

Создано: 05.11.2025 в 21:43

Обновлено: 30.01.2026 в 13:47

**Ставропольский край, Ессентуки, улица
Фридриха Энгельса, 44/3**

6 950 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса,
44/3

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

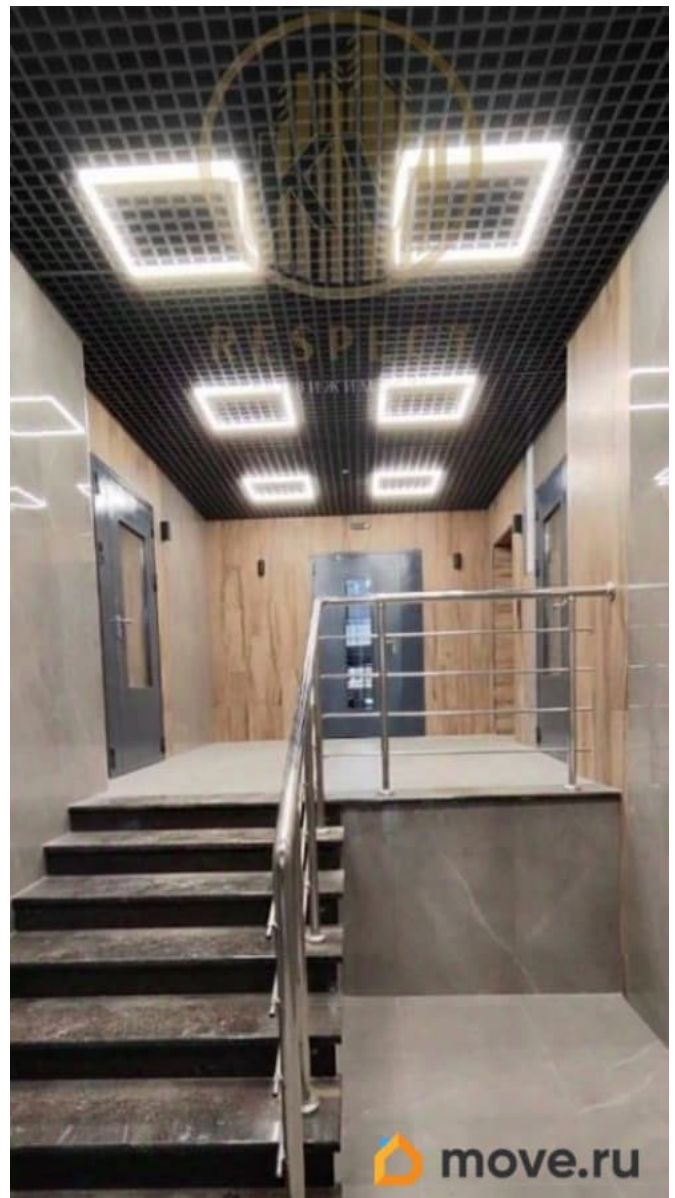
Описание

<https://stavropol.move.ru/objects/928633454>
7

Любовь Респект К.В, Респект К.В

79899805737

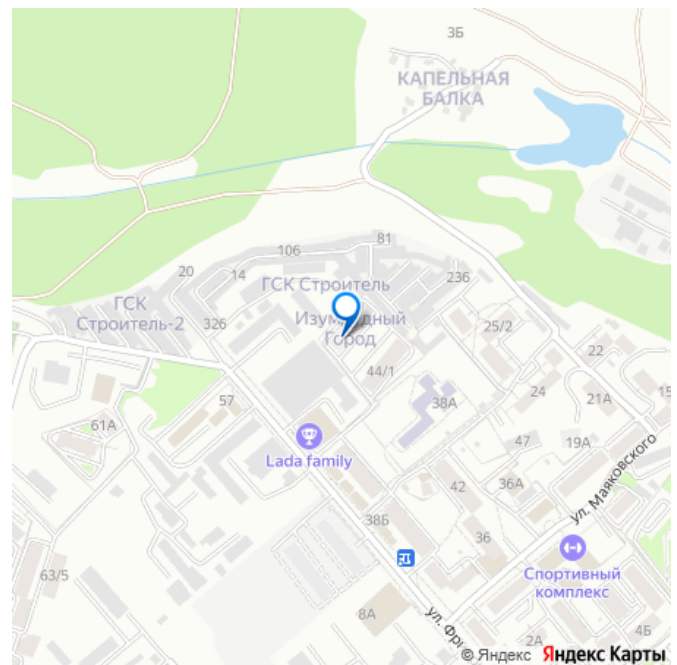
для заметок



ПРОДАЁТСЯ 1- комнатная квартира! С наивысшей степенью готовности в новом сданном доме, расположенном на одной из основных улиц города и, в тоже время, скрыт от постороннего шума и суеты ЖК «ИЗУМРУДНЫЙ ГОРОД» Экологически чистый район города. Удобная транспортная доступность. В шаговой доступности: (санатории «ВИКТОРИЯ», «РУСЬ», «ЖЕМЧУЖИНА КАВКАЗА») Парк Победы, курортная зона, школа, детский сад, супермаркеты, стоматология, аптеки, многофункциональный семейный комплекс, тренажерный зал, остановка общественного транспорта и многое другое.

Функциональная планировка квартир с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ, высокими потолками, панорамным остеклением с видами на горы Кавказа: Машук слева, а справа на Эльбрус. Система «Умный домофон» (управление со смартфона, удаленное управление, история посещений)

Квартира наивысшей степени готовности , использовались только качественные материалы. Квартира не угловая, теплая. Стены оштукатурены и прошпаклеваны под обои. Полная разводка по квартире: Электрика проведена из медного кабеля. Трубы для батареи выведены из стены и зашпаклёваны. Проложена трасса под кондиционер, на полах стяжка под ламинат. Закрытая территория жилого комплекса с системой видеонаблюдения. На территории комплекса: детские и спортивные площадки, места отдыха, зелёная зона, крытые и открытые парковки. Не упустите шанс купить квартиру в данном районе города - курорта ЕССЕНТУКИ. Квартиры в данной локации всегда востребованы как для проживания, так и для посуточной сдачи отдыхающим в аренду или на длительный срок. С нами



безопасно и выгодно. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ
МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ ЮРИДИЧЕСКИЕ
УСЛУГИ ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ДО
САМОГО КОНЦА Квартира в городе
ЕССЕНТУКИ Лучшее агентство недвижимости
на КМВ! Самая большая база продавцов и
покупателей! Хотите приобрести выгодную
недвижимость- инвестиции/аренда/жилье
для себя? ЗВОНИТЕ НАМ! Не продали свою
недвижимость, ЗВОНИТЕ, мы вам поможем!!!
При звонке сообщите, пожалуйста, номер
объекта 5124, чтобы мы могли предоставить
вам интересующую информацию оперативно.

