

# 28 795 200 ₽

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

 16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 28.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

 68.56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

<https://stavropol.move.ru/objects/928409242>

5

Застройщик

# 79230574235

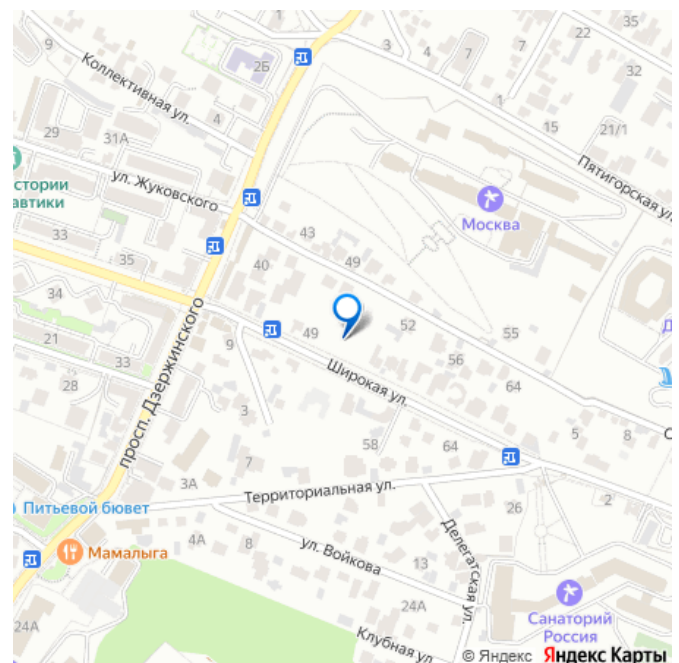
для заметок



# 1к

  
 3 этаж


1. Прихожая — 13,19
  2. Ванная — 5,41
  3. Спальня — 16,83
  4. Кухня-гостиная — 23,32
  5. Кухня-ниша — 5,02
  6. Балкон — 4,16
  7. Балкон — 0,63
- Общая площадь:  
68,56 м<sup>2</sup>


**move.ru**


## Описание

Titul — новый клубный дом находится на самой престижной улице Кисловодска, по адресу: Широкая, 55. Дом окружён элитными отелями и санаториями, такими как: «Россия», MediSpa-отель MAYRVEDA. В пешей доступности расположены все основные санатории города. С одной стороны, Titul находится в эпицентре курортной жизни, отсюда можно легко добраться до главных локаций города. С другой — это тихая роскошь, где вам не будут мешать отдыхающие. Ключевая особенность проекта — в Кисловодске только Titul предлагает квартиры с террасами. Вы покупаете не количество комнат, а возможно чувствовать себя в загородном доме, где в любой момент можно выйти на улицу и насладиться свежим воздухом и тишиной. Благодаря изысканной архитектуре и камерному двор-саду вы отказываетесь в Европе. Архитектурная подсветка подчёркивает красоту клубного дома вечерами. Здесь, защищённые от посторонних глаз, вы можете гулять, читать книгу или просто наслаждаться свежим воздухом и эстетикой комплекса. Titul — особенный клубный дом, здесь есть всё и немного больше: — Изысканное лобби. — Лаундж с камином. — Зона для воркаута с тренажёрами. — Детские пространства. — Отапливаемый подземный паркинг с келлерами и возможностью зарядить электромобиль. Здесь вас ждёт роскошь, комфорт и камерность малоэтажной застройки — всего 4 этажа и 80 квартир, где все друг друга знают. Поэтому спешите — количество квартир ограничено.

Транспортная доступность, развитая инфраструктура, уникальная локация и эргономичные планировки притягивают

особый класс осознанных людей, которые знают чего хотят от жизни. Строительство объекта ведёт федеральная девелоперская компания MIG GROUP: — Построено и введено в эксплуатацию более 7 объектов. — Города присутствия: Махачкала, Минеральные воды, Астрахань и Кисловодск. — Строительство ведётся с использованием эскроу-счетов, банк-партнёр ПАО «Сбербанк». Формы оплаты: — Наличный расчёт — Рассрочка — Ипотека — Госпрограммы, такие как: Материнский капитал, Военный сертификат и т. д.





