

Создано: 11.12.2024 в 14:41

Обновлено: 20.01.2026 в 19:40

9 102 975 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

49.54 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

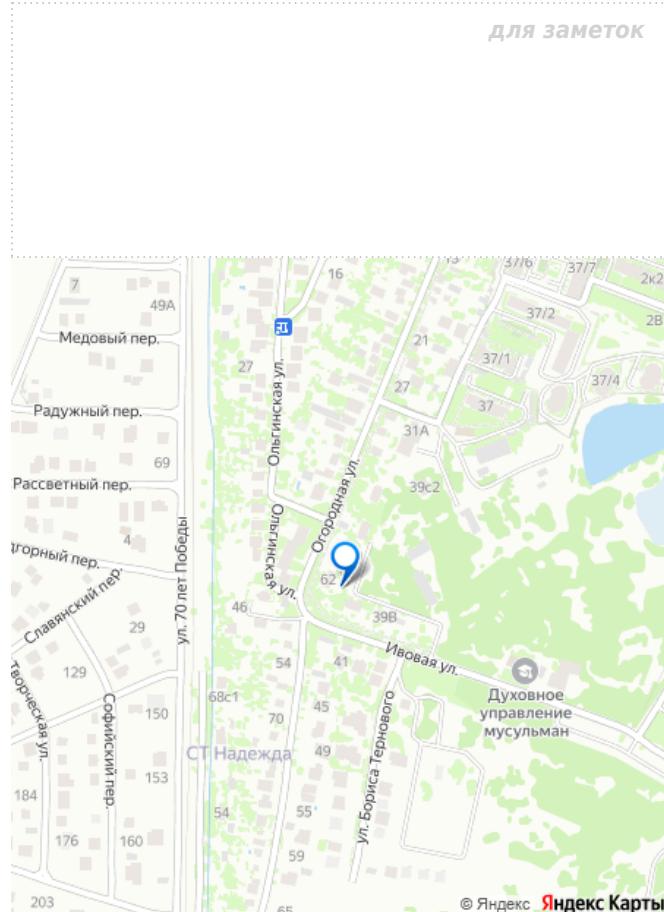
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Жилой Комплекс «ВОЛНА» - КВАРТИРЫ ОТ
ЗАСТРОЙЩИКА В ПЯТИГОРСКЕ
ЭКСКЛЮЗИВНАЯ АКЦИЯ! СКИДКА 5% НА



КВАРТИРЫ 2-Й ОЧЕРЕДИ! ЭКОНОМИЯ ДО 500 000 РУБЛЕЙ НА ПОКУПКЕ! УНИКАЛЬНОЕ ТОРГОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: ЕДИНСТВЕННЫЙ ЖК в Пятигорске на территории бывшего легендарного отеля «Волна» СОБСТВЕННОЕ ОЗЕРО после реконструкции - эксклюзивная рекреационная зона ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ на 3 знаменитые горы: Машук, Бештау, Эльбрус ГТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА внутри комплекса на закрытой территории а так же развитая инфраструктура района. Продаются квартиры от застройщика в новом жилом комплексе «Волна» в г. Пятигорск. 5 корпусов 12-этажных зданий в парковой зоне рядом с живописным озером.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ: Историческое место с высоким туристическим потенциалом • Рост стоимости недвижимости в курортной зоне 15-20% в год • Высокий спрос на аренду от отдыхающих и бизнесменов • Близость к горнолыжным курортам Архыз и Домбай

