

О Создано: 28.09.2025 в 13:32

Обновлено: 31.10.2025 в 08:31

# Ставропольский край, Ессентуки, улица Буачидзе, 43

3 300 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Буачидзе, 43

Улица

улица Буачидзе

# https://stavropol.move.ru/objects/928528800

# Оксана Мирошниченко, Оксана

Мирошниченко

79188806563

для заметок

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 $22.1 \, \text{M}^2$ 

Площадь кухни

 $7.7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

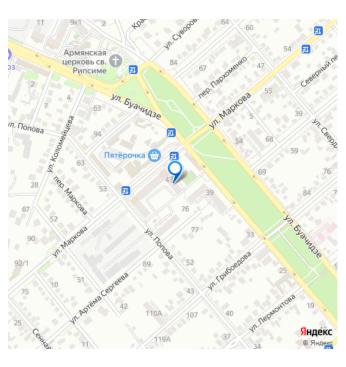
**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна





Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

В районе Верхний рынок продается двухкомнатная небольшая уютная квартирка с изолированными комнатами 12,2 и 9,9 кв.м.Кухня 7,7 кв.м., санузел совместный. Квартирка требует косметического ремонта, но заехать и жить в нее можно. Санузел небольшой совместный, с сидячей ванной, вместо которой можно поставить душевую кабину. В кухне электрическая плита. Кухня очень просторная ( на фото видно, что столкнижка раскрыт полностью и еще много свободного места). Есть небольшой шкафкладовая. Оставляем, если нужно, всю мебель и технику, по договоренности. В доме проведено оптоволокно и ТВ «Ростелеком». Что немаловажно - окна квартиры выходят во двор, в нем есть парковочные места для авто ( отлично просматривается). Дом расположен в очень хорошем районе с очень развитой инфраструктурой: много магазинов, аптеки, Озон, WB, рядом остановка общественного транспорта,отличный новый сквер для отдыха людей разного возраста, во дворе детская и спортивная закрытая площадки, в 15-ти минутах ходьбы школа 8. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Собственность более 5 лет. Без обременений и ограничений. Продажа свободная. ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ! ПРОСЬБА АГЕНТСТВА И ПОСРЕДНИКОВ НЕ

### БЕСПОКОИТЬ!



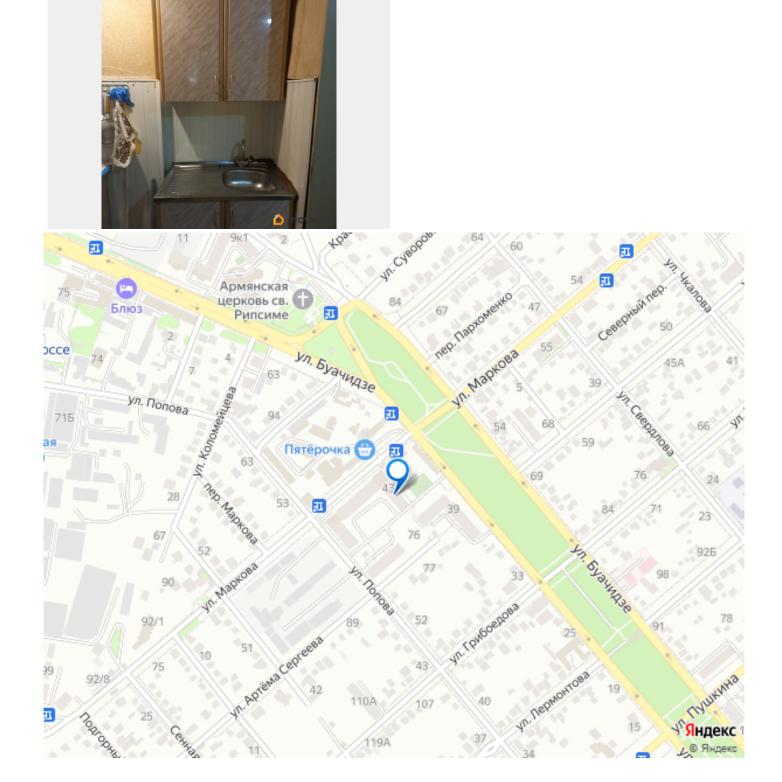












Move.ru - вся недвижимость России