

Создано: 05.02.2026 в 03:50

Обновлено: 06.02.2026 в 03:53

Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Ленина, стр. 195

**9 790 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, стр. 195

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Преимущества квартиры - Просторная однокомнатная квартира 55,0 кв.м; - Кухня столовая 16,7 кв.м; - Большая жилая комната 18,0 кв.м.; - Кладовое

<https://stavropol.move.ru/objects/928885246>

1

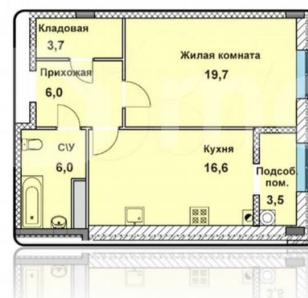
Андрей Волосов, Клубный дом  
«Воронцовский»

**89251234567**

для заметок

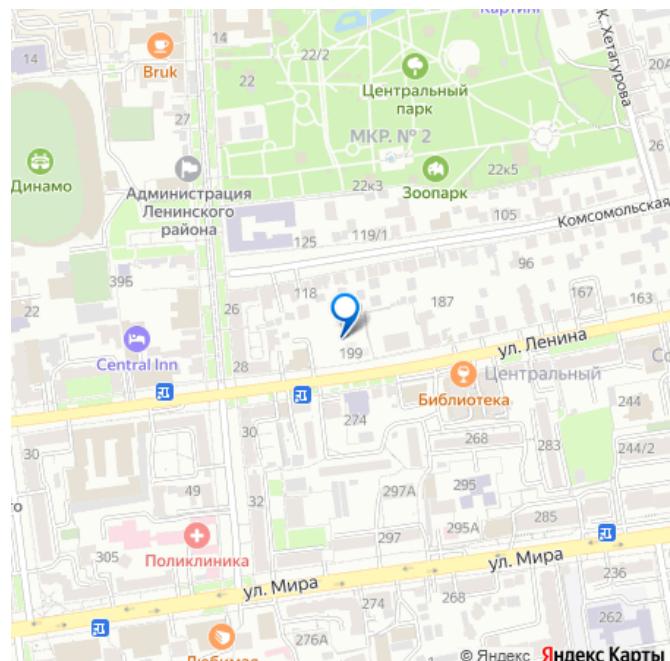
Клубный дом «Воронцовский»  
ГК «Аспект»

однокомнатная квартира 55,5м<sup>2</sup>



Преимущества квартиры:  
- Кухня столовая 16,6 кв.м;  
- Большая жилая комната 19,7 кв.м.;  
- Сан.узел 6,0 кв.м.  
- Кладовое помещение/гардеробная;

Комплектация квартиры:  
✓ высота потолков 3 м;  
✓ индивидуальное отопление;  
✓ разводка водяных теплых полов  
(прихожая, сан.узел);  
✓ многофункциональные  
энергосберегающие двухкамерные  
стеклопакеты с алюминиевым  
профилем;  
✓ шумоизоляция пола;  
✓ входные двери премиум-класса  
(TOREX);

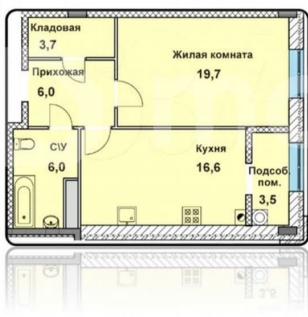


помещение/гардеробная; ? Комплектация квартиры: ? отсутствие ригелей в квартирах (конструкция без ригельного каркаса здания); ? высота потолков 3 м; ? индивидуальное отопление установлен двухконтурный котел (BAXI), радиаторы отопления; ? разводка водяных теплых полов (прихожая, сан. узел); ? многофункциональные энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем; ? шумоизоляция (в стяжке пола предусмотрен дополнительный слой из специального звукоглощающего материала); ? подключение к интернету по технологии GPON (ввод в квартиру оптоволоконного кабеля); ? каждая квартира обеспечена видеодомофонной связью; ? качественные входные двери (TOREX); Клубный дом «Воронцовский» (вторая очередь), расположен в престижном районе г. Ставрополя с прекрасно развитой транспортной инфраструктурой. Локация в центре города дарит множество преимуществ динамичного современного мегаполиса и в то же время позволяет насладиться неспешной жизнью тихих переулков исторического центра. В 5 минутах ходьбы располагаются ?Проспект Октябрьской Революции «Центральный парк» и «Площадь Ленина». Концепция двора предусматривает “закрытый двор без машин” с детской площадкой и уютными зонами отдыха. Бесключевой доступ на территорию дома; Для безопасного проживания в подъезде дома будет находиться круглосуточный пост охраны, а по периметру комплекса и в местах общего пользования будет установлена система видеонаблюдения, которая будет доступна каждому жильцу клубного дома с помощью приложения в вашем телефоне; Подземный

паркинг с лифтом до Вашего этажа, обеспечит удобство разрешения автомобиля его защиту от осадков и позволит находиться в безопасном и надежном месте, защищённом от взлома. Для хранения колясок и велосипедов на первом этаже будет предусмотрено специальное помещение. Успейте позвонить и приобрести квартиру на выгодных условиях!!!!

