

🕒 Создано: 26.08.2025 в 16:16

Обновлено: 11.09.2025 в 12:36

**Ставропольский край, Кисловодск,
Солнечный переулок, 16**

8 000 000 ₽

Ставропольский край, Кисловодск, Солнечный переулок, 16

Улица

[проезд Солнечный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

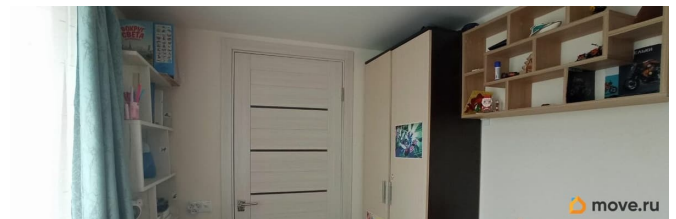
Вид из окна

<https://stavropol.move.ru/objects/928442655>
5

Собственник

**79886754318,7918870
5190**

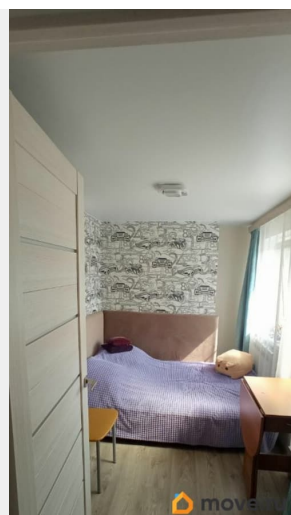
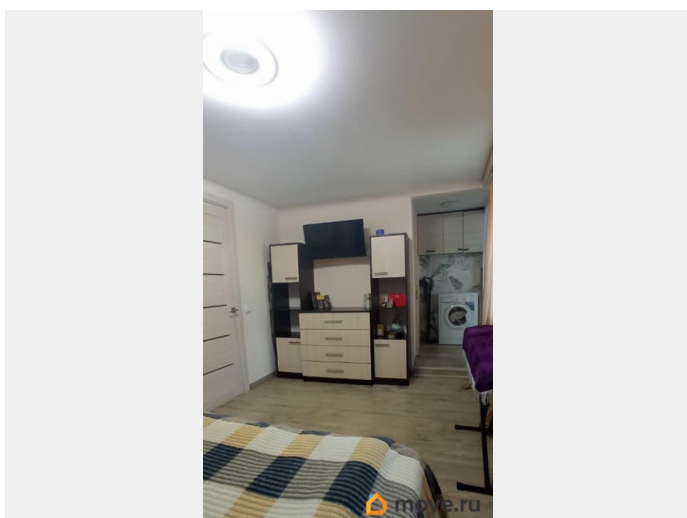
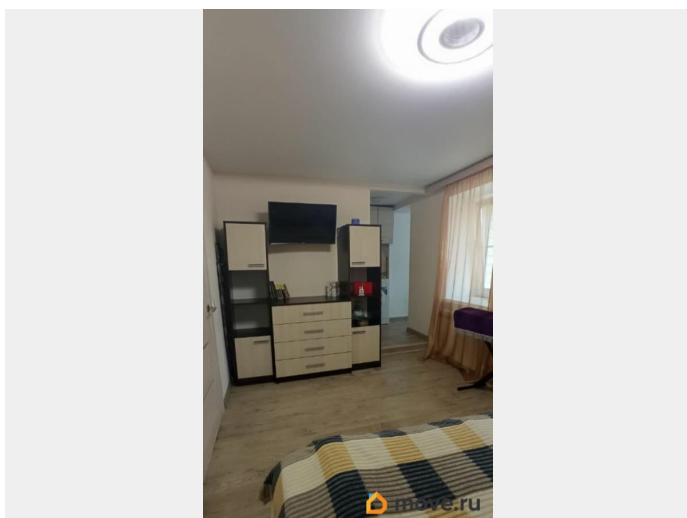
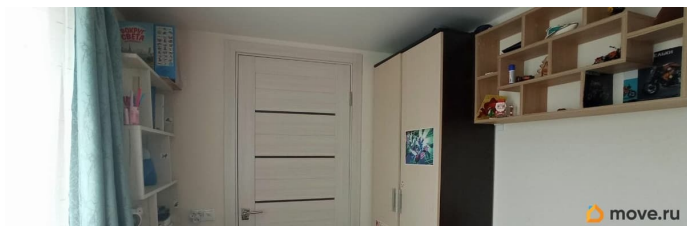
для заметок

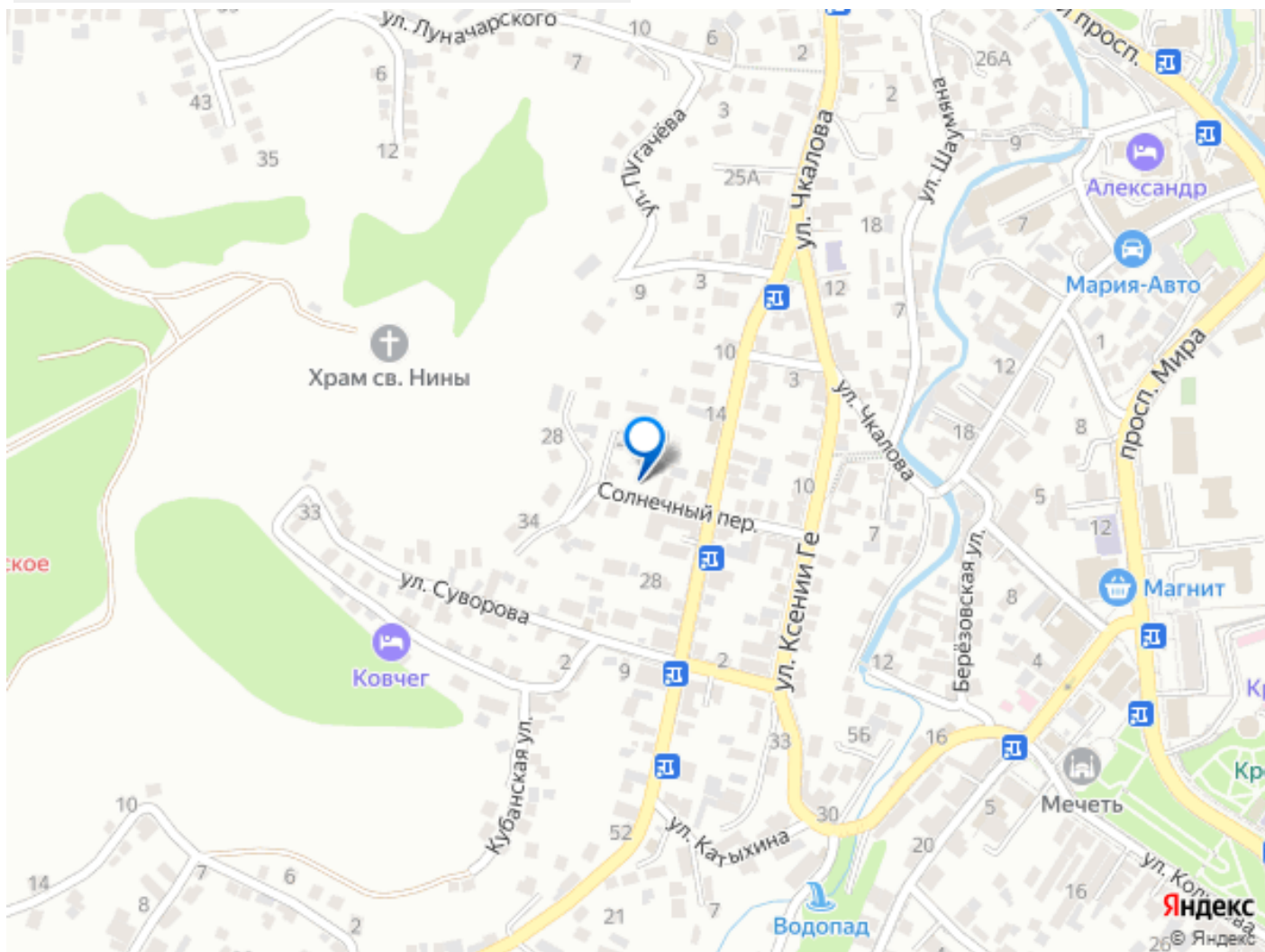


Описание

Агентства прошу не беспокоить. Продажа от собственника. Эта квартира благодаря своему удобному расположению идеально подойдёт, как для проживания любой семьи, так и для инвестиций, т.к. недвижимость в этом районе всегда востребована и приносит стабильный доход. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры, такие как Национальный парк Кисловодский, Свято-Никольский храм, парк «Журавли», а также магазины «Магнит», «Пятёрочка», продуктовый рыночек, рядом имеется продуктовый магазин, за 10 мин. можно пешком дойти до Коллонады и Нарзанной галереи. - В кухне установлен новый встроенный кухонный гарнитур. Дом после капитального ремонта. Квартира уютная, светлая, тёплая; благодаря двухконтурному котлу отопление квартиры можно всегда регулировать, а также это значительно экономит коммунальные платежи. К квартире также имеется свой хоз.сарай, установлен новый двухконтурный котёл Baxi ecofour с радиаторами (взамен форсунки); - тёплый пол в кухне и прихожей, ванной; - выполнена капитальная отделка стен, потолков, полов; - заменены окна, двери; - заменены внутренние сети канализации, водопровода, отопления, электричества, установлены новые счетчики на газ и свет; Квартира после капитального ремонта: Продажа двухкомнатной квартиры 40 м2. Продаётся двухкомнатная квартира площадью 40 м2 на 1 этаже в исторической части г.Кисловодска

в районе Свято-Никольского храма.Удобная транспортная развязка,до рынка три остановки.





Move.ru - вся недвижимость России