

Создано: 13.01.2026 в 10:02

Обновлено: 13.01.2026 в 11:05

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Ленина, 470

**4 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 470

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

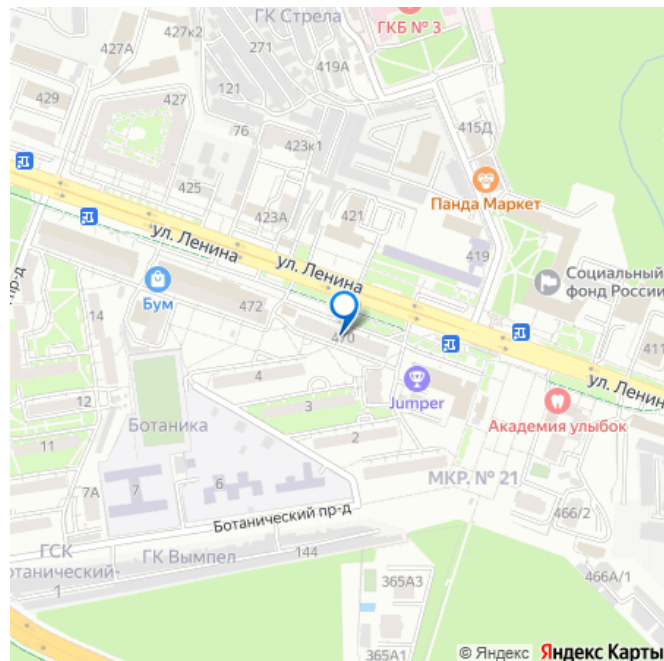
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928792663>

