

🕒 Создано: 12.08.2025 в 18:22

Обновлено: 19.09.2025 в 23:54

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
50 лет ВЛКСМ, 44/2**

3 600 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 44/2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928406432>

7

Собственник

**79888501071, 7988860
4362**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

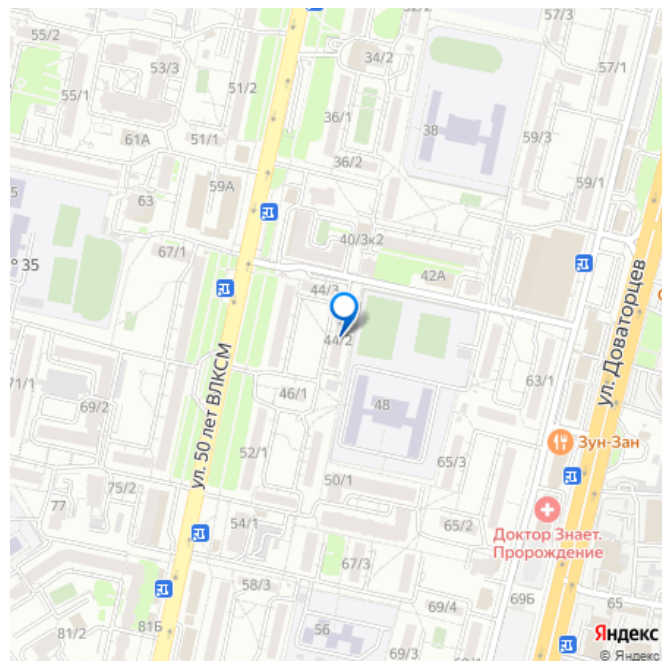
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Ставрополя, на улице 50 лет ВЛКСМ, 44/2. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых 23 кв. м отведены под жилую зону. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1976 году. Квартира с косметическим ремонтом. Удобная планировка включает в себя светлую кухню площадью 6.3 кв. м и совмещенный санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. Также имеется балкон для приятного отдыха на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Условия сделки: продажа квартиры от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Юридически чистая история, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести квартиру в развитом районе Ставрополя. Звоните и



записывайтесь на удобное для вас время. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и помочь в выборе нового дома.

