

Создано: 08.01.2026 в 15:11

Обновлено: 31.01.2026 в 17:30

<https://stavropol.move.ru/objects/928786341>

9

Руслан Алиев, Авалон

79887311375

**Ставропольский край, Ессентуки, улица
Фридриха Энгельса, 44/1**

8 520 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса,
44/1

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

51.4 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

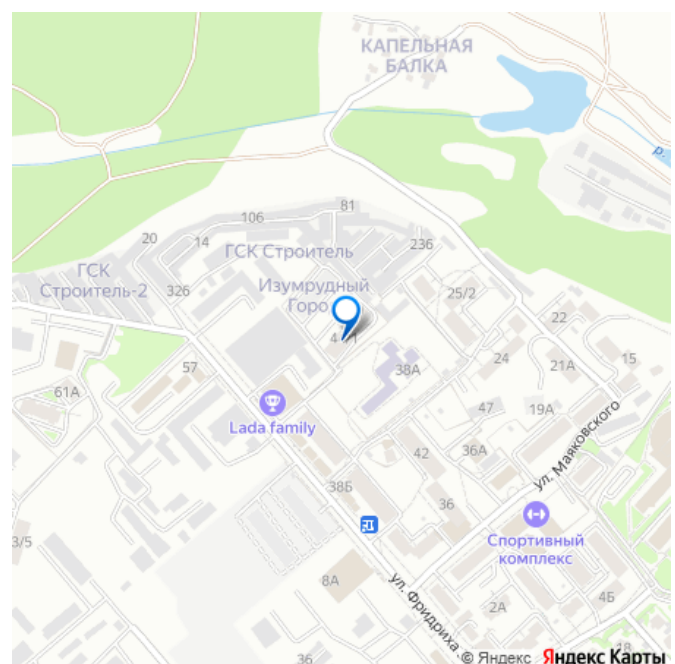
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

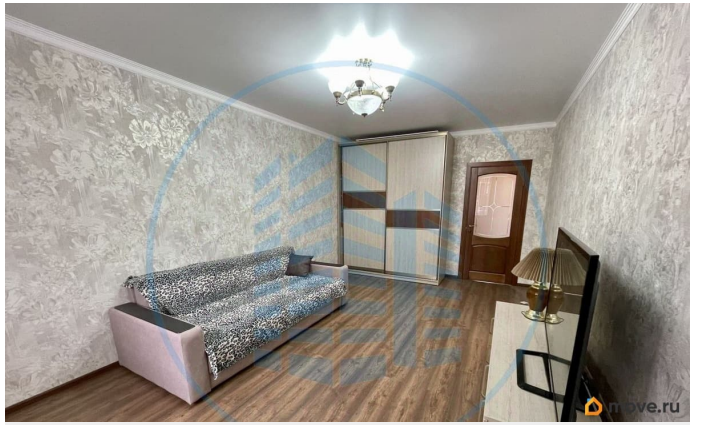
Покупка в ипотеку

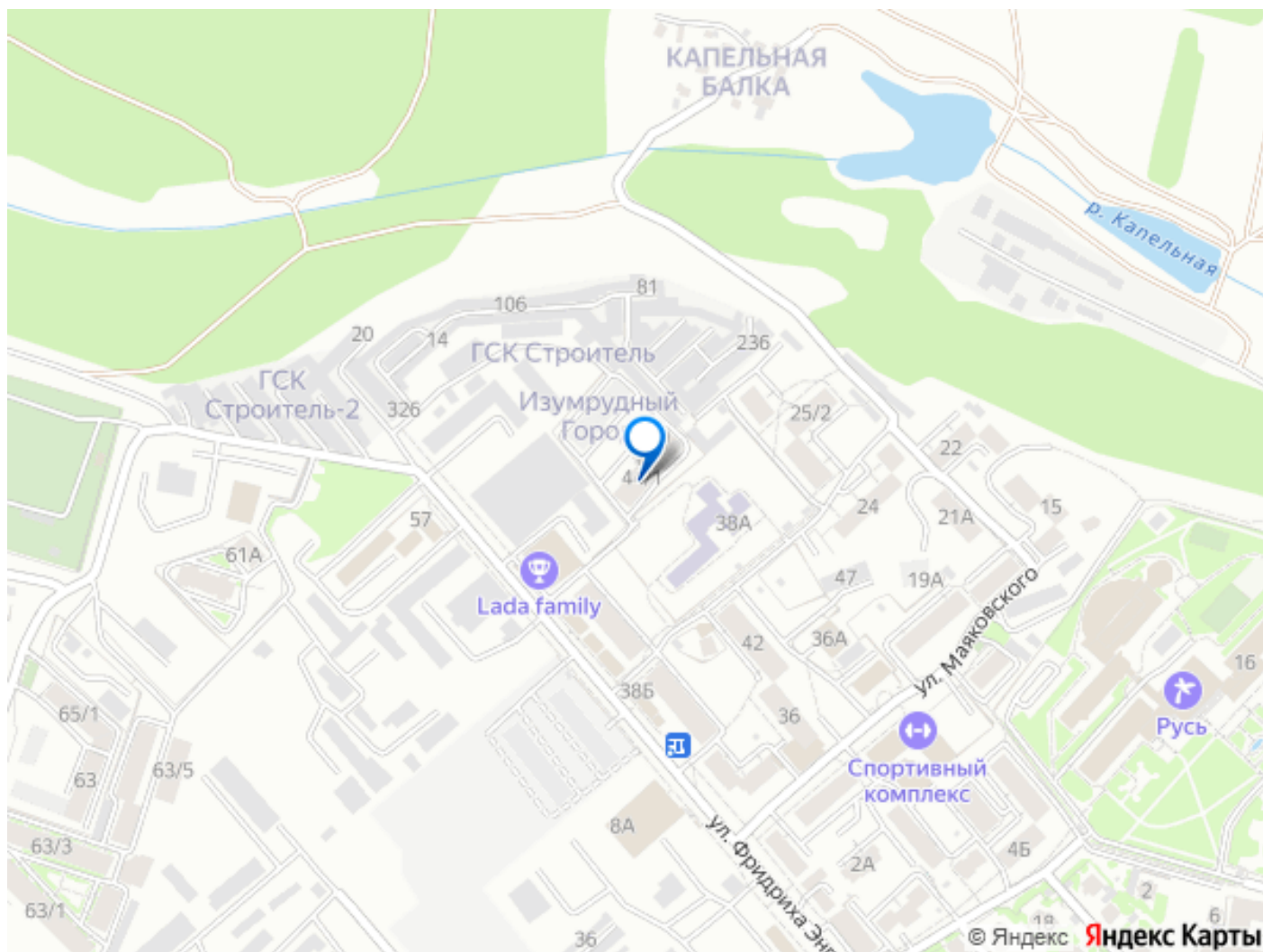
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 118587003 Авалон Агентство
Недвижимости Персональный консультант
Ипотека / Мат. Капитал / Военная ипотека
Юр. Сопровождение Кирпичный дом с
закрытой территорией. Планировка:
просторная кухня с выходом на открытый
балкон, спальня. Индивидуальное отопление,
двухконтурный котел, радиаторы. Теплые
полы в сан.узле. Два кондиционера. Вся
мебель и техника новая, входит в стоимость.
В квартире не кто ни когда не жил. Отличный
вариант как для комфортного проживания,
так и для сдачи в аренду. Дом кирпичный с
лифтом. Закрытая территория двора с
видеонаблюдением, детская игровая
площадка, беседка с мангальной зоной,
автомобильная парковка. В семи минутах
ходьбы- санатории Виктория и Русь. Напротив
дома: детский сад, сетевые магазины, аптеки
и остановки общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России