

Создано: 25.11.2025 в 14:47

Обновлено: 26.01.2026 в 23:56

**Ставропольский край, Ессентуки, Малая Садовая улица, 20**

**10 990 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Малая Садовая улица, 20

Улица

[улица Малая Садовая](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

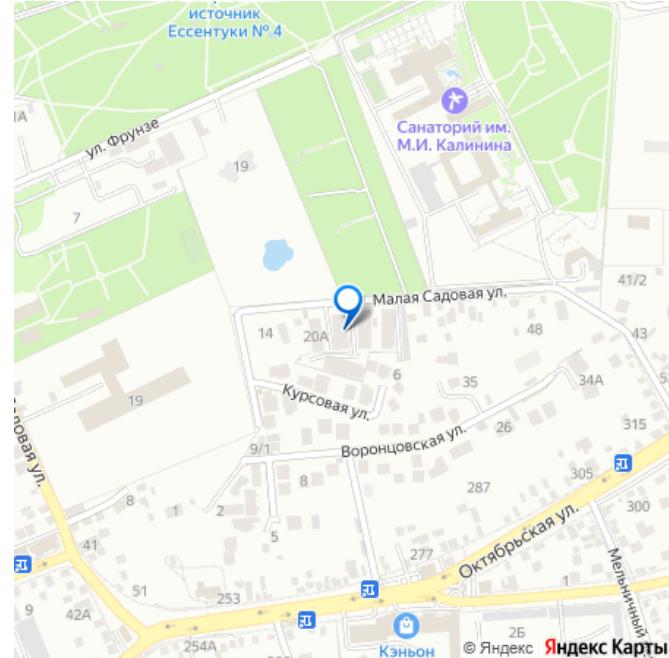
<https://stavropol.move.ru/objects/928799759>

6

**Любовь Вербицкая, ЦАН-room**

**79187506800**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 126569728 Центральное Агентство Недвижимости - ЦАНROOM. Предлагается к продаже просторная однокомнатная квартира площадью 54 м<sup>2</sup> на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома. Квартира является готовым и успешно функционирующим бизнесом по посуточной аренде. Ключевые преимущества: Готовый бизнес: Объект работает круглогодично и не имеет простоев. К продаже прилагается наработанная клиентская база, что гарантирует стабильный доход с первого дня. Идеальная планировка: Площадь 54 м<sup>2</sup> грамотно зонирована на изолированные комнаты, что крайне востребовано для аренды. Отличное состояние: Выполнена качественный евроремонт. Вся мебель, бытовая техника и предметы интерьера остаются новому собственнику. Выгодное расположение: Дом находится в престижной курортной зоне. Прилегающая территория закрыта и охраняется, что обеспечивает спокойствие и безопасность. Высокий доход: Квартира идеально подходит для продолжения бизнеса по посуточной сдаче и приносит стабильно высокий доход. Отличная возможность для инвестиций! Рассмотрим все варианты оплаты. ---



