

Создано: 05.08.2024 в 13:36

Обновлено: 23.01.2026 в 13:20

Ставропольский край, Пятигорск,  
Первомайская улица, 70

**13 200 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, Первомайская улица, 70

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

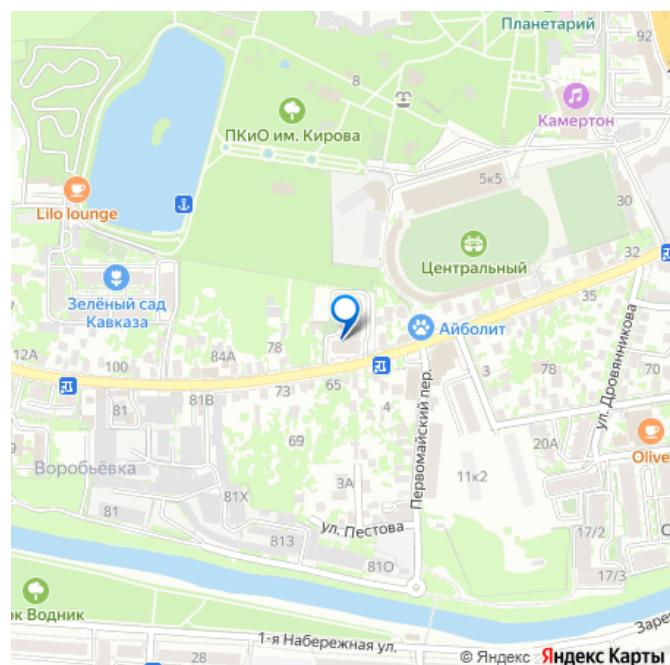
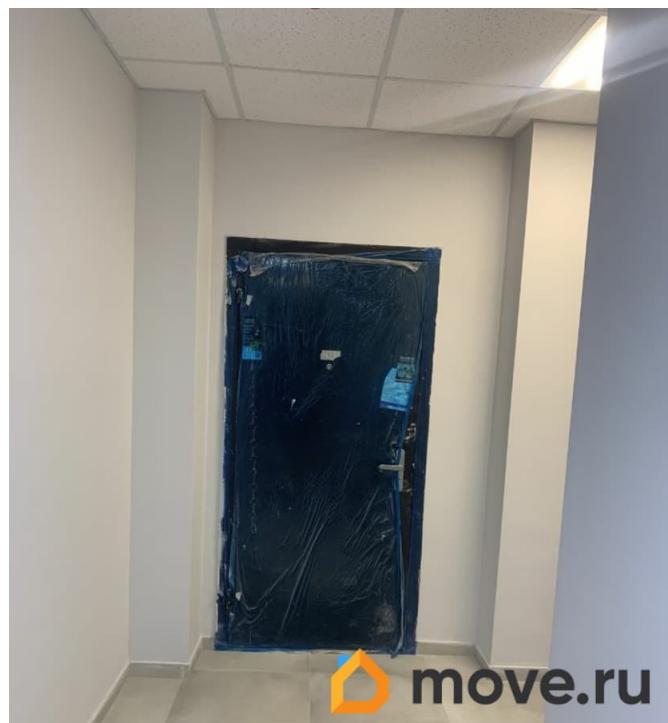
<https://stavropol.move.ru/objects/925977600>

