

Создано: 06.02.2026 в 03:52

Обновлено: 06.02.2026 в 03:52

Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Ленина, стр. 195

**10 847 200 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, стр. 195

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

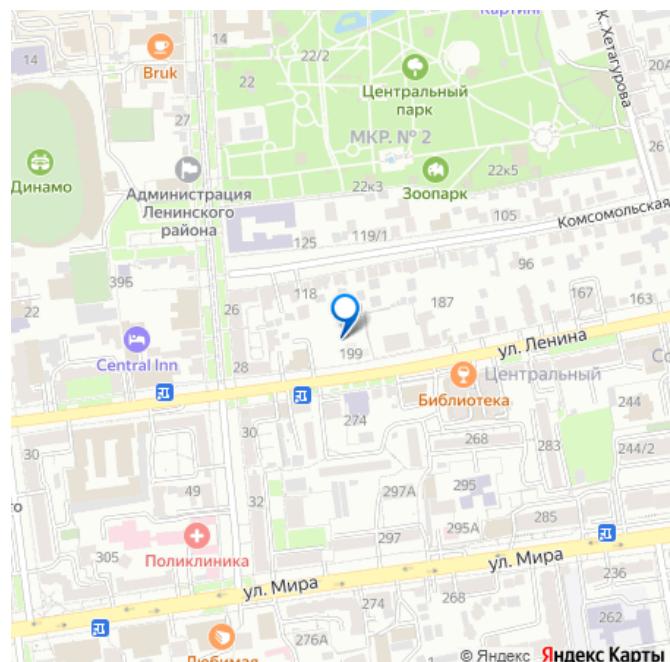
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

Преимущества квартиры - Просторная однокомнатная квартира 59,6 кв.м; - Окна на две стороны; - Большая жилая комната 20,9 кв.м.; - Коридор с возможностью установки

<https://stavropol.move.ru/objects/928898607>

4

Андрей Волосов, Клубный дом  
«Воронцовский»

**89251234567**

для заметок

шкафа купе; - Сан. узел 5,1 кв.м. - Кладовое помещение/гардеробная; ? Комплектация квартиры: ?отсутствие ригелей в квартирах (конструкция без ригельного каркаса здания); ?высота потолков 3 м;

?индивидуальное отопление установлен двухконтурный котел (BAXI), радиаторы отопления; ?разводка водяных теплых полов (прихожая, сан. узел); ?

многофункциональные энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем; ?шумоизоляция (в стяжке пола предусмотрен дополнительный слой из специального звукоизолирующего материала); ?подключение к интернету по технологии GPON (ввод в квартиру оптоволоконного кабеля); ?каждая квартира обеспечена видеодомофонной связью;

?качественные входные двери (TOREX); Клубный дом «Воронцовский»(вторая очередь), расположен в престижном районе г. Ставрополя с прекрасно развитой транспортной инфраструктурой. Локация в центре города дарит множество преимуществ динамичного современного мегаполиса и в то же время позволяет насладиться неспешной жизнью тихих переулков исторического центра. В 5 минутах ходьбы располагаются ?Проспект Октябрьской Революции «Центральный парк» и «Площадь Ленина». Концепция двора предусматривает“закрытый двор без машин” с детской площадкой и уютными зонами отдыха. Бесключевой доступ на территорию дома; Для безопасного проживания в подъезде дома будет находиться круглосуточный пост охраны, а по периметру комплекса и в местах общего пользования будет установлена система видеонаблюдения, которая будет доступна каждому жильцу клубного дома с помощью

приложения в вашем телефоне; Подземный паркинг с лифтом до Вашего этажа, обеспечит удобство разрешения автомобиля его защиту от осадков и позволит находиться в безопасном и надежном месте, защищённом от взлома. Для хранения колясок и велосипедов на первом этаже будет предусмотрено специальное помещение. ? Успейте позвонить и приобрести квартиру на выгодных условиях!!!!



**Клубный дом «Воронцовский»  
ГК «Аспект»**

однокомнатная квартира 59,6м<sup>2</sup>



**Комплектация квартиры:**

- ✓ высота потолков 3 м;
- ✓ индивидуальное отопление;
- ✓ разводка водяных теплых полов (прихожая, сан.узел);
- ✓ многофункциональные энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем;
- ✓ шумоизоляция пола;
- ✓ входные двери премиум-класса (TOREX);

**Преимущества квартиры:**

- Окна на две стороны;
- Большая жилая комната 20,9 кв.м.;
- Коридор с возможностью установки шкафа купе;
- Сан.узел 5,1 кв.м.
- Кладовое помещение/гардеробная;

