

🕒 Создано: 18.09.2025 в 18:37

🔄 Обновлено: 20.09.2025 в 18:05

**Ставропольский край, Ставрополь,
переулок Макарова, 10/1**

4 620 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, переулок Макарова, 10/1

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[Макарова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

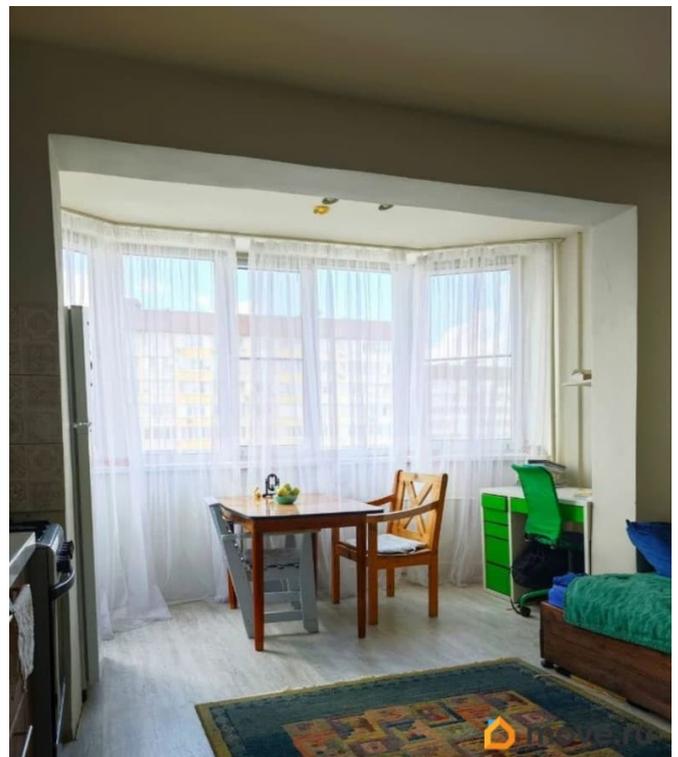
<https://stavropol.move.ru/objects/928504391>

