

🕒 Создано: 23.08.2025 в 23:35

Обновлено: 15.11.2025 в 23:55

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Чехова, 75**

5 985 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Чехова, 75

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

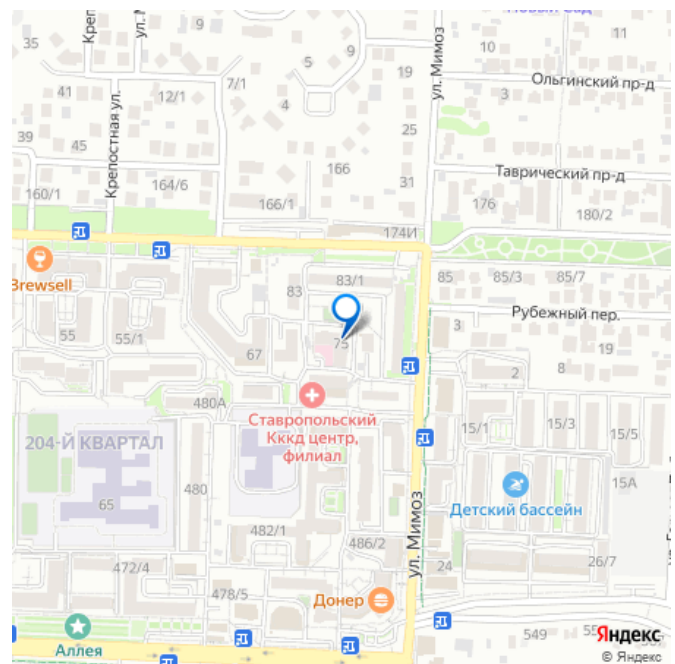
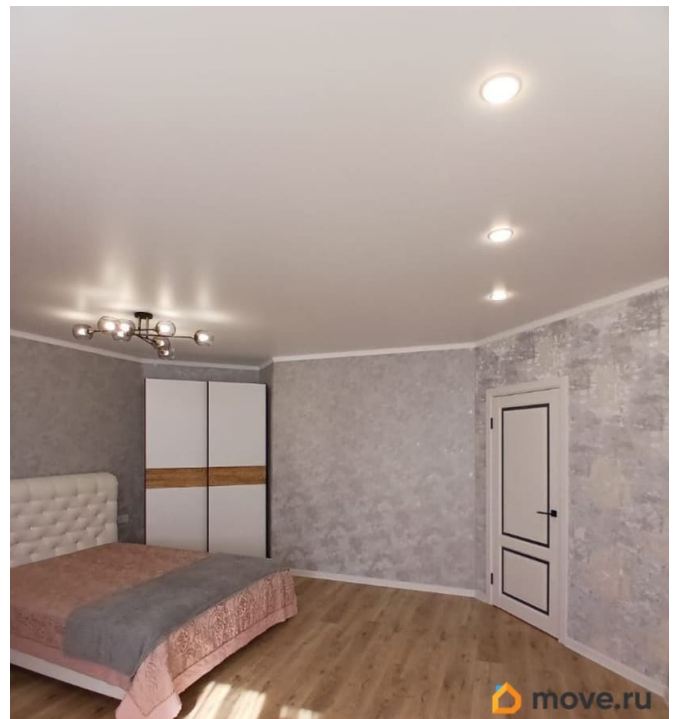
<https://stavropol.move.ru/objects/928662079>

1

Собственник

79880901832

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК. Продаётся просторная 1-комнатная общей площадью 51,7 кв. м без учета балкона (3,7 кв. м). Проведен современный ремонт из качественных материалов в 2025 г., делали для себя, после ремонта никто не жил. Разведена новая электрика, установлены керамические розетки, произведена замена всех труб и сантехники. Также установлены входная дверь Elporta, современные межкомнатные двери с парящей филенкой, произведена замена окна. В квартире просторная прихожая с гардеробной и раздвижными дверьми-купе. Большая кухня 12 кв. м с новой встроенной мебелью и техникой: посудомоечная машина шириной 60 см, холодильник и электроплита Electrolux, вытяжка. В просторной комнате 27 кв. м выделены зоны спальни, гостиной и рабочей зоны с новой мебелью, еще достаточно места для дивана, установлен кондиционер. Квартира зимой очень тёплая. Окна на запад, хороший вид из окна. В подъезде грузовой и обычный лифты. В собственности более 10 лет, юридически всё чисто, без

перепланировок и обременений, быстрый выход на сделку, квартира готова к переезду. Хорошая транспортная доступность, до центра 15 минут, пробок практически нет. Около дома достаточно мест для парковки, также есть подземный паркинг. Через 100 метров автобусная остановка, в шаговой доступности круглосуточный Магнит, Магнит косметик, Пятёрочка, филиал диагностического центра, детский сад, школа. В 3 минутах ходьбы для отдыха красивый сквер с фонтаном. Около дома установлены тренажёры, есть детская площадка.

