

Создано: 16.01.2026 в 19:07

Обновлено: 26.01.2026 в 11:38

Ставропольский край, Ставрополь, улица Куйбышева, 46а

**4 803 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Куйбышева, 46а

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

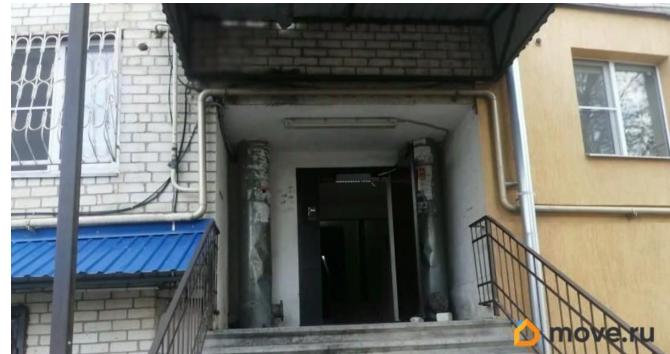
Улица

[улица Куйбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

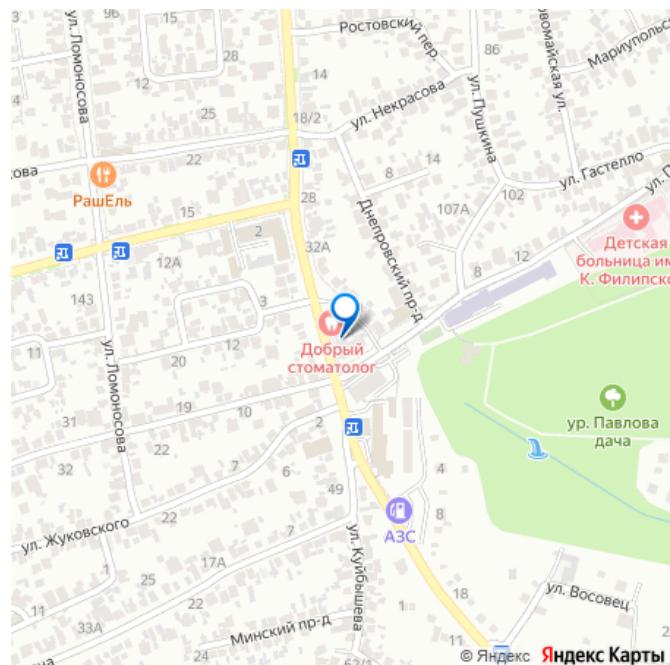
26.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://stavropol.move.ru/objects/928806012>

8

КомиссиОН, КомиссиОН

**79813667021**

для заметок

во двор

Ремонт

без ремонта

## Описание

Продается двухкомнатная квартира, общей площадью 101,3 кв. м, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Куйбышева, д. 46 а.

Количество комнат: 2 Этаж: 6/7 Тип дома: кирпичный Год постройки: 2009 г. Общая площадь: 101,3 кв. м Жилая площадь: 45,2 кв. м Площадь кухни: 26,1 кв. м Санузел: совмещенный Наличие балкон: нет

Транспортная доступность хорошая. Развитая инфраструктура, тихий район города. Рядом объекты социально-бытовой сферы: детский сад, школа, отделения банка, торговые предприятия, аптека, поликлиника. Большая, удобная квартира, не требует каких либо вложений. Сделка может быть зарегистрирована с использованием сервиса электронной регистрации. Существующие обременения: проживание и регистрация третьих лиц. Банком проведены мероприятия по освобождению объекта, 24/04/2024 года вынесено решение суда о выселении и снятии с регистрационного учета. Ожидается получение исполнительных листов. Способ продажи: прямая продажа, покупка за счет собственных средств, кредитных средств. Условия реализации можно уточнить по телефону.