2

**Марина Викторовна Дорониная, Этажи
Ставрополь**

79886014614

для заметок



косметический

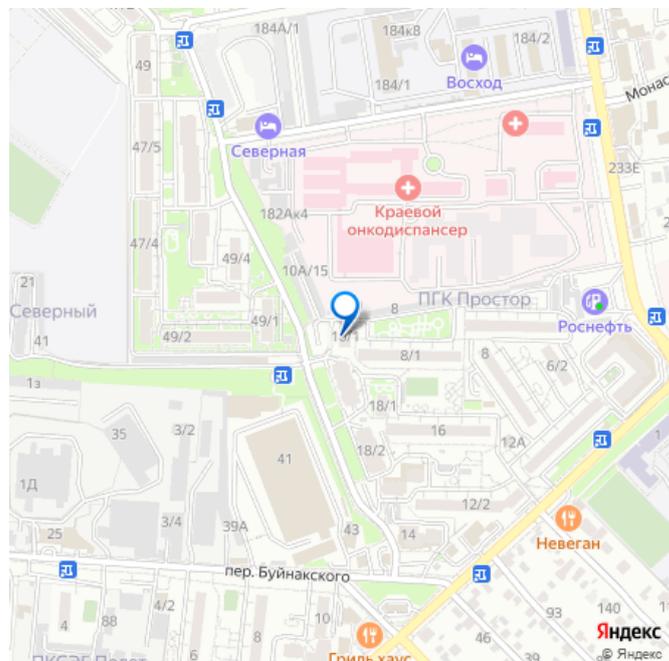
Покупка в ипотеку

да

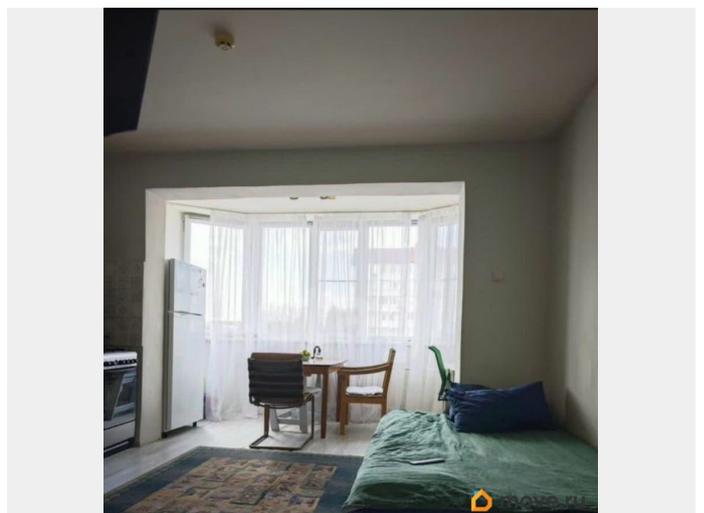
