

Создано: 05.11.2025 в 21:43

Обновлено: 30.01.2026 в 13:47

Ставропольский край, Ессентуки, улица
Фридриха Энгельса, 44/3

6 950 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса,
44/3

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://stavropol.move.ru/objects/928633454>

7

Любовь Респект К.В, Респект К.В
79899805737

для заметок



ПРОДАЁТСЯ 1- комнатная квартира! С наивысшей степенью готовности в новом сданном доме, расположеннем на одной из основных улиц города и, в тоже время, скрыт от постороннего шума и суеты ЖК «ИЗУМРУДНЫЙ ГОРОД» Экологически чистый район города. Удобная транспортная доступность. В шаговой доступности: (санатории «ВИКТОРИЯ», «РУСЬ», «ЖЕМЧУЖИНА КАВКАЗА») Парк Победы, курортная зона, школа, детский сад, супермаркеты, стоматология, аптеки, многофункциональный семейный комплекс, тренажерный зал, остановка общественного транспорта и многое другое.

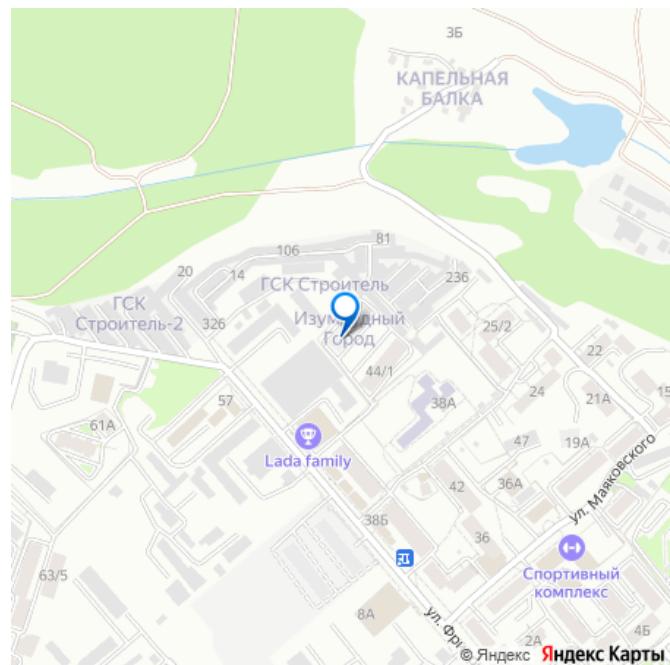
Функциональная планировка квартир с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ, высокими потолками, панорамным остеклением с видами на горы Кавказа: Машук слева, а справа на Эльбрус. Система «Умный домофон» (управление со смартфона, удаленное управление, история посещений)

Квартира наивысшей степени готовности , использовались только качественные материалы. Квартира не угловая, теплая. Стены оштукатурены и прошпаклеваны под обои. Полная разводка по квартире:

Электрика проведена из медного кабеля.

