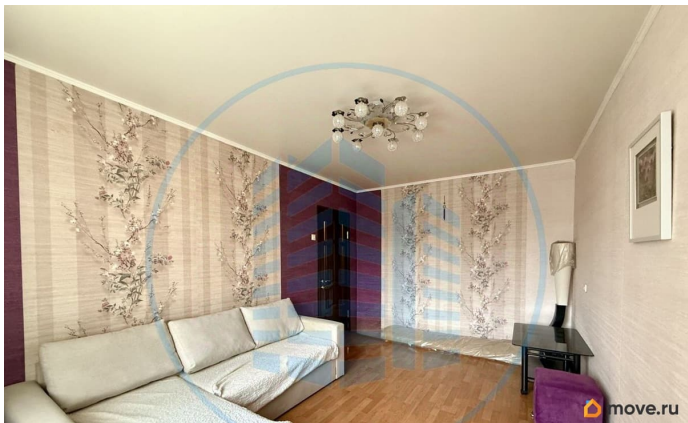
да

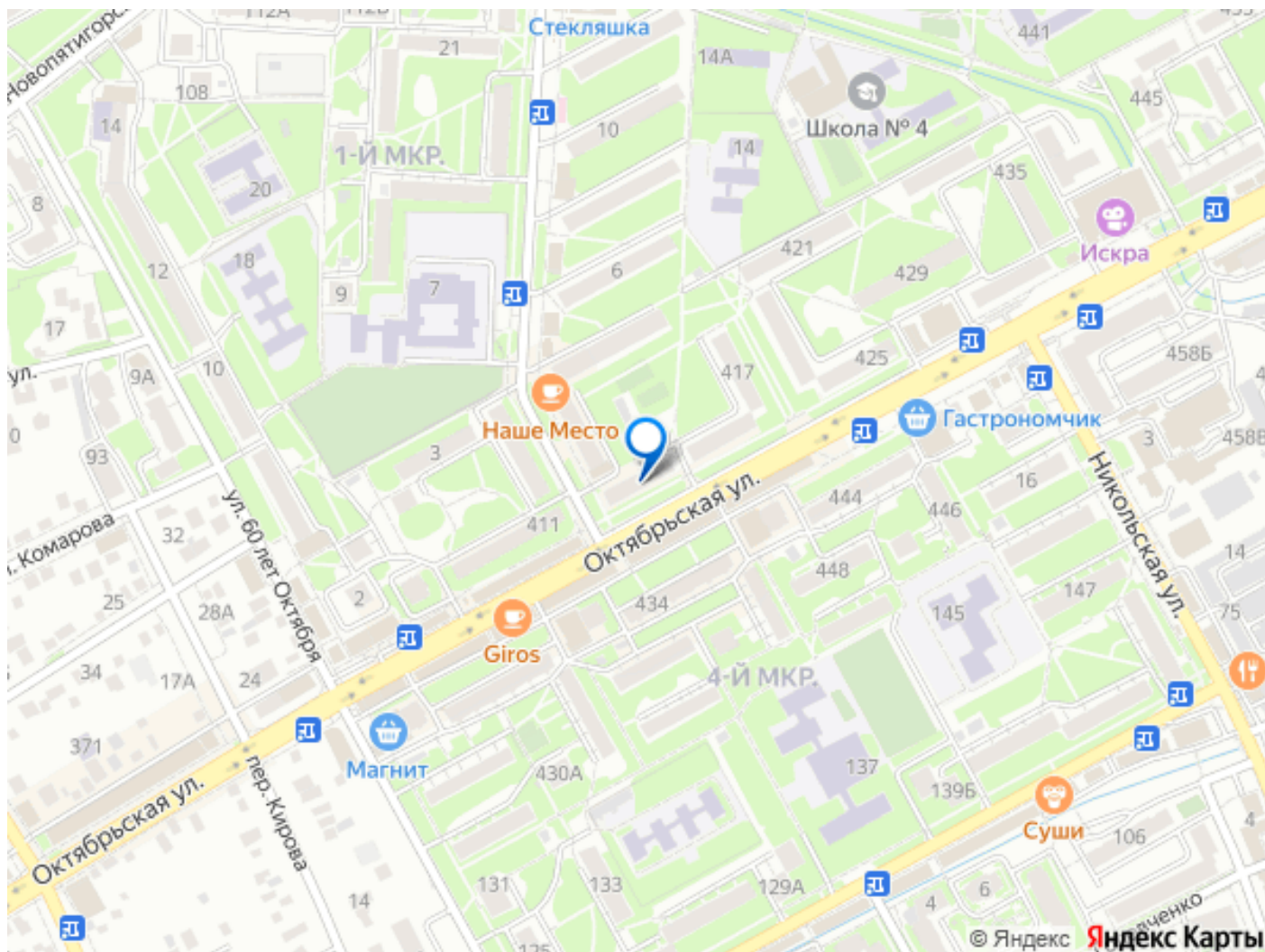
возможна ипотека

## Описание

Арт. 125297951 Авалон агентство  
недвижимости Персональный консультант  
Ипотека / Мат. Капитал/ Военная Ипотека Юр.  
Сопровождение Квартира в спальном районе  
в шаге от школ и детских садов. Планировка:  
просторная кухня с выходом на застекленный  
балкон, две изолированные спальни,  
раздельный сан/узел, лоджия; В хорошем  
жилом состоянии: напольное покрытие  
ламинат, натяжные потолки, деревянные  
межкомнатные двери, пластиковые окна,  
заменены коммуникации; При продаже  
остается мебель и техника; Один взрослый  
собственник, более 10 лет во владении. Все  
документы готовы к сделке. Кирпичный дом  
после капитального ремонта. Заменены  
коммуникации (отопления, водоснабжения,  
водоотведения, электричества). Большой  
зеленый двор. Детская площадка и места для  
парковки авто. В шаговой доступности школа  
4,10, детский сад, продуктовые магазины,  
аптека, почта и остановки общественного  
транспорта.







Move.ru - вся недвижимость России