

Создано: 02.11.2025 в 16:40

Обновлено: 05.11.2025 в 17:35

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Пржевальского, 19**

3 300 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пржевальского, 19

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Пржевальского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

<https://stavropol.move.ru/objects/928633450>
8

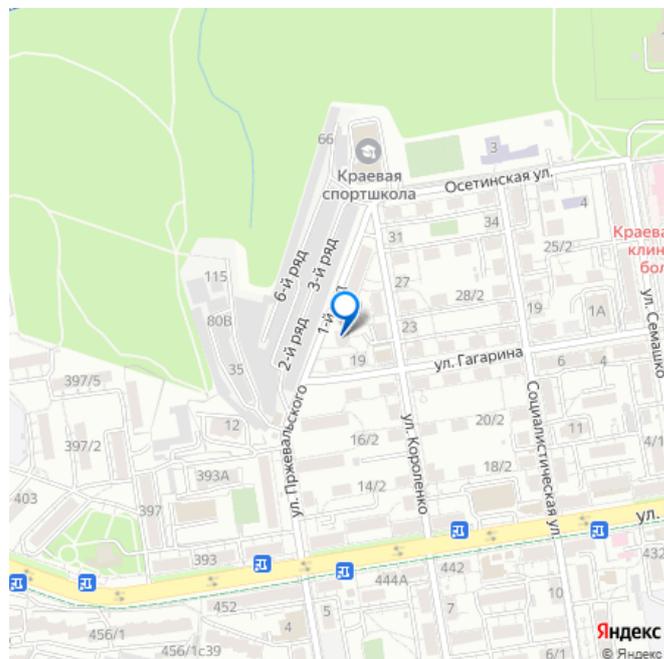
**Катерина Николаевна Заруднева,
Этажи Ставрополь**

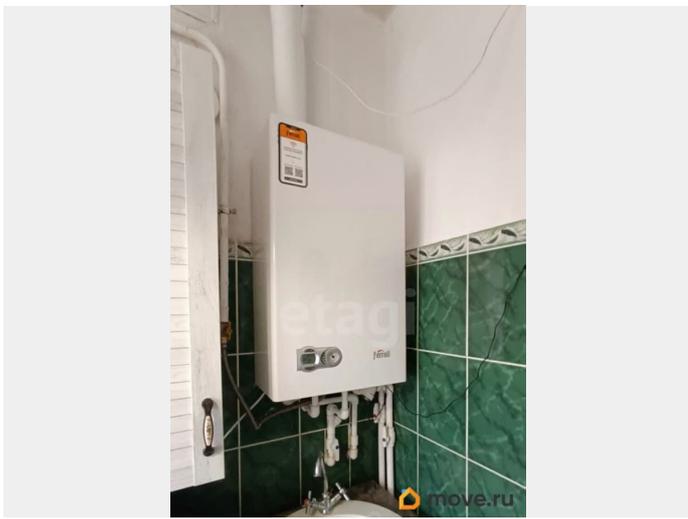
79887603746

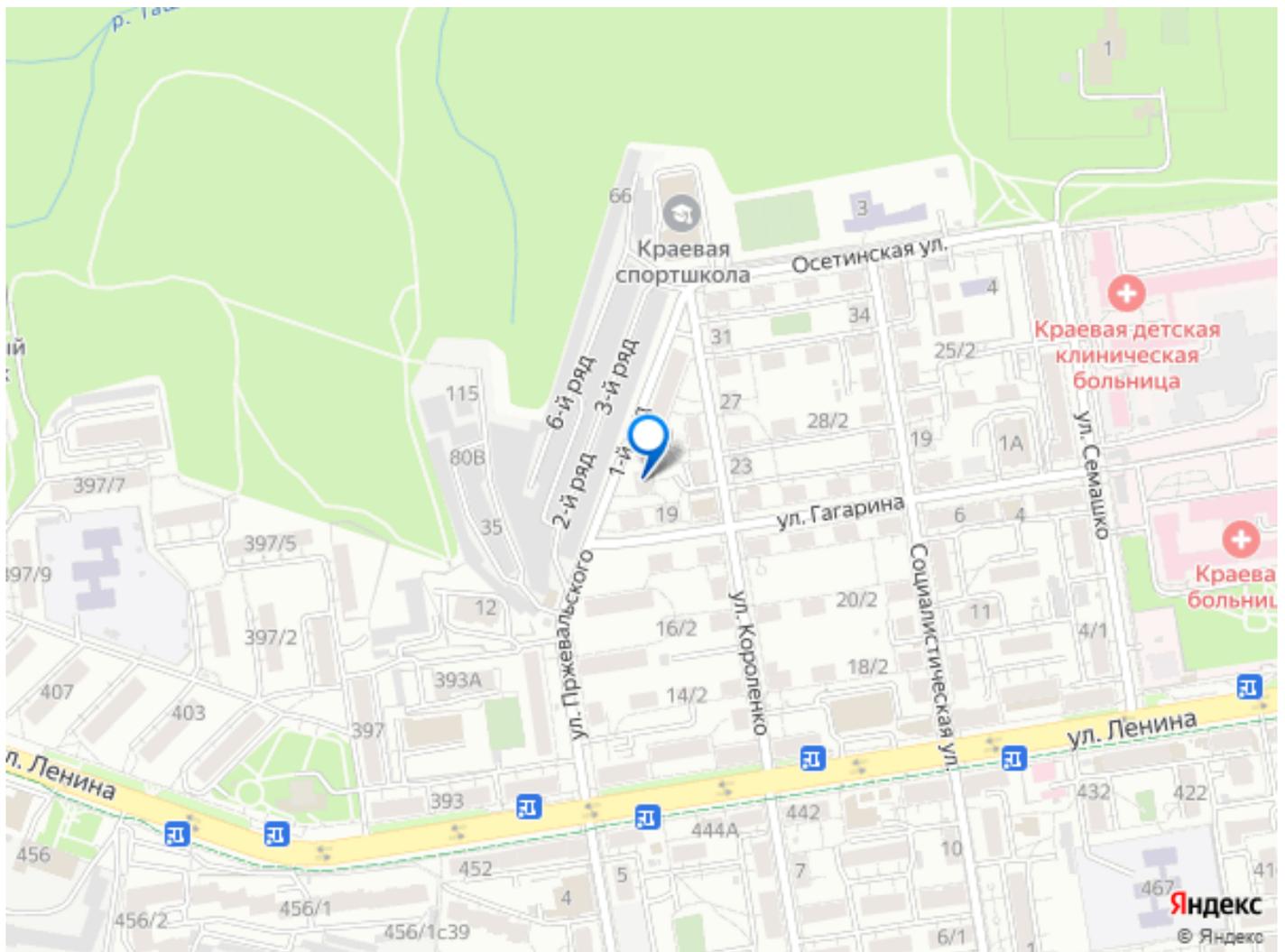
для заметок



В продаже 2-комнатная квартира общей площадью 36 кв. м в доме, характеризующаяся отличным состоянием после ремонта. В квартире установлены натяжные потолки и современные окна с звукоизоляцией, что обеспечивает повышенный комфорт. Ключевыми инженерными преимуществами являются проведенное автономное газовое отопление, заменяющее газопечное (газовая колонка для бесперебойного горячего водоснабжения), что существенно снижает коммунальные расходы, которые в пиковый сезон не превышают 4000 рублей. В текущем году в доме завершаются работы по капитальному ремонту крыши, а на следующий год запланировано обновление фасада. Квартира располагает двумя просторными подвальными помещениями для хранения. Немаловажным активом является доля в собственности на земельный участок размером 1,2 сотки. Придомовая территория является закрытой. Жилье находится в спокойном, озелененном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности до 5 мин расположены остановки общественного транспорта, школа и детская площадка во дворе. Спортзал, Краевая спортшкола. Недалеко лес. Возможна продажа с частью техники и мебели по отдельной договоренности. Код пользователя: 148836 Номер в базе: 10270453







Move.ru - вся недвижимость России