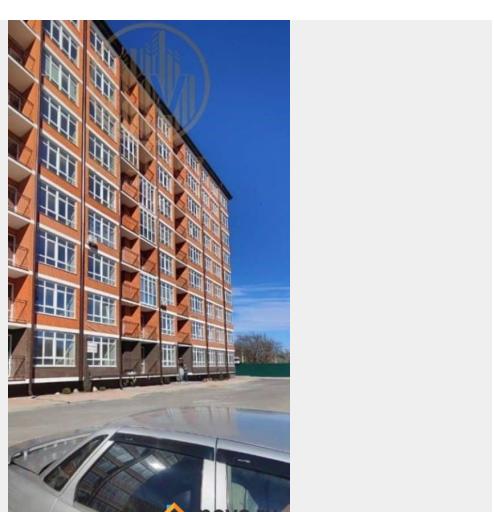
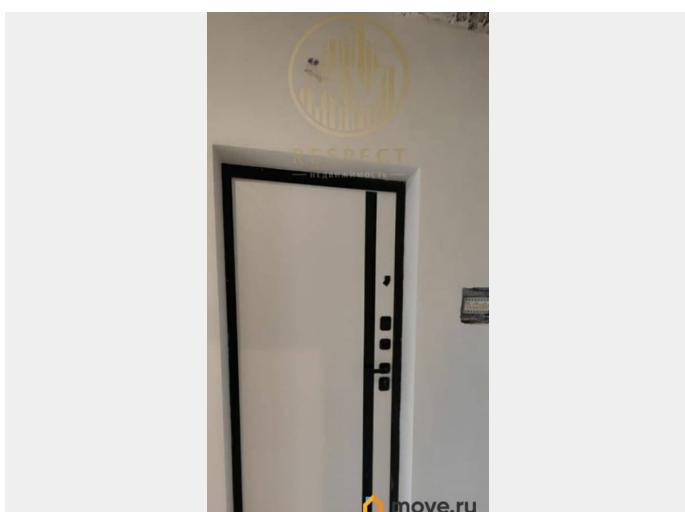
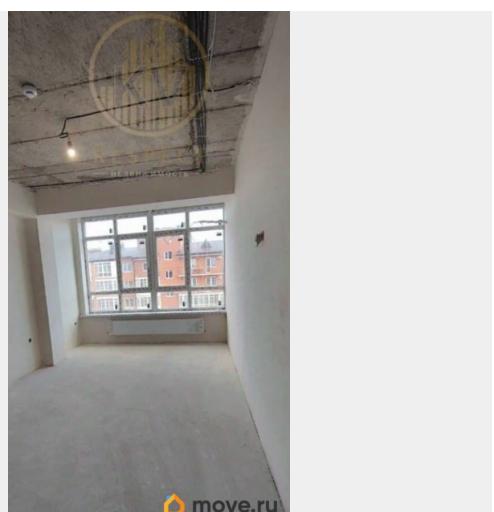
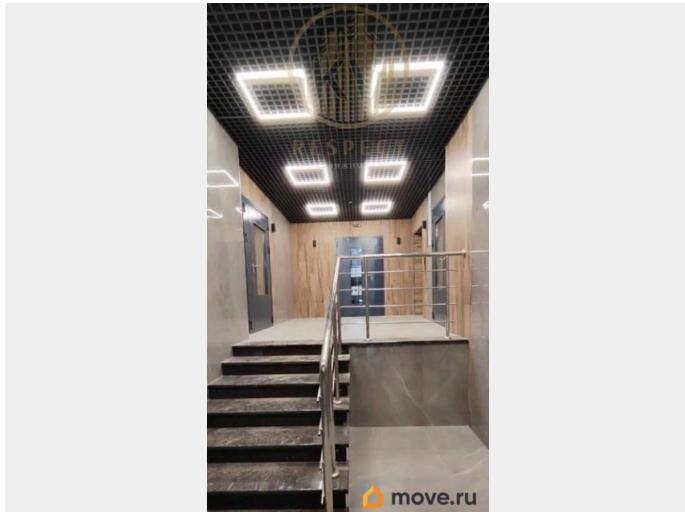
Трубы для батареи выведены из стены и зашпаклёваны. Проложена трасса под кондиционер, на полах стяжка под ламинат.

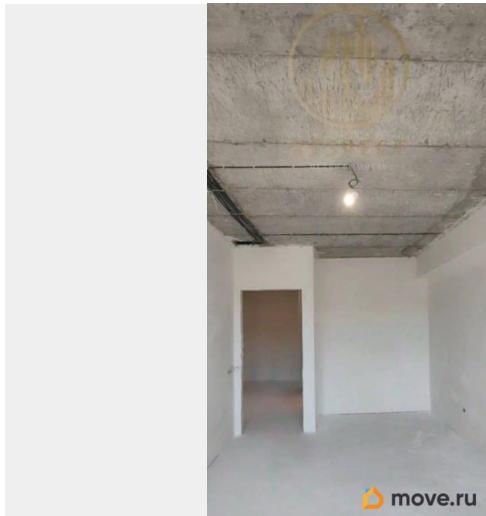
Закрытая территория жилого комплекса с системой видеонаблюдения. На территории комплекса: детские и спортивные площадки, места отдыха, зелёная зона, крытые и открытые парковки. Не упустите шанс купить квартиру в данном районе города - курорта ЕССЕНТУКИ. Квартиры в данной локации всегда востребованы как для проживания, так и для посуточной сдачи отдыхающим в аренду или на длительный срок. С нами



безопасно и выгодно. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ДО САМОГО КОНЦА Квартира в городе ЕССЕНТУКИ Лучшее агентство недвижимости на КМВ! Самая большая база продавцов и покупателей! Хотите приобрести выгодную недвижимость- инвестиции/аренда/жилье для себя? ЗВОНИТЕ НАМ! Не продали свою недвижимость, ЗВОНИТЕ, мы вам поможем!!!

При звонке сообщите, пожалуйста, номер объекта 5124, чтобы мы могли предоставить вам интересующую информацию оперативно.





move.ru



move.ru



move.ru

