

Создано: 26.11.2025 в 18:03

Обновлено: 14.01.2026 в 12:59

**6 578 000 ₽**

<https://stavropol.move.ru/objects/928690994>

8

**СеверСтройСервис, СеверСтройСервис**  
**79385418869**

## Квартира

Количество комнат

1

для заметок

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

19.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

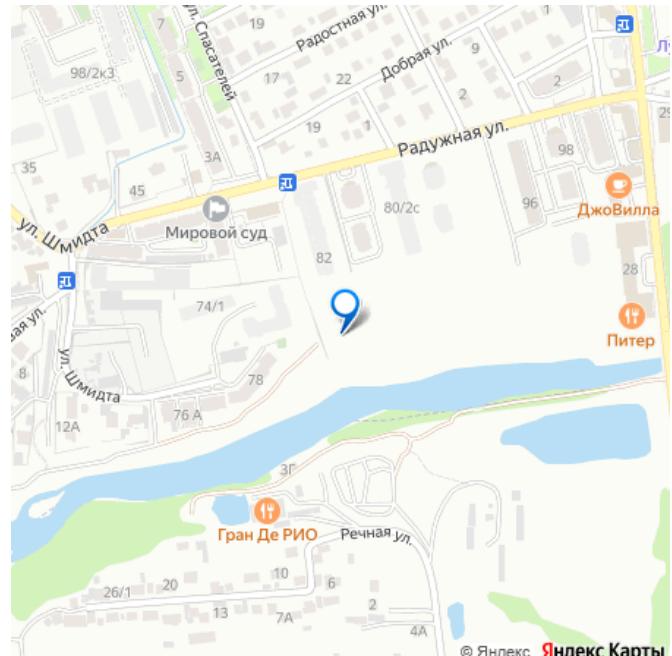
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

В живописном районе с хорошо развитой инфраструктурой в г. Ессентуки продаются видовые квартиры! Беспроцентная рассрочка на весь период строительства! Выгодные условия по семейной ипотеке с низкой процентной ставкой 5%! 100% защита покупателя с использованием эскроу счетов! Участникам СВО скидка 5%! Жилой комплекс «Первый речной» расположен на набережной реки «Подкумок», идеальное место для прогулок на свежем воздухе. В панорамные окна квартир открывается прекрасный вид на горы Кавказского хребта, Эльбрус и Бештау! Почему выбирают «Первый речной»? - Невероятные виды: панорамное остекление открывает захватывающие дух пейзажи. - Индивидуальное отопление: в квартирах установлены двухконтурные газовые котлы, регулируйте тепло в своей квартире самостоятельно, низкие коммунальные платежи. - Безопасные детские и спортивные площадки, обустроенные зоны отдыха вдоль набережной. - Просторные входные группы с отделкой дорогими отделочными материалами. - Квартиры с высотой потолков 3 м. - В квартирах установлены радиаторы отопления, выполнена разводка коммуникаций, установлены качественные входные двери. - Собственная управляющая компания для своевременного решения вопросов жильцов и поддержания чистоты территории. - Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, школа, детский сад, аптека, кафе, салоны красоты, медицинские клиники. - Курортная зона города всего в пяти минутах на транспорте. Эксплуатируемая кровля в ЖК «Первый речной» это уникальное пространство для жителей комплекса —

терраса на крыше с панорамным видом на величественный Кавказский хребет, двуглавый Эльбрус и гору Бештау. Это место, где вы сможете проводить незабываемые вечера в кругу семьи и друзей! В нашей команде есть дизайнеры интерьера, которые дадут необходимую консультацию, помогут принять решение в приобретении квартиры, которая подойдет именно под Ваши требования к комфортной жизни. -Ремонт «под ключ»: дополнительная услуга, которой можно воспользоваться после приобретения квартиры, поможем произвести работы по отделке и меблированию квартиры. ЖК «Первый речной» это ваша возможность жить в окружении природы, не отказывая себе в комфорте! Сдача дома 4 квартал 2026 года

