

Создано: 20.08.2025 в 18:23

Обновлено: 02.01.2026 в 18:22

Ставропольский край, Ставрополь, улица Мира, 400

**4 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Мира, 400

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

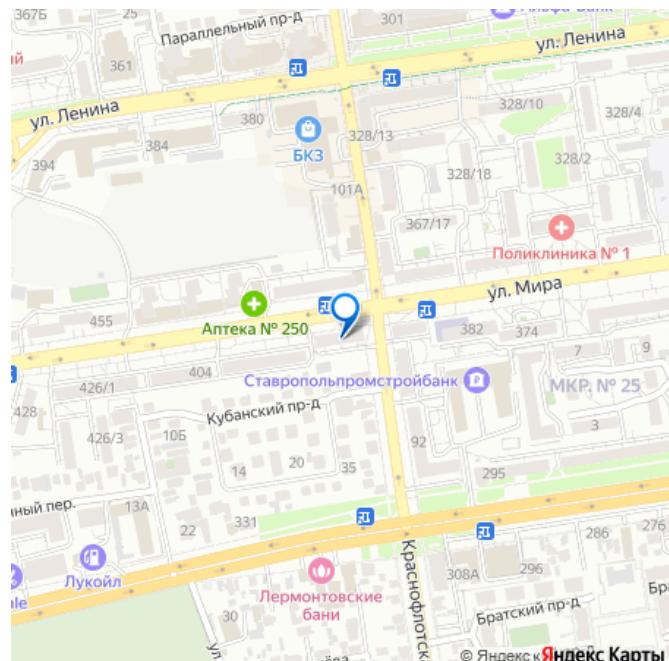
<https://stavropol.move.ru/objects/928427905>

2

Юлия Александровна Попова, Этажи  
Ставрополь

**79888505672**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается ОГРОМНАЯ однокомнатная квартира 51,2 м<sup>2</sup> . САМЫЙ ЦЕНТР ГОРОДА! Объект отличается выгодным расположением в пешей доступности от ключевых точек инфраструктуры.

Планировка функциональная: изолированная комната площадью 18 кв. м, просторная кухня 25 кв. м. высокие потолки. Санузел совместный. Установлены новые межкомнатные двери, пластиковые стеклопакеты и металлическая входная дверь. Проведена качественная чистовая отделка, что позволяет заехать сразу после покупки. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Сплит система. Вся мебель остаётся при продажи. Вариант заходи и живи. Микрорайон обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В радиусе пяти минут ходьбы расположены детский сад и общеобразовательная школа 6, что представляет особый интерес для семей с детьми. Близкое соседство с Аграрным университетом и Медицинской академией делает квартиру привлекательной для студентов, преподавателей и арендных инвесторов. Повседневная инфраструктура включает аптеки, супермаркеты, банковские отделения и кафе. Остановка общественного транспорта находится в двух минутах ходьбы, обеспечивая быстрое сообщение с

деловыми и промышленными районами города. Объект является надежной инвестицией в собственное проживание без необходимости дополнительных вложений в ремонт, а также обладает высоким потенциалом для сдачи в аренду благодаря своему расположению. Компания-продавец обеспечивает полное юридическое сопровождение сделки и консультационную поддержку по получению ипотечного кредита. Код пользователя: 149302 Номер в базе: 9101835



