

Создано: 05.02.2026 в 03:50

Обновлено: 06.02.2026 в 03:53

Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Ленина, стр. 195

9 790 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, стр. 195

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Преимущества квартиры - Просторная  
однокомнатная квартира 55,0 кв.м; - Кухня  
столовая 16,7 кв.м; - Большая жилая комната  
18,0 кв.м.; - Кладовое

<https://stavropol.move.ru/objects/928885246>

1

Андрей Волосов, Клубный дом  
«Воронцовский»

89251234567

для заметок

Клубный дом «Воронцовский»  
ГК «Аспект»

однокомнатная квартира 55,5м<sup>2</sup>

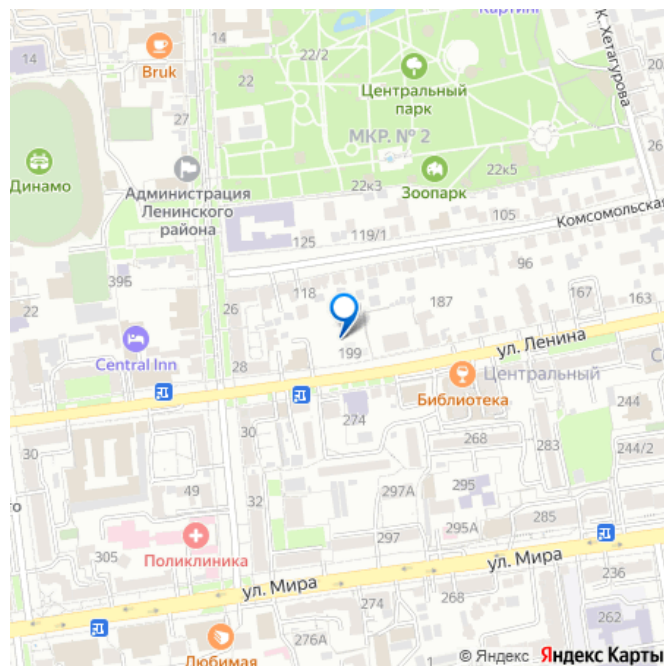


Преимущества квартиры:

- Кухня столовая 16,6 кв.м;
- Большая жилая комната 19,7 кв.м.;
- Сан. узел 6,0 кв.м.
- Кладовое помещение/гардеробная;

Комплектация квартиры:

- ✓ высота потолков 3 м;
- ✓ индивидуальное отопление;
- ✓ разводка водяных теплых полов (прихожая, сан. узел);
- ✓ многофункциональные энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем;
- ✓ шумоизоляция пола;
- ✓ входные двери премиум-класса (TOREX);



помещение/гардеробная; ? Комплектация  
квартиры: ? отсутствие ригелей в квартирах  
(конструкция без ригельного каркаса  
здания); ? высота потолков 3 м; ?  
индивидуальное отопление установлен  
двухконтурный котел (BAXI), радиаторы  
отопления; ? разводка водяных теплых полов  
(прихожая, сан. узел); ?  
многофункциональные энергосберегающие  
двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым  
профилем; ? шумоизоляция (в стяжке пола  
предусмотрен дополнительный слой из  
специального звукопоглощающего  
материала); ? подключение к интернету по  
технологии GPON (ввод в квартиру  
оптоволоконного кабеля); ? каждая квартира  
обеспечена видеодомофонной связью; ?  
качественные входные двери (TOREX);  
Клубный дом «Воронцовский» (вторая  
очередь), расположен в престижном районе  
г. Ставрополя с прекрасно развитой  
транспортной инфраструктурой. Локация в  
центре города дарит множество  
преимуществ динамичного современного  
мегаполиса и в то же время позволяет  
насладиться неспешной жизнью тихих  
переулков исторического центра. В 5 минутах  
ходьбы располагаются ?Проспект  
Октябрьской Революции «Центральный парк»  
и «Площадь Ленина». Концепция двора  
предусматривает “закрытый двор без машин”  
с детской площадкой и уютными зонами  
отдыха. Бесключевой доступ на территорию  
дома; Для безопасного проживания в  
подъезде дома будет находиться  
круглосуточный пост охраны, а по периметру  
комплекса и в местах общего пользования  
будет установлена система  
видеонаблюдения, которая будет доступна  
каждому жильцу клубного дома с помощью  
приложения в вашем телефоне; Подземный

паркинг с лифтом до Вашего этажа,  
обеспечит удобство разрешения автомобиля  
его защиту от осадков и позволит находиться  
в безопасном и надежном месте,  
защищённом от взлома. Для хранения  
колясок и велосипедов на первом этаже  
будет предусмотрено специальное  
помещение. ? Успейте позвонить и  
приобрести квартиру на выгодных  
условиях!!!!