9

**Pro Недвижимость, Pro Недвижимость**  
**79887503291**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

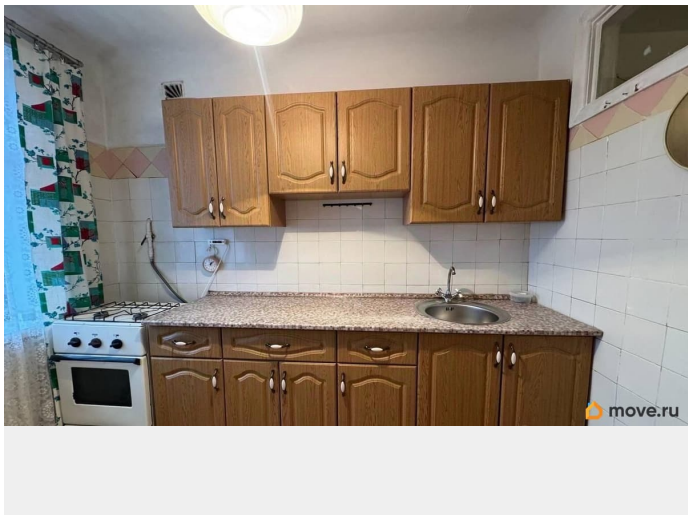
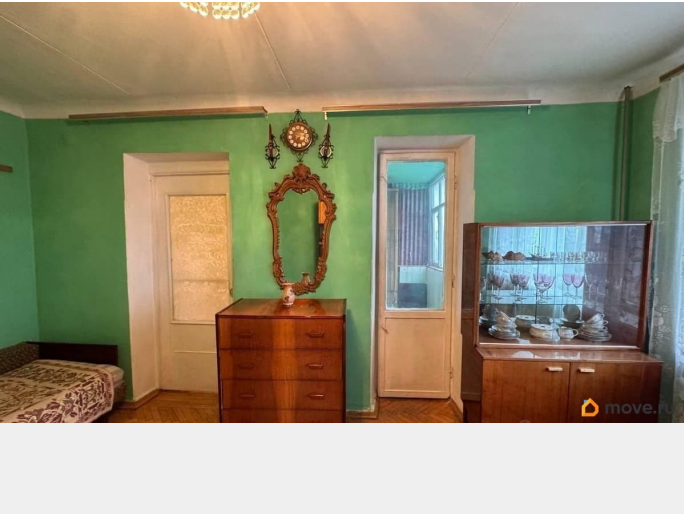
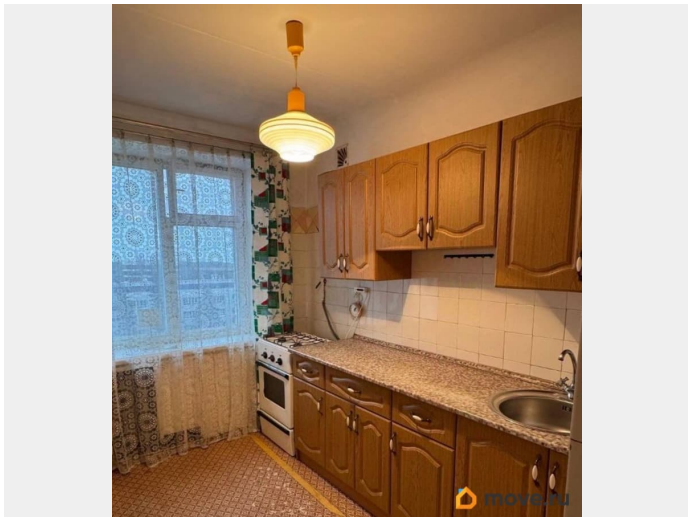
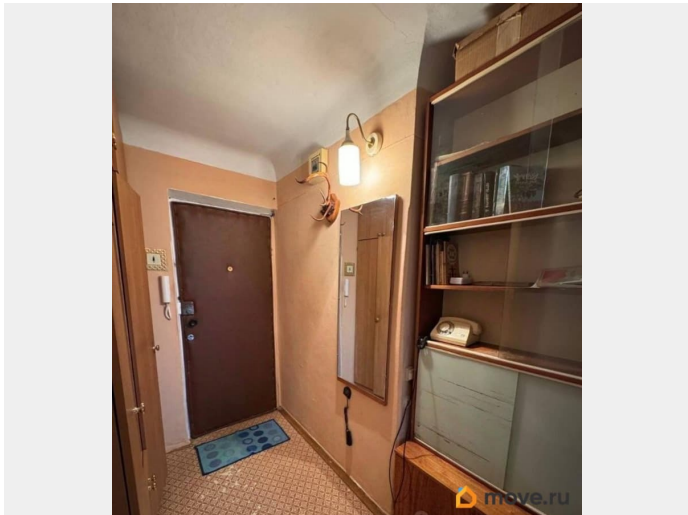
Покупка в ипотеку

да

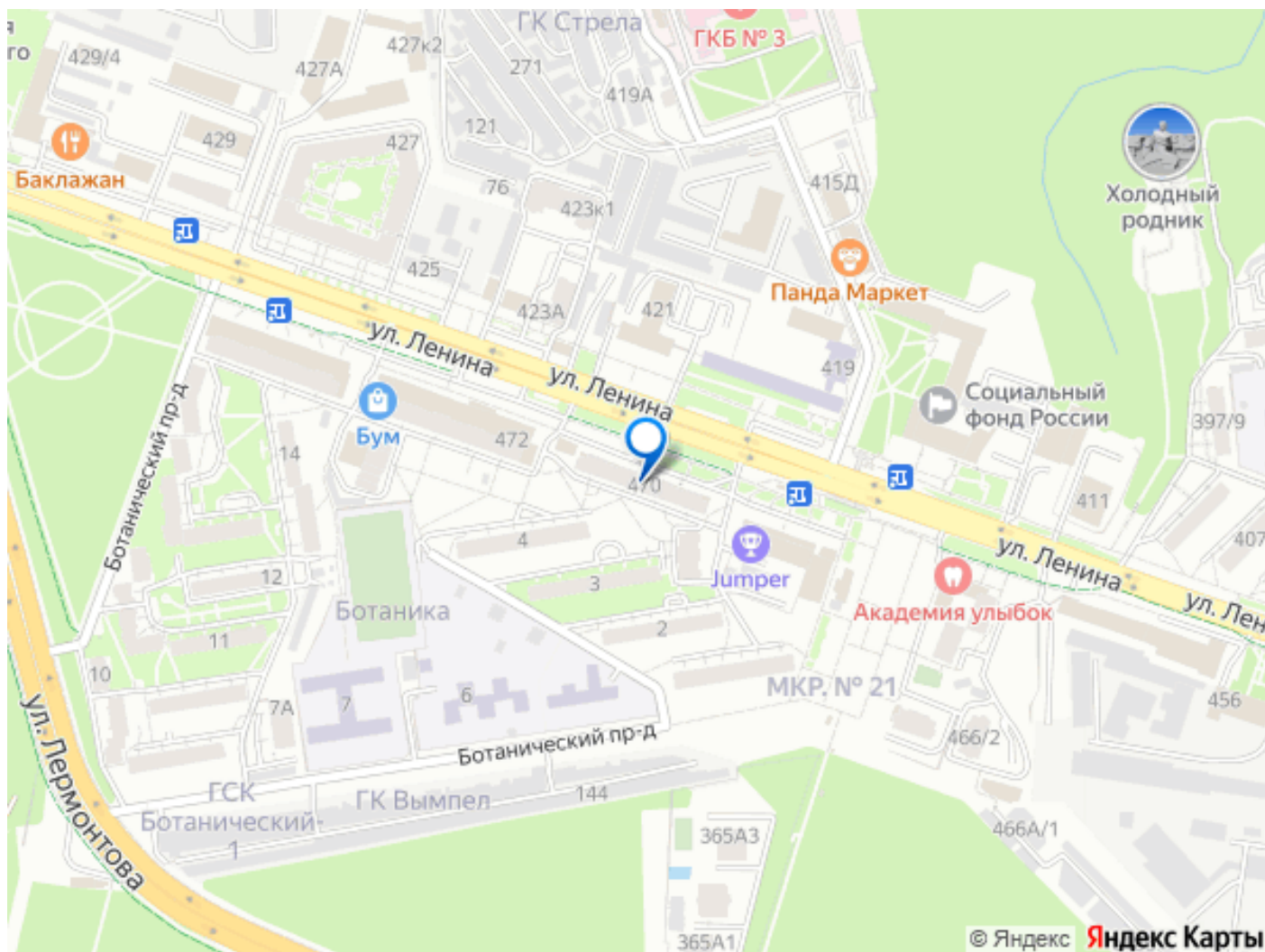
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: ул. Ленина, 470 Идеальная локация: Район с отличной транспортной развязкой. Благодаря удачному расположению до любой точки города (юг, север, центр) можно добраться всего за 10-15 минут. \* Всё для жизни под рукой: Развитая инфраструктура в шаговой доступности. Рядом находятся: \* Учебные заведения: Школы 17, 42 и Лицей 16. \* Детские сады, магазины, аптеки, рестораны и кафе. \* Отдых и спорт: Парк Победы, Тропа здоровья и лес для прогулок. \* Отличное состояние дома: Девятиэтажный кирпичный дом с чистыми подъездами и новым лифтом. \* 1 изолированная комната, 2 проходная, совмещённый санузел, большая лоджия (почти 5 м?) Квартира в жилом состоянии, требует косметического ремонта Вся имеющаяся мебель остаётся новому владельцу\* Коммуникации: Проведена замена всех стояков и труб - важный плюс для будущих жильцов. Юридическая чистота: \* Объект абсолютно чист. Нет обременений, ипотеки, долей несовершеннолетних \* Собственность более 3-х лет Звоните и назначим показ!!!







Move.ru - вся недвижимость России