**Клубный дом «Воронцовский»  
ГК «Аспект»**

**однокомнатная квартира 55,5м<sup>2</sup>**



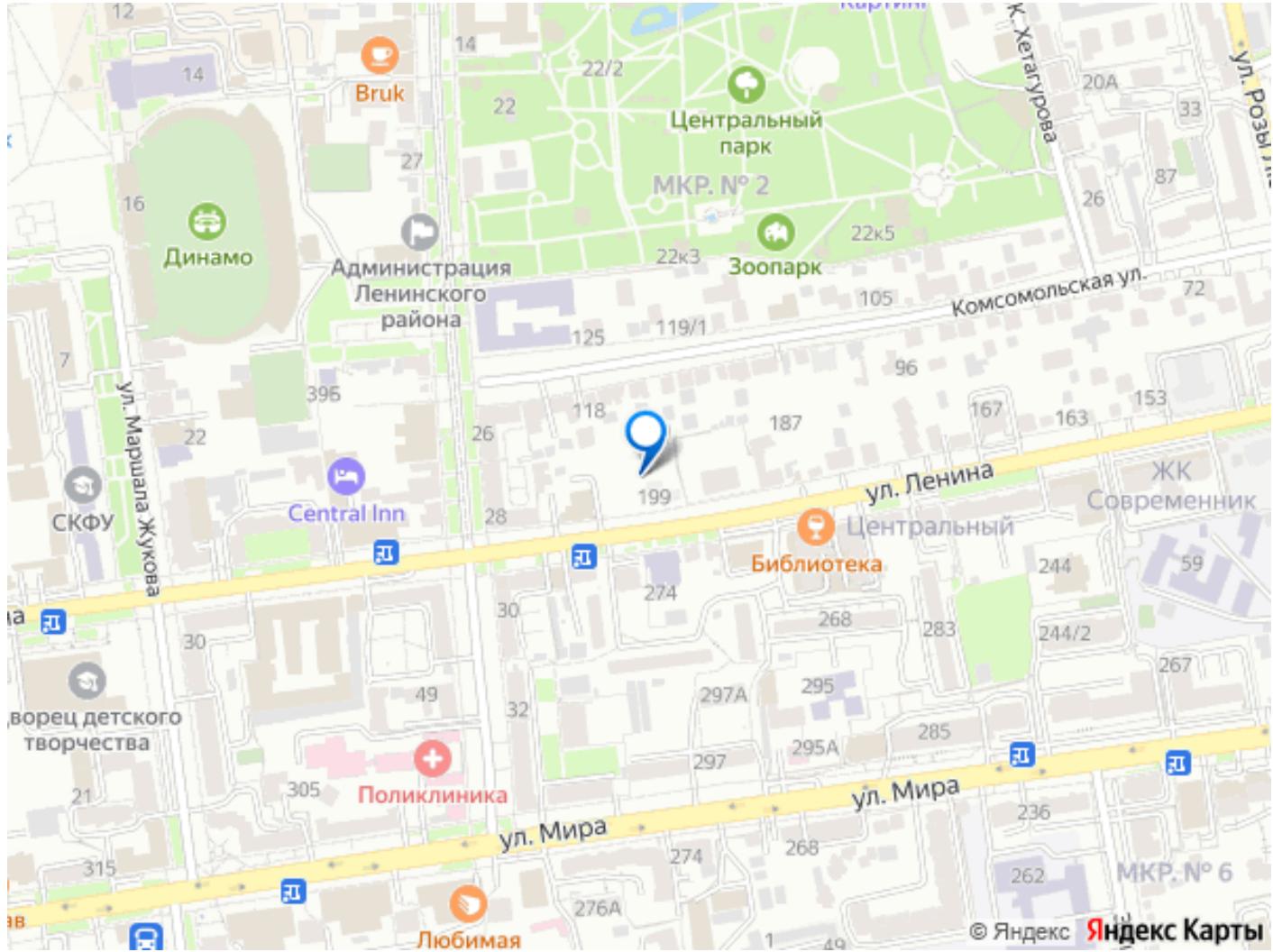
**Преимущества квартиры:**

- Кухня столовая 16,6 кв.м;
- Большая жилая комната 19,7 кв.м.;
- Сан.узел 6,0 кв.м.
- Кладовое помещение/гардеробная;

**Комплектация квартиры:**

- ✓ высота потолков 3 м;
- ✓ индивидуальное отопление;
- ✓ разводка водяных теплых полов (прихожая, сан.узел);
- ✓ многофункциональные энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем;
- ✓ шумоизоляция пола;
- ✓ входные двери премиум-класса (TOREX);





Move.ru - вся недвижимость России