**Клубный дом «Воронцовский»**  
ГК «Аспект»

**однокомнатная квартира 55,5м<sup>2</sup>**



**Преимущества квартиры:**

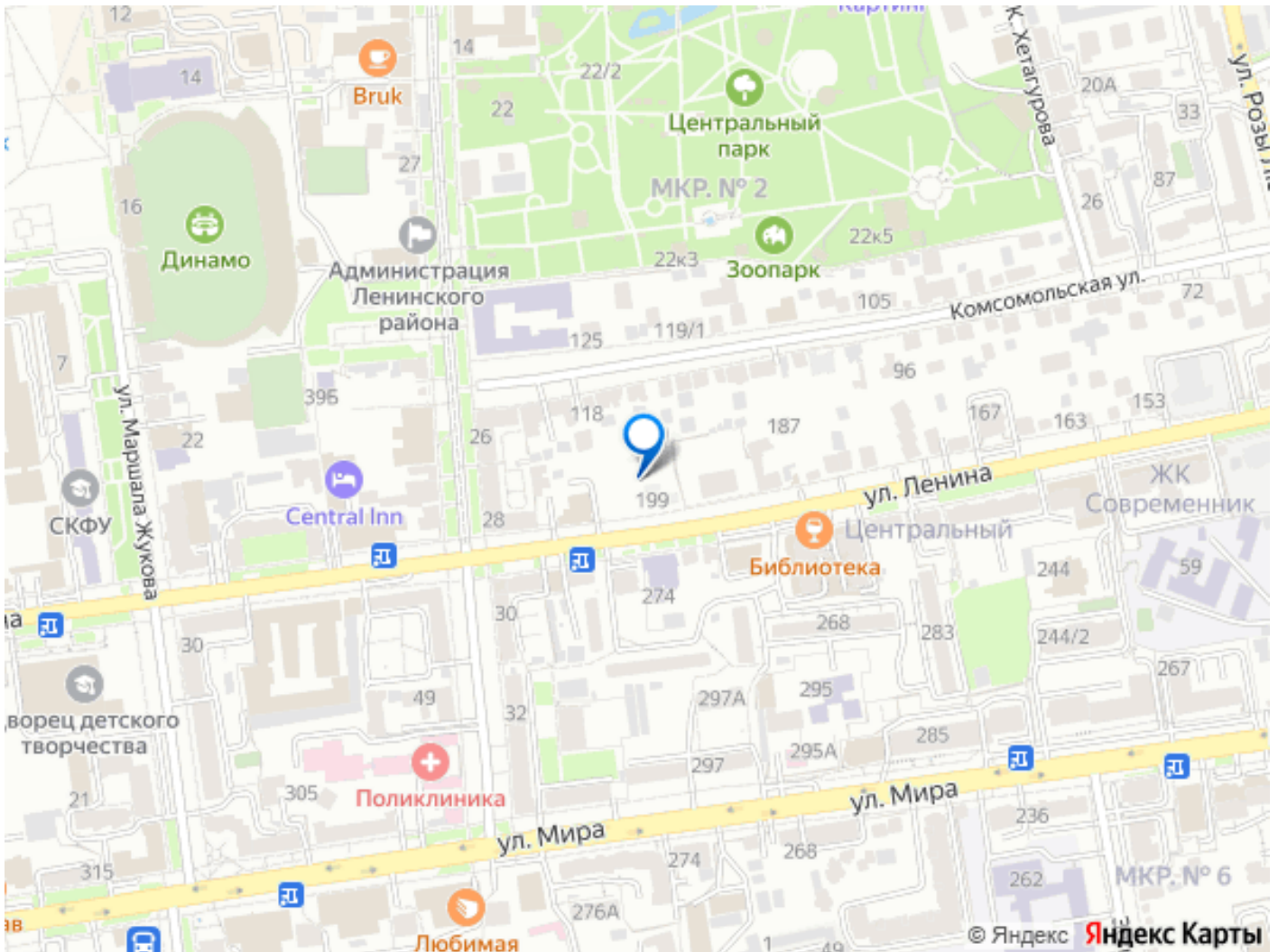
- Кухня столовая 16,6 кв.м;
- Большая жилая комната 19,7 кв.м.;
- Сан. узел 6,0 кв.м.
- Кладовое помещение/гардеробная;

**Комплектация квартиры:**

- ✓ высота потолков 3 м;
- ✓ индивидуальное отопление;
- ✓ разводка водяных теплых полов (прихожая, сан. узел);
- ✓ многофункциональные энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем;
- ✓ шумоизоляция пола;
- ✓ входные двери премиум-класса (TOREX);







Move.ru - вся недвижимость России