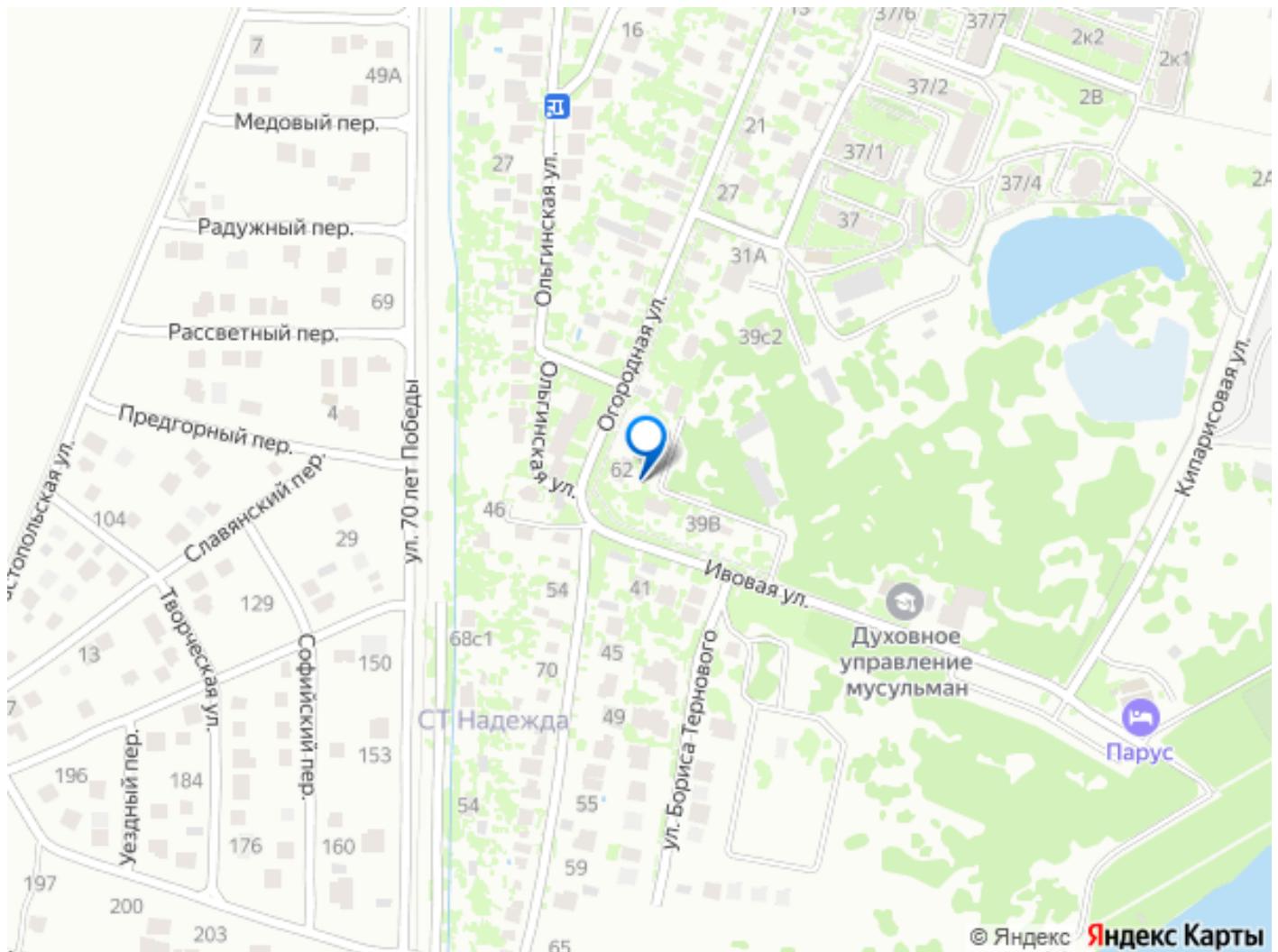
ФИНАНСОВАЯ ВЫГОДА: • Покупка напрямую от застройщика - без комиссий посредников Цены ниже вторичного рынка на 25-30% • Возможность выбора лучших планировок и этажей

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ: • Экологически чистый район - парк и озеро рядом • Развитая медицинская инфраструктура курортного города • Престижный адрес в историческом центре • Круглогодичный мягкий климат предгорий Кавказа

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Пятигорск расположен в центре курортных городов КМВ (Ессентуки 7 мин, Кисловодск 25 мин , Железноводск 20 мин 15 минут до центра Пятигорска • 10 минут до ж/д вокзала и автовокзала • 40 минут до международного аэропорта Минеральные Воды • Прямое сообщение с Москвой, СПб, Сочи

АРХИТЕКТУРНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Проект от лучших архитекторов Юга России Премиальные

материалы европейского качества
Сейсмостойкость 9 баллов - безопасность в
горной местности Энергоэффективность
класса А+ - экономия на коммунальных
услугах Высота потолков 3,15 м - ощущение
простора Панорамные окна от пола до
потолка Профессиональная шумоизоляция
немецкими материалами КОМФОРТ И
БЕЗОПАСНОСТЬ: Закрытая территория с КПП
и видеонаблюдением 24/7 Консьерж-сервис и
управляющая компания Домофонная система
с видеосвязью Подземный паркинг с
системой вентиляции и прямым лифтом на
этаж. РЕВОЛЮЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ ПОКУПКИ:
СКИДКА 12% на все квартиры 2-й очереди
(экономия до 1 000 000 руб!) Рассрочка 0% от
застройщика ДАЖЕ БЕЗ первоначального
взноса Индивидуальные условия для каждого
клиента Эскроу-счета - 100% гарантия
возврата средств ВСЕ виды льготной
ипотеки: семейная (6%), военная, ИТ Паркинг
и кладовые БЕЗ первоначального взноса
Полное юридическое сопровождение в
оформлении сделки и ипотеки от
застройщика. Мы даже платим госпошлину за
 вас! ГТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:
Коммерческие помещения в 1 этажах: •
Супермаркет, аптека, банкомат • Кафе,
ресторан, пиццерия • Салон красоты, фитнес-
зал • Детский развивающий центр •
Ветклиника и груминг-салон и многое другое.
В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: • Детский сад
(200 м) • Школа (400 м) • Поликли



Move.ru - вся недвижимость России