

Создано: 07.02.2025 в 00:09

Обновлено: 27.09.2025 в 22:51

Ставропольский край, Георгиевск, улица
Калинина, 146

3 500 000 ₽

Ставропольский край, Георгиевск, улица Калинина, 146

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

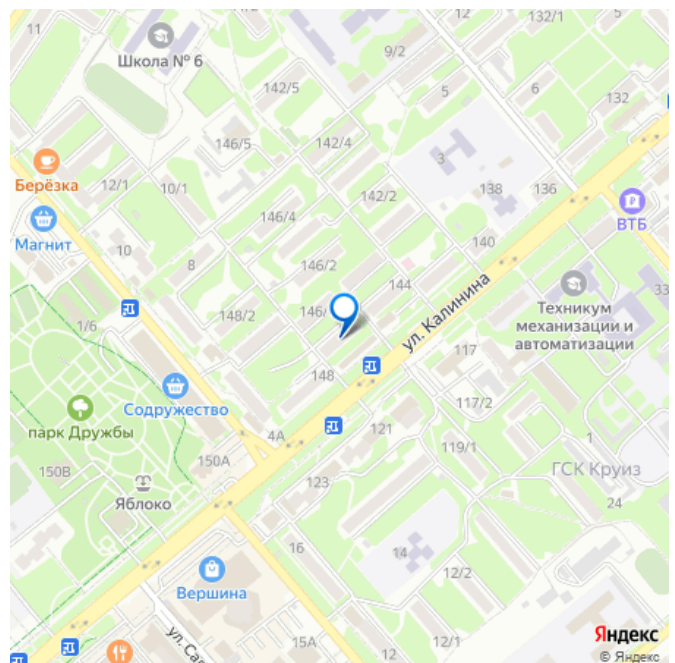
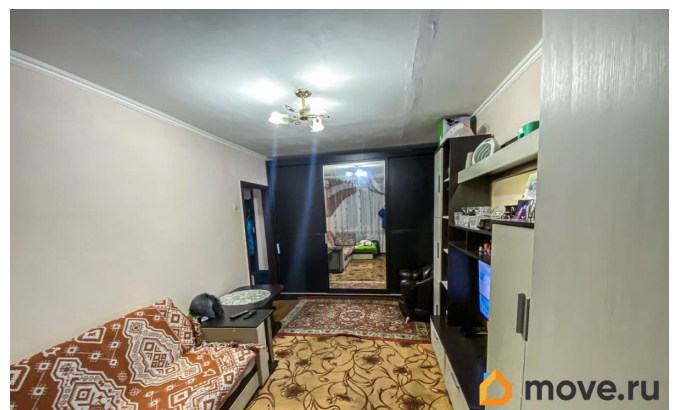
возможна ипотека, парковка

<https://stavropol.move.ru/objects/9280096356>

**Татьяна Рыбальченко, Татьяна
Рыбальченко**

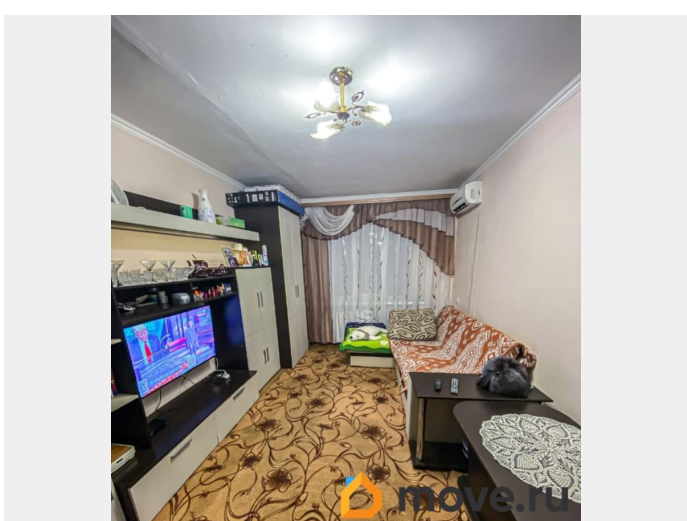
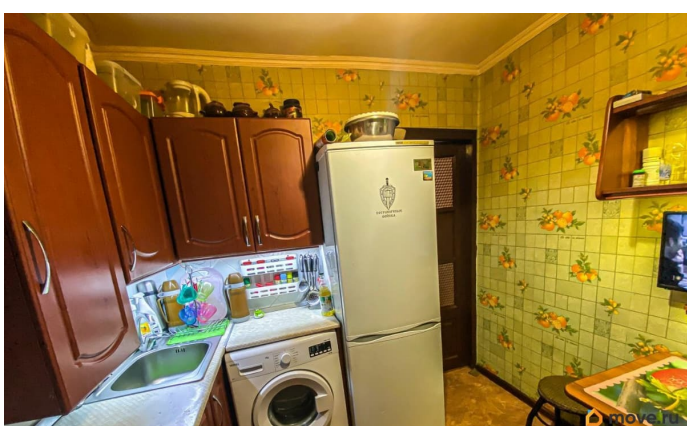
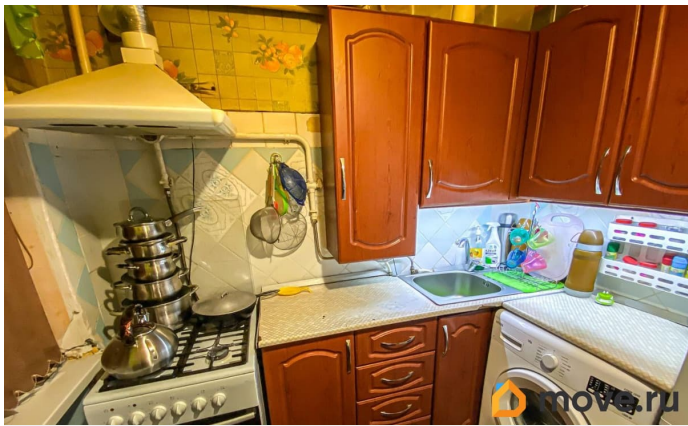
79886014077

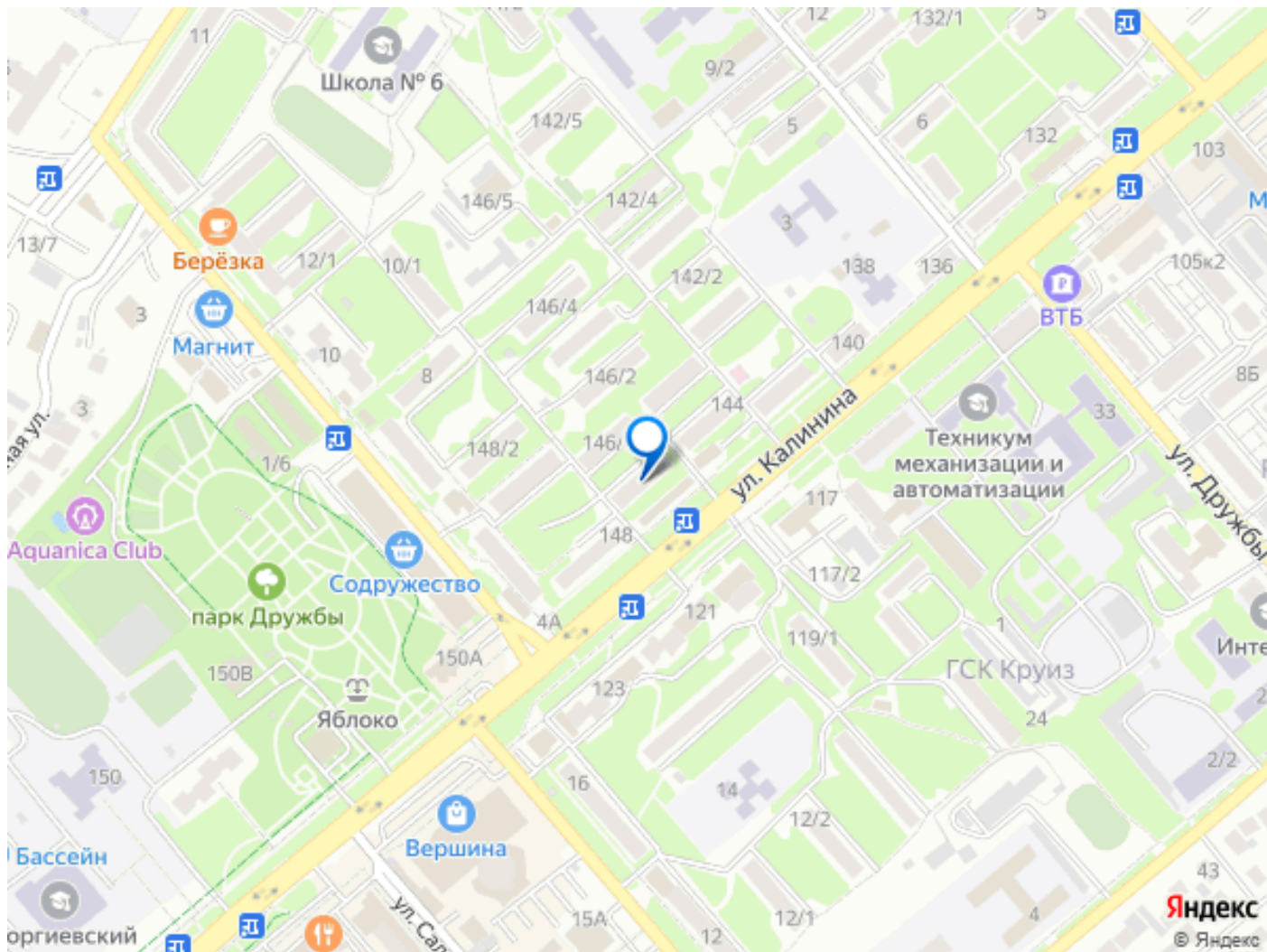
для заметок



Описание

Продается 2-комнатная квартира в отличном районе города Березка на первом этаже 5-этажного дома, что делает ее удобным вариантом для пожилых людей и семей с маленькими детьми. Общая площадь квартиры составляет 42 квадратных метра, кухня — 6 квадратных метров. Квартира жилая, хотя нуждается в ремонте. Ключевым преимуществом данного предложения является планировка квартиры с двумя изолированными комнатами и просторной прихожей, что обеспечивает тепло и комфорт. Установлены пластиковые окна. Квартира теплая зимой. Дом находится в одном из лучших мест района, рядом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские садики, магазины (Магнит, Пятерочка и торговый центр Вершина), аптеки, РКЦ и МФЦ. Также в непосредственной близости располагаются Казачий рынок, парк Дружбы, кинотеатр и многое другое. Все удобства находятся в шаговой доступности. При желании, можно оставить часть мебели при продаже, также установлен кондиционер, что добавляет дополнительный комфорт. Стоимость квартиры составляет 3 500 000 рублей. Рассматривается обмен на 1-комнатную квартиру с доплатой. Если вы ищете удобное и комфортное место для жизни, то это предложение идеально подходит для вас, а состояние квартиры можно улучшать постепенно.





Move.ru - вся недвижимость России