

Создано: 12.12.2025 в 11:54

Обновлено: 10.01.2026 в 16:13

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 64/3

4 250 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 64/3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Пирогова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

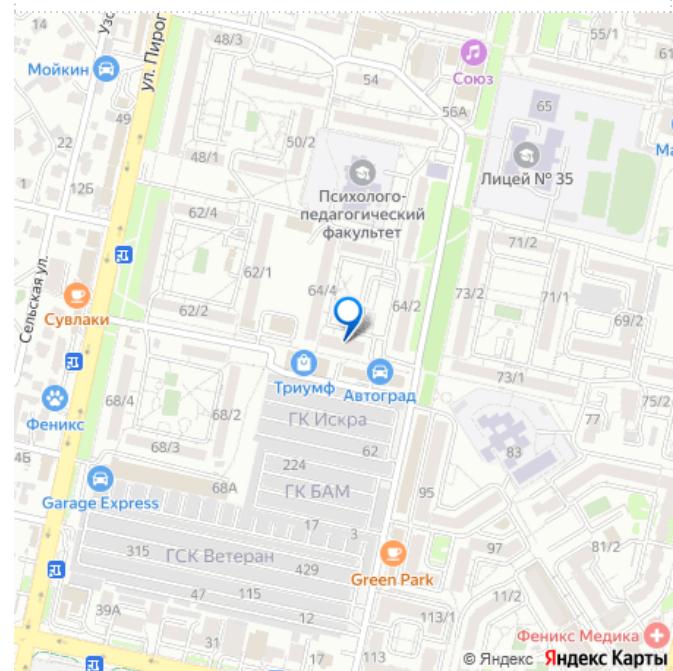
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

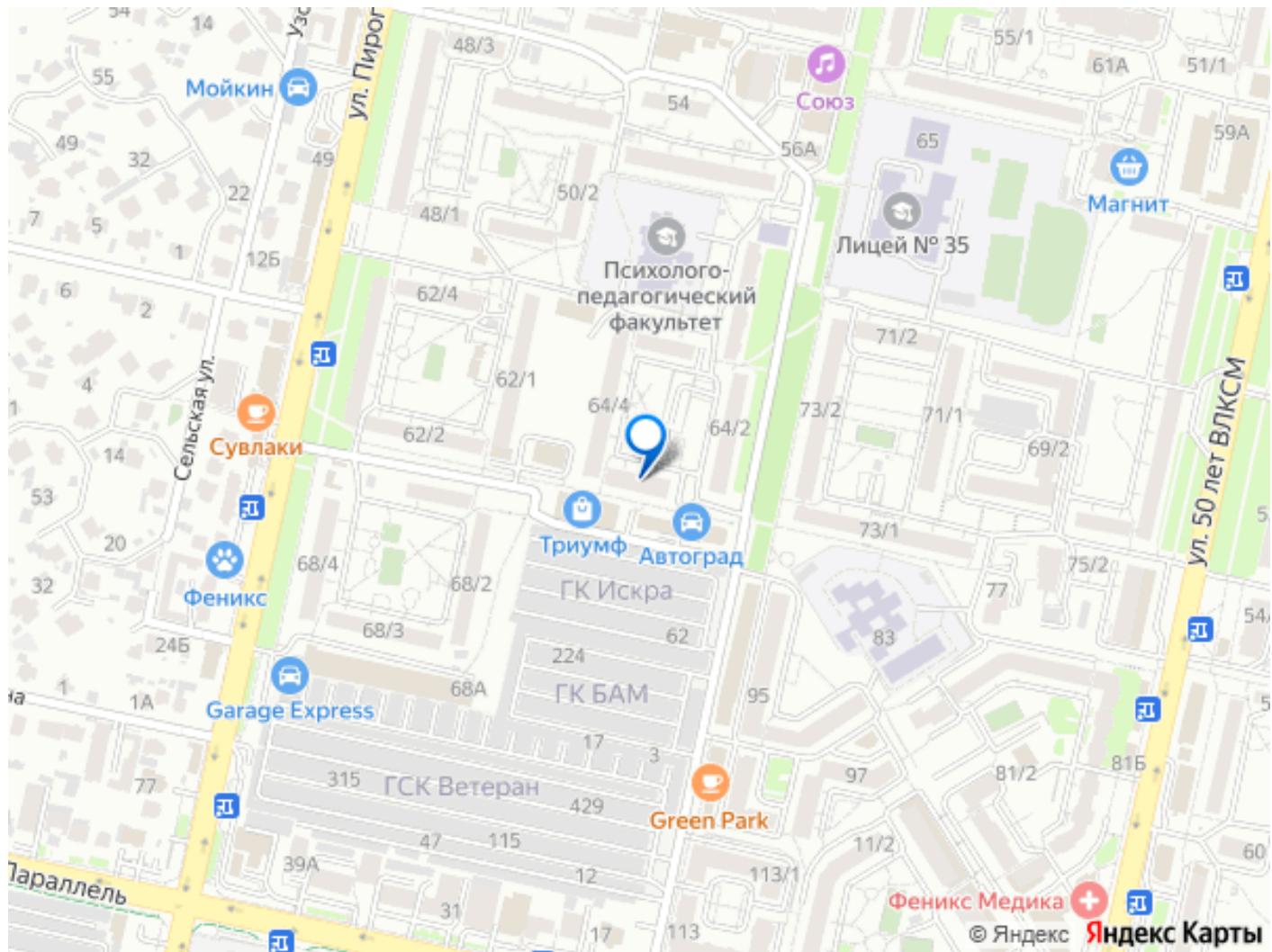
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Редкий формат 1-комнатной квартиры площадью 59 м² — по сути, евродвушка с возможностью удобного зонирования под ваши задачи. Квартира подойдёт тем, кто ищет пространство, а не стандартную однушку: можно выделить спальню и гостиную либо спальню и рабочую зону. Просторная жилая комната 19 м² позволяет грамотно организовать пространство без ощущения тесноты. Кухня 10 м² — полноценная, не проходная, с возможностью разместить обеденную зону. Два балкона (7,5 м² и 5 м²) не входят в общую площадь квартиры — дополнительное пространство под кабинет, зону хранения или место для отдыха. Этаж 5 из 10 — комфортный и ликвидный: не первый и не последний, удобен для проживания и ипотеки. Квартира в жилом состоянии, без чужого дизайнера ремонта — можно сделать обновление под себя, не переплачивая за переделку. Дом панельный, 1997 года постройки. Подъезд ухоженный, лифт заменён, соседи спокойные. Дом расположен в развитой части Юго-Западного района: в

шаговой доступности школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта. Во дворе и рядом с домом всегда есть парковка. Один взрослый собственник Без обременений Возможна ипотека Квартира свободна Ключи на руках — показываю в удобное время Цена обсуждается после просмотра и предметного диалога. Звоните — с удовольствием отвечу на вопросы и организую показ.



Move.ru - вся недвижимость России