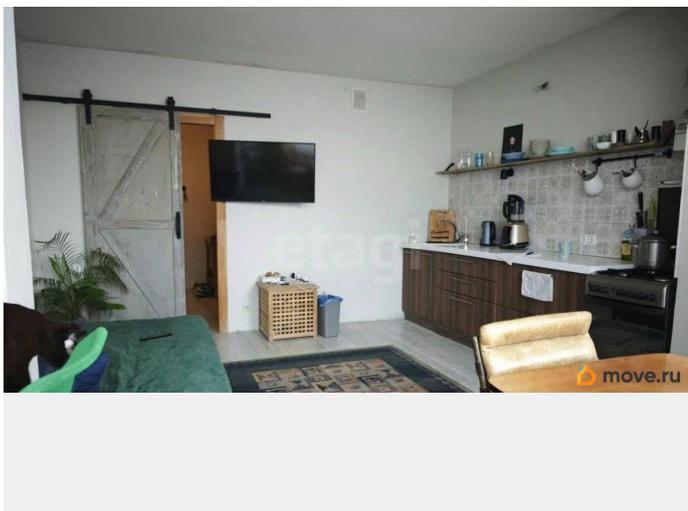
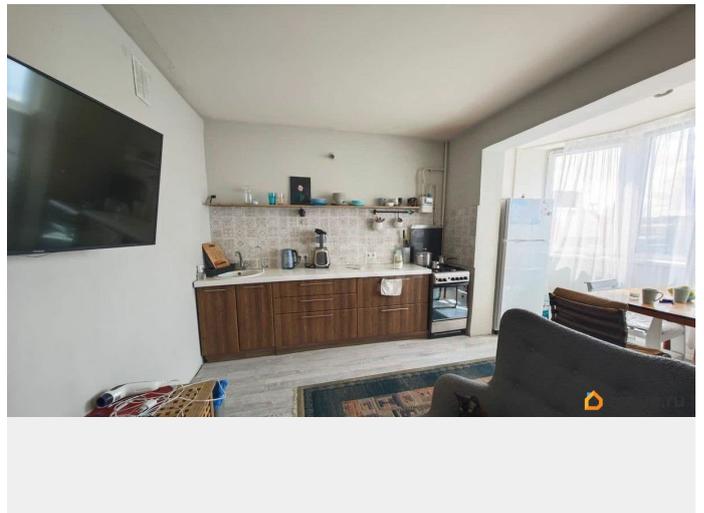
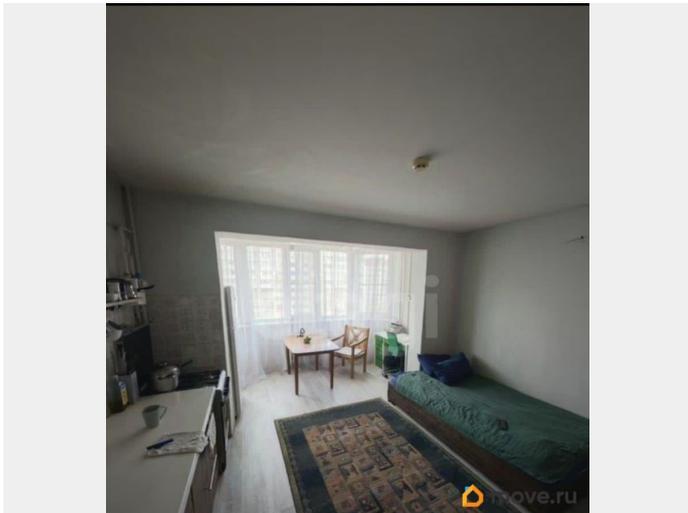
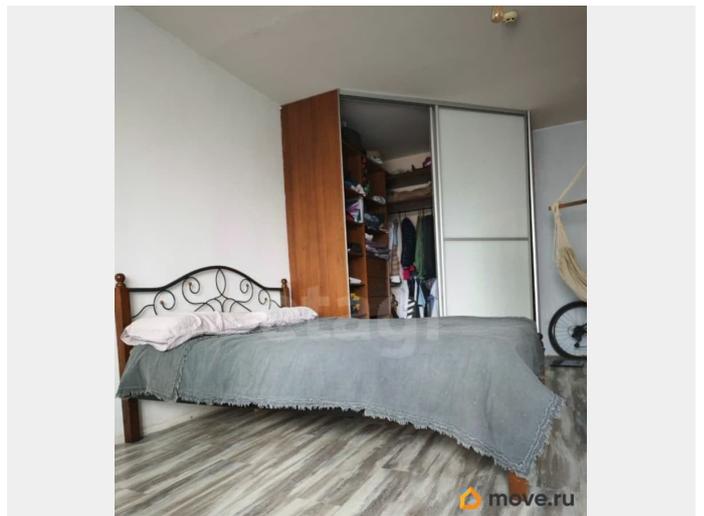
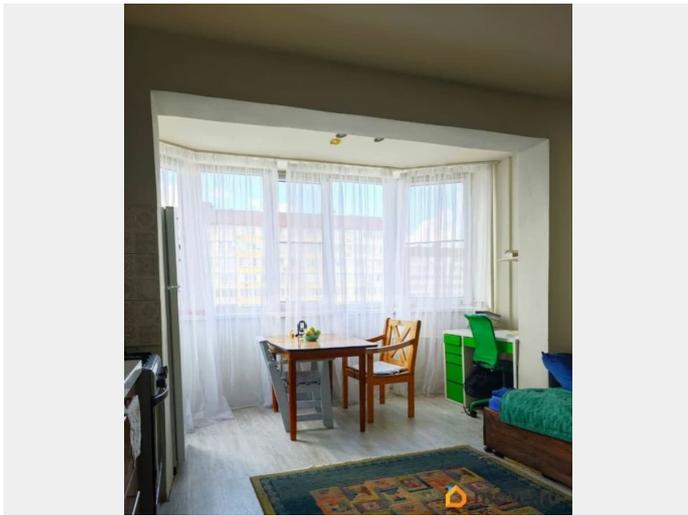
возможна ипотека

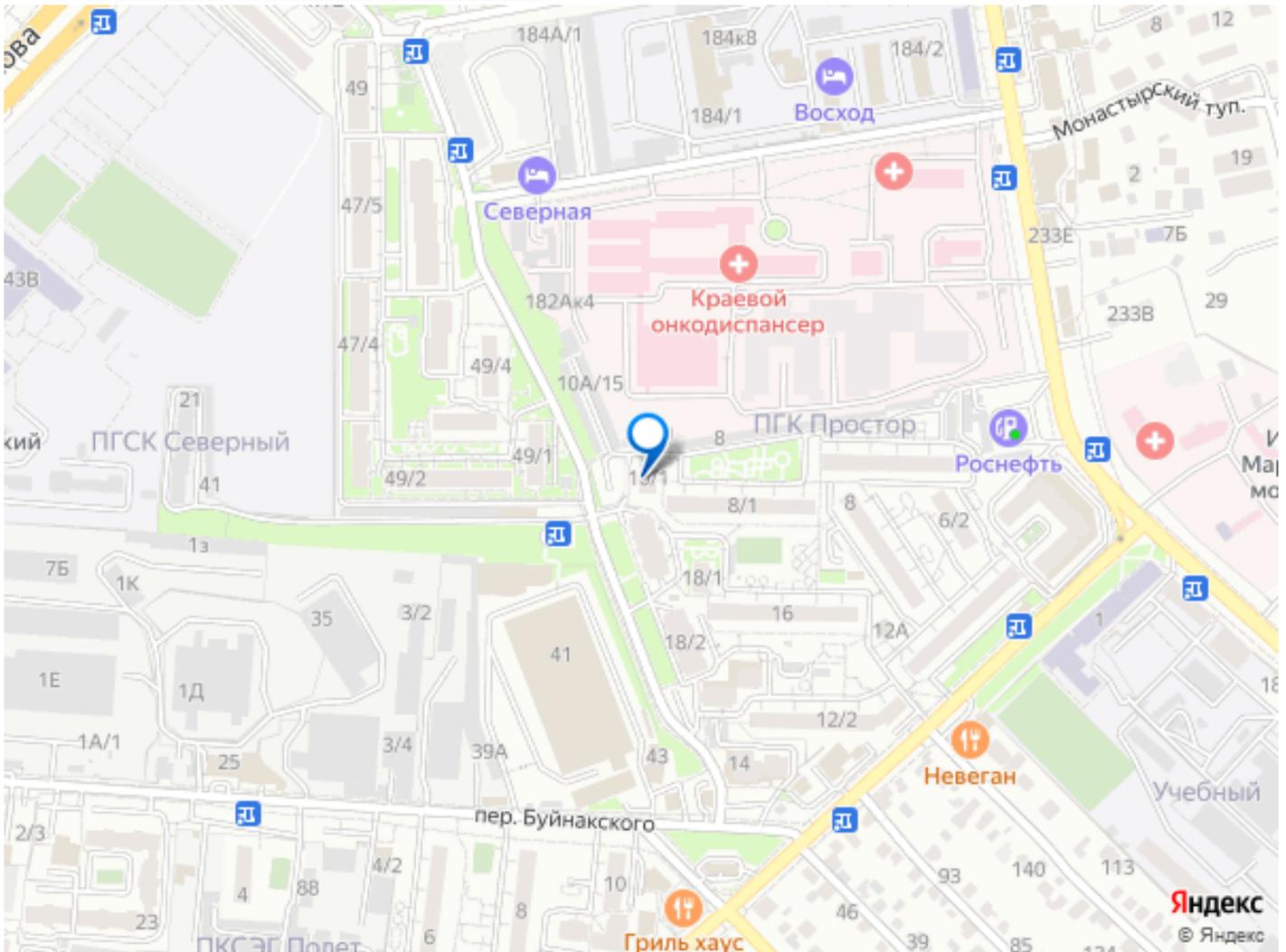
Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 54 кв.м в перспективном северо-западном районе города. Объект отличается рациональной и современной планировкой, где кухня объединена с гостиной, формируя единое светлое пространство площадью 19,3 кв.м. Это решение идеально подходит для комфортного отдыха и приема гостей. В зоне кухни оборудован функциональный рабочий остров из акрилового камня, сочетающий практичность и эстетику. Отдельная спальня оборудована удобной встроенной гардеробной системой, обеспечивающей порядок и эффективное использование пространства. Ключевым преимуществом объекта является утепленная лоджия с системой теплого пола и отделкой итальянской керамической плиткой, что позволяет использовать ее как полноценную жилую зону в течение всего года. Санузел совмещенный, выполнен с качественной чистовой отделкой и оригинальным дизайнерским решением потолка. Повышенный уровень комфорта и приватности обеспечивает современная звукоизолирующая входная дверь белорусского производства. Жилой комплекс сдан в эксплуатацию, обеспечена круглосуточная охрана и управляющая компания. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности



находятся детские сады, школы, супермаркеты и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым магистралям. Квартира полностью готова к проживанию, не требует дополнительных вложений и подходит как для собственного проживания, так и в качестве долгосрочной инвестиции. Код пользователя: 188683 Номер в базе: 9873935





Move.ru - вся недвижимость России