

Создано: 24.07.2025 в 10:20

Обновлено: 04.01.2026 в 17:56

Ставропольский край, Георгиевск, улица Калинина, 148/2

**3 200 000 ₽**

Ставропольский край, Георгиевск, улица Калинина, 148/2

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

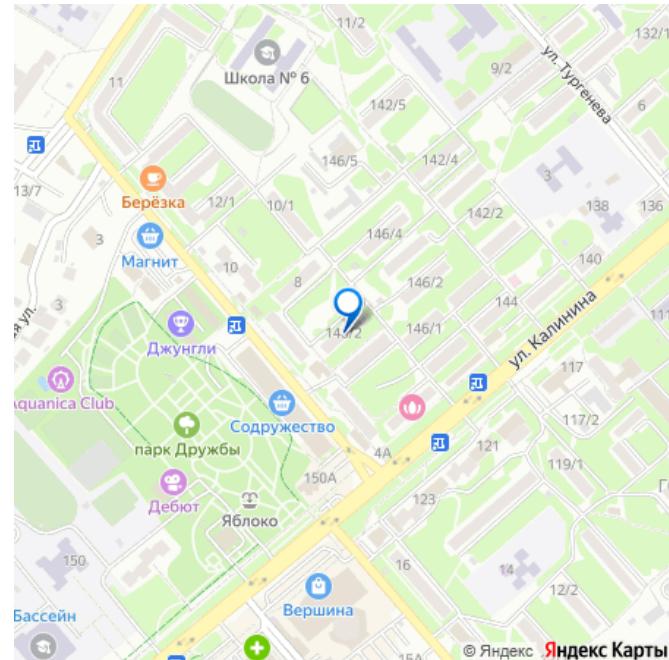
<https://stavropol.move.ru/objects/928746398>

2

Светлана Владимировна Либих,  
Жилфонд Георгиевск

**79197406250**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагаем к продаже очаровательную двухкомнатную квартиру, расположенную в одном из самых востребованных районов города Георгиевска. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и развитую инфраструктуру. Квартира общей площадью 39.4 кв.м. находится на пятом этаже пятиэтажного дома. Она готова к заселению и не требует дополнительных вложений просто заезжайте и живите!

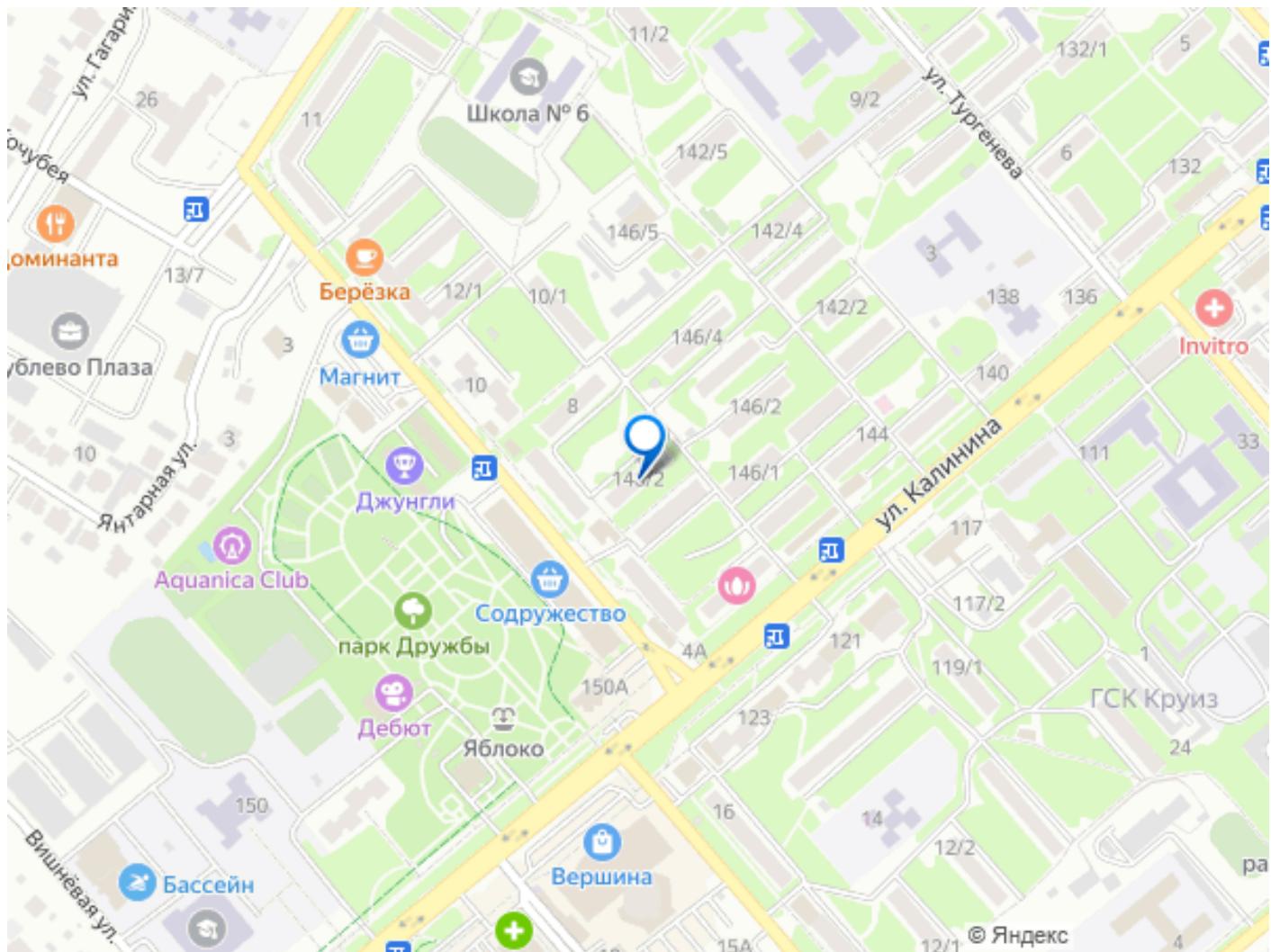
Просторные комнаты, функциональная кухня и уютный балкон создают все условия для комфортного проживания. Благодаря тому, что окна выходят на обе стороны дома, квартира наполнена светом и воздухом.

Район застройки может похвастаться отличной транспортной доступностью и всем необходимым для жизни в шаговой близости: от продуктовых магазинов и супермаркетов до аптек, банков и почтового отделения. Для вашего удобства рядом расположены две поликлиники. А для приятного времяпрепровождения разнообразные кафе и рестораны. Семей с детьми особенно порадует близость детского сада, школы и живописного парка для прогулок. Дом находится в тихом, утопающем в зелени дворе, вдали от шумных дорог. Здесь вы найдете спокойствие и безопасность. Для маленьких жителей оборудована

современная детская площадка, а для автовладельцев предусмотрены парковочные места. Эта квартира прекрасная возможность обрести уютное гнездышко или выгодное вложение. Она подойдет как для молодой семьи, так и для одного человека, а также станет отличным вариантом для сдачи в аренду. Учитывая расположение и состояние, цена весьма привлекательна. Не упустите шанс стать владельцем замечательной квартиры на Берёзке по разумной цене! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и окажем полное сопровождение сделки. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 1 продуктовый магазин, 2 спортивных учреждения, 1 колледж, 1 техникум. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002026101490







Move.ru - вся недвижимость России