2

Собственник

**79197405841**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

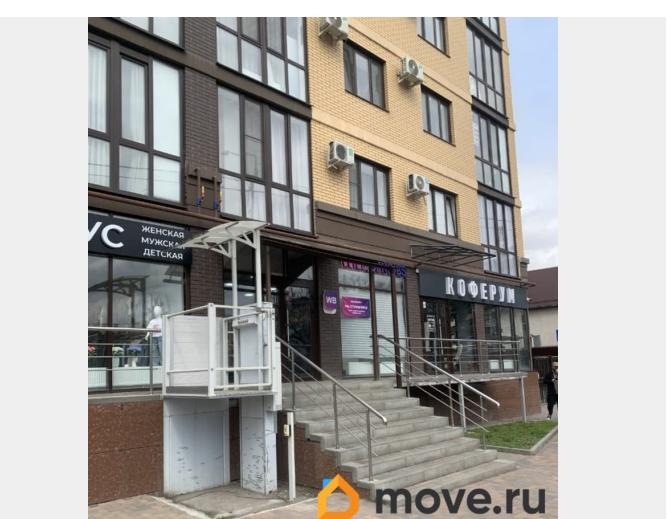
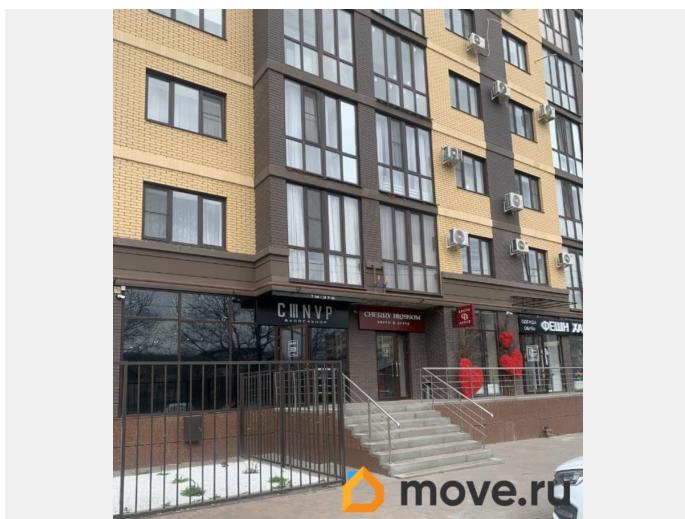
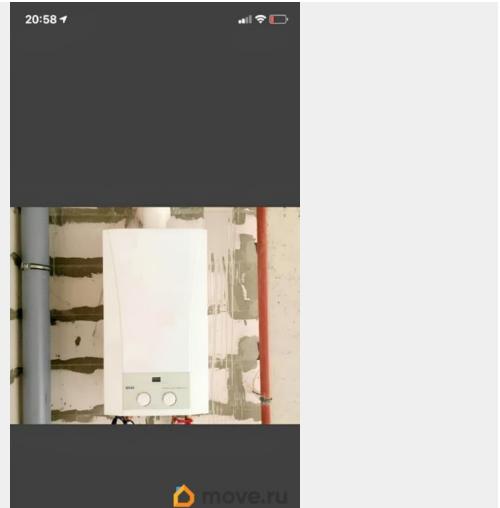
да

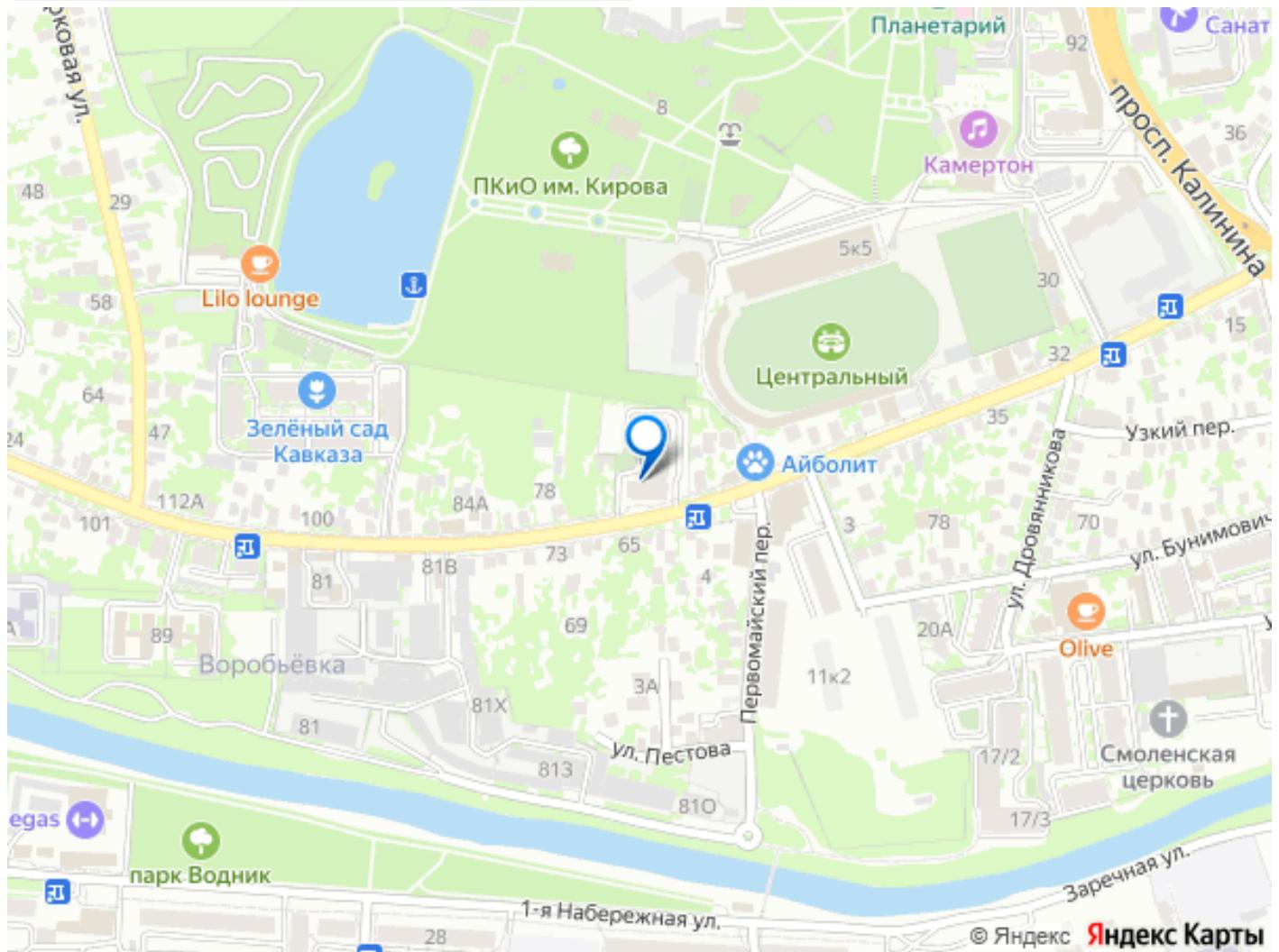
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается шикарная двух комнатная квартира от собственника в новом девятиэтажном доме на девятом этаже, с закрытой территорией в центре города, рядом с Кировским парком, с видом на стадион и гору Машук. Рядом вся инфраструктура, магазины, автовокзал и т.д. . Общая площадь 107 кв/м по замерам, по БТИ 102 кв/м, без ремонта. Все комнаты изолированы, большая кухня столовая, два санузла, лоджия 2м, который при желании можно соединить с жилой комнатой. Кладовая - гардеробная 5м. В кладовую вход из кухни, в гардеробную из спальни. Квартира с индивидуальным отоплением, установлен двухконтурный газовый котел. Отличная управляющая компания УКГармония. Коммунальные платежи низкие, в среднем 2500? в месяц. Один собственник, без каких то обременений. Можно указать в договоре полную сумму. Дом сдан в 2021 году. Застройщик СЗ Регион Планировку квартиры можно посмотреть на официальном сайте застройщика. Не упустите возможность приобрести квартиру за лучшую стоимость на рынке. Цена будет актуальна до конца Ноября 2025. Есть небольшой торг. Пишите в чат, на звонки не отвечаю. Агентства прошу

не беспокоить .





Move.ru - вся